

Pracowania Analiz Środowiskowych

Natalia Durka-Kamińska

NIP 749 199 27 98

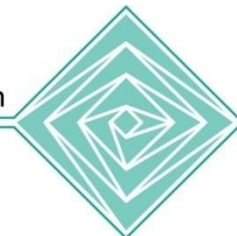
A: ul. Zielona 14 H/ 11, 47 - 224 Kędzierzyn - Koźle

T: 667 333 763

E: nataliaanna.durka@gmail.com

Pracownia Analiz Środowiskowych

Natalia Durka-Kamińska



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYDUŁTOWY, DLA
OBSZARU OZNACZONEGO SYMBOLEM MP/20**

AUTOR:

Natalia Durka-Kamińska

PRACOWNIA ANALIZ ŚRODOWISKOWYCH
Natalia Durka-Kamińska
ul. Zielona 14 H/11, 47-224 Kędzierzyn-Koźle
NIP 749 199 27 98 REGON 367758244
tel. 667 333 763

Katowice, grudzień 2024 r.

SPIS TREŚCI:

1.	WPROWADZENIE	3
1.1.	PODSTAWY, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.2.	METODY I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE WYKORZYSTANE PRZY SPORĄDZANIU PROGNOZY	3
2.	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	6
2.1.	TEREN OBJĘTY PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU I JEGO OBECNE ZAGOSPODAROWANIE	6
2.2.	GŁÓWNE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	10
2.3.	POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z INNYMI DOKUMENTAMI	32
2.4.	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	35
3.	ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA NA TERENIE OBJĘTYM PROJEKTEM PLANU	36
3.1.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU	36
3.2.	BUDOWA GEOLOGICZNA	39
3.3.	GLEBY	43
3.4.	WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE	44
3.5.	HYDROGRAFIA	46
3.6.	KLIMAT	50
3.7.	WARUNKI AEROSANITARNE	51
3.8.	KLIMAT AKUSTYCZNY	52
3.9.	BIOSFERA	53
3.10.	OBSZARY CHRONIONE	56
4.	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	58
5.	STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	60
6.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	61
7.	PRZEWDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTORNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA ŚRODOWISKO, A TAKŻE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW	62
7.1.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM OBSZARY NATURA 2000	64
7.2.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI I GRUNTY	65
7.3.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	67
7.3.1.	Wpływ na Jednolite Części Wód	68
7.4.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA POWIETRZE	70
7.5.	Przewidywane oddziaływania na ludzi	72
7.6.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA	78
7.6.1.	Wpływ na Teriologiczne Korytarze Ekologiczne	80
7.7.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ZASOBY NATURALNE	82
7.7.1.	LASY OCHRONNE	82
7.7.2.	GRUNTY ROLNE I LEŚNE	82
7.7.3.	ZŁOŻA KOPALIN	82
7.8.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA KRAJOBRAZ	83
7.9.	PRZEWDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA DOBRA MATERIALNE I ZABYTKI	84
7.10.	USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W KONTEKŚCIE ZAŁOŻEŃ STRATEGICZNEGO PLANU ADAPTACJI DLA SEKTORÓW I OBSZARÓW WRAŻLIWYCH NA ZMIANY KLIMATU DO ROKU 2020 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2030	90
8.	INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	91
9.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	92
10.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	92
10.1.	OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	92

10.2.	OCHRONA ŚRODOWISKA WODNO - GRUNTOWEGO.....	93
10.3.	OCHRONA PRZED HAŁASEM	94
10.4.	OCHRONA PRZED PROMIENIOWANIEM NIEJONIZUJĄCYM	94
10.5.	OCHRONA RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ	95
11.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	95
12.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	96

SPIS RYSUNKÓW:

RYSUNEK 1	Lokalizacja terenu objętego opracowaniem	6
RYSUNEK 2	Lokalizacja terenów objętych oraz nie objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, na tle granicy administracyjnej miasta	35
RYSUNEK 3	Lokalizacja terenów przewidzianych do rozwoju zainwestowania na mocy ocenianego projektu planu	82

SPIS TABEL:

TABELA 1	Wykaz terenów objętych zmianą przeznaczenia, na obszarach dla których uchwalono plany miejscowe	13
TABELA 2	Wykaz terenów stanowiących przyrost zainwestowania z tytułu ocenianego projektu MPZP, na obszarach dla których nie uchwalono dotychczas planów miejscowych.....	29
TABELA 3	Zestawienie terenów pogórnicznych i poprzemysłowych, na obszarze objętym projektem planu.....	43
TABELA 4	Charakterystyka pomników przyrody, występujących na analizowanym terenie	58
TABELA 5	Charakterystyka typów oddziaływań, wynikających z założeń planistycznych.....	63
TABELA 6	Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikami L_{DWN} i L_N , które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem.....	75

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

ZAŁĄCZNIK 1.	Mapa prognozy oddziaływania na środowisko.....	w skali 1: 8 000.
---------------------	--	-------------------

1. WPROWADZENIE

1.1. PODSTAWY, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20.

Zasadniczym celem niniejszej prognozy jest przedstawienie i analiza przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją proponowanych w projekcie miejscowego planu przeznaczeń i zagospodarowania terenu – w odniesieniu do przeznaczeń przyjętych w obowiązujących dla analizowanego terenu planach miejscowych, jak również w odniesieniu do aktualnego stanu zagospodarowania poszczególnych terenów.

Zakres merytoryczny merytoryczne prognozy oddziaływania na środowisku został określony w *Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

1.2. METODY I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE WYKORZYSTANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Na potrzeby sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dokonano rozpoznania i analizy uwarunkowań ekofizjograficznych terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a następnie w ich kontekście oszacowano możliwe oddziaływanie na środowisko projektowanego sposobu zagospodarowania terenów. Przeanalizowano czynniki potencjalnie mogące wpłynąć niekorzystnie na środowisko. Dokonano oceny MPZP w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych. Źródło informacji o stanie środowiska i jego zasobach na przedmiotowym terenie stanowiły dostępne opracowania, a także materiały kartograficzne.

Dla określenia potencjalnego wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko posłużono się metodami analitycznymi wykorzystując analogie pomiędzy planowanymi przeznaczeniami terenów, a obszarami już zagospodarowanymi o zbliżonych funkcjach w odniesieniu do uwarunkowań środowiskowych.

Prognozę sporządzono w oparciu o następujące akty prawne:

- 1.2.1.) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
- 1.2.2.) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2024, poz. 54);
- 1.2.3.) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity, Dz.U. 2023, poz. 1336);
- 1.2.4.) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2023, poz. 1478);
- 1.2.5.) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity, Dz.U. 2023, poz. 633);
- 1.2.6.) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. 2023, poz. 1356);
- 1.2.7.) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz.U. 2024, poz. 82);
- 1.2.8.) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2022, poz. 840);
- 1.2.9.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity, Dz.U. 2014, poz. 112);
- 1.2.10.) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448);
- 1.2.11.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023, poz. 300);
- 1.2.12.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023, poz. 335);

- 1.2.13.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2022 poz. 2380);
- 1.2.14.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409);
- 1.2.15.) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. 2014 poz. 1408);
- 1.2.16.) Ustawa z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych (Dz.U. 2021, poz. 1718);
- 1.2.17.) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.);
- 1.2.18.) Uchwała nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

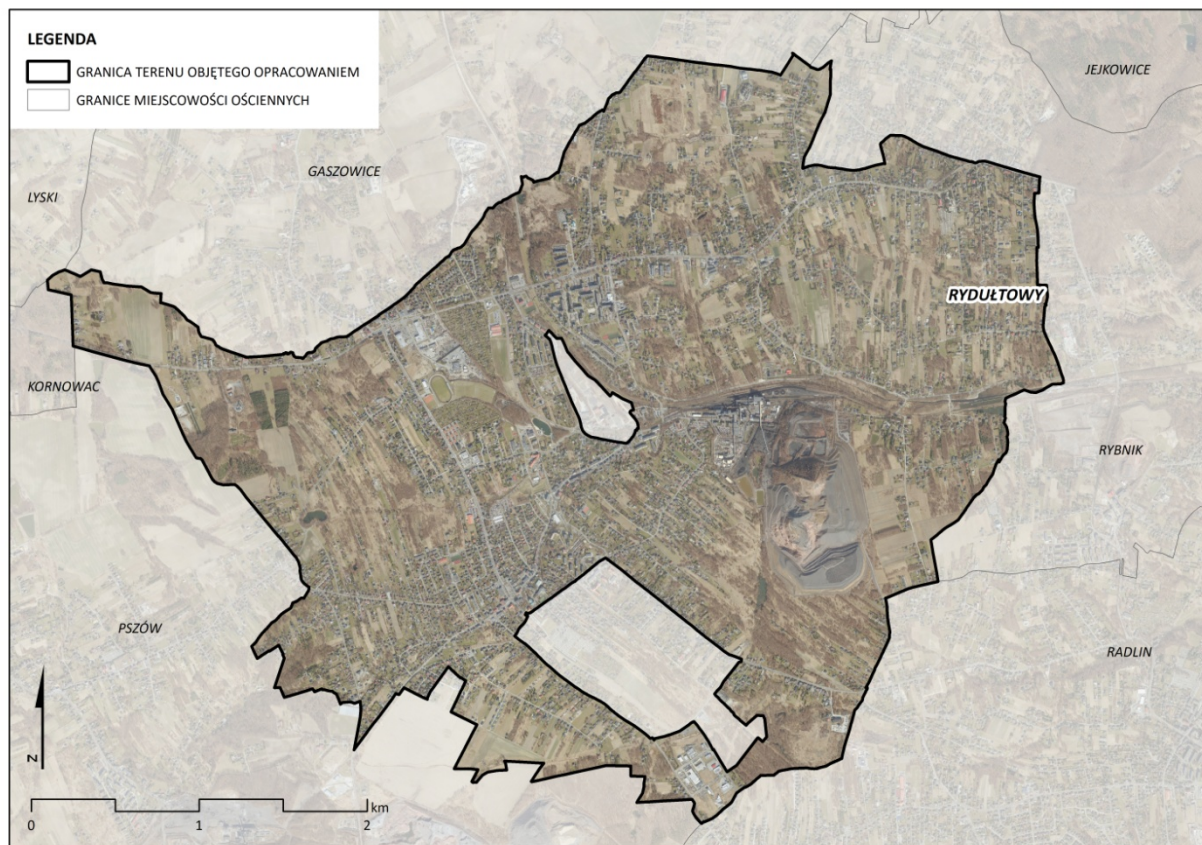
Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano informacje zawarte w następujących materiałach źródłowych i opracowaniach pomocniczych:

- 1.2.19.) Opracowanie ekofizjograficzne miasta Rydułtowy – aktualizacja i dostosowanie do aktualnych standardów, wyk. PPSUiR TERPLAN Sp. z o.o., 2020 r.;
- 1.2.20.) Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Rydułtowy, przyjęta uchwałą nr 40.404.2022 Rady Miasta Rydułtowy, z dnia 17 marca 2022 r.;
- 1.2.21.) Program ochrony środowiska dla miasta Rydułtowy na lata 2021-2024 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2028;
- 1.2.22.) Strategia ochrony przyrody województwa śląskiego do roku 2030, opracowana we współpracy Urzędu Marszałkowskiego oraz Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska, 2012 r.
- 1.2.23.) Kondracki J., 2001: Geografia fizyczna Polski. PWN, Warszawa;
- 1.2.24.) Matuszkiewicz, 2008: Regionalizacja geobotaniczna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostępne online: www.igipz.pan.pl);
- 1.2.25.) Matuszkiewicz, 2008: Potencjalna roślinność naturalna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostępne online: www.igipz.pan.pl);
- 1.2.26.) Jędrzejewski W. i in. 2005 (2011): *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża (aktualizacja, 2011);
- 1.2.27.) Parusel J. B., Skowrońska K., Wower A., Korytarze ekologiczne w Województwie Śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Etap I., CDPGŚ, Katowice, 2007 r.;
- 1.2.28.) *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2013 r.;
- 1.2.29.) Ocena stanu akustycznego województwa śląskiego na podstawie map akustycznych wykonanych w ramach III etapu mapowania, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach, Katowice 2018 r.;
- 1.2.30.) <http://www.katowice.wios.gov.pl>;
- 1.2.31.) <http://powietrze.katowice.wios.gov.pl>;
- 1.2.32.) <http://wkz.katowice.pl/>;
- 1.2.33.) <http://katowice.rdos.gov.pl/>;
- 1.2.34.) www.gddkia.gov.pl;
- 1.2.35.) www.btsearch.pl (stan na 08.2024);
- 1.2.36.) <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- 1.2.37.) <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO>;
- 1.2.38.) <http://pgi.gov.pl>;
- 1.2.39.) <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/>;

- 1.2.40.) <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>;
- 1.2.41.) <http://opitpp.orsip.pl/>;
- 1.2.42.) <https://crfop.gdos.gov.pl/>;
- 1.2.43.) <https://geoportal.orsip.pl/>;
- 1.2.44.) <http://mapa.plk-sa.pl/>;
- 1.2.45.) <http://sip.rydułtowy.pl/geoportal/>;
- 1.2.46.) <https://rydułtowy.pl/>.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. TEREN OBJĘTY PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU I JEGO OBECNE ZAGOSPODAROWANIE



RYСУNEK 1 Lokalizacja terenu objętego opracowaniem

Ocenianym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, objęty został obszar miasta Rydułtowy, z wyłączeniem dwóch terenów – terenu położonego w Rydułtówach Górnych, w rejonie ul. Adama Mickiewicza i ul. Kolejowej (północna część terenu) oraz terenu położonego w Rydułtówach Dolnych, w rejonie ul. Plebiscytowej, ul. Orłowskiej, ul. Bohaterów Warszawy, ul. Marcina Strzody i ul. Gospodarczej (południowa część terenu).

Miasto Rydułtowy położone jest w południowo-zachodniej części województwa śląskiego i w północnej części powiatu wodzisławskiego. Rydułtowy jako jednostka administracyjna graniczy z miastami: Pszów, Radlin, Rybnik oraz z gminami Gaszowice, Lyski i Kornowac. Miasto zajmuje powierzchnię ok. 14,92 km². W jego strukturze wyróżnia się obręby: Radoszowy, Rydułtowy Dolne i Rydułtowy Górne. Miasto Rydułtowy składa się z części: Bunczowiec, Kalwaria, Karol, Na Wzgórzu, Orłowiec, Pietrkowice, Radlik, Radoszowy i Skąła. Dominującą osią komunikacyjną w układzie gminy jest droga wojewódzka nr 935 relacji Racibórz – Pszczyna, w ciągu ul. Raciborskiej oraz linia kolejowa. Pod względem gospodarczym Miasto usytuowane jest w konurbacji rybnickiej. Rydułtowy są zaliczane jako miasto strefy wewnętrznej konurbacji rybnickiej. Ponadto Miasto znajduje się w granicach Rybnickiego Okręgu Węglowego.

OSADNICTWO I ZABUDOWA

Pierwsze wzmianki o Rydułtówach można znaleźć w dokumentach z 1228 roku. Rydułtowy były wsią należącą do końca XVI wieku do Czech, zaś od XVII wieku do Prus. Decydującym dla rozwoju Rydułtów momentem

było odkrycie w końcu XVII wieku bogatych złóż węgla kamiennego. W 1792 roku powstała pierwsza kopalnia "Hoym", nieco później w Radoszowach kopalnia "Wilhelm", w 1806 roku w Czernicy kopalnia "Szarlotte", a w 1843 roku w Rydułtowach kopalnia "LEO". W wyniku połączenia samodzielnych gmin: Rydułtów Górnych, Rydułtów Dolnych, Radoszów Górnych i Radoszów Wielkich z dniem 20 października 1926 roku Rydułtowy stały się gminą. 1 stycznia 1946 r. została przyłączona Gmina Pietrzkowice, natomiast w 1947 przyłączono kolonię Nalas, należącą uprzednio do gminy Krzyżkowice. W 1951 roku Rydułtowy uzyskały prawa miejskie. 25 lat później w wyniku reformy administracyjnej włączone zostały jako jedna z dzielnic do Wodzisławia Śląskiego. Z dniem 1 stycznia 1992 roku Rydułtowy odzyskały status samodzielnego miasta.

Miasto Rydułtowy zajmuje powierzchnię ok. 14,92 km², z czego około 35% stanowią tereny zainwestowane. Zabudowa na terenie Miasta jest zróżnicowana pod względem wieku, kubatury, charakteru i funkcjonalności. Zauważalny jest duży udział budynków powstałych w czasach prosperity ośrodków górniczych (zabudowa nawiązująca do kamienic, budynków mieszkalnych tworzonych na potrzeby pracowników zakładów, budynków mieszkalnych wielorodzinnych klasy robotniczej, budynków wolnostojących jednorodzinnych). Ponadto identyfikuje się osiedla bloków mieszkaniowych, obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej starszej oraz obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nowego budownictwa. Zabudowa jest rozproszona na całym terenie Miasta. Zaznaczają się jednak wyraźnie konkretne osiedla mieszkaniowe.

Na terenie miasta występują liczne obiekty zabytkowe, wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków, jak również ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Wśród nich wyróżnia się m.in. budynki mieszkalne, usługowe, sakralne, zabytki techniki, w tym związane z górnictwem oraz specyficzne, jak murowany tunel kolejowy o długości 727 m i hałda stożkowa nr 1 „Szarłota”). Ochroną konserwatorską na terenie miasta objęte są również obiekty małej architektury sakralnej (krzyże przydrożne – głównie kamienne, figury i kaplice) oraz cmentarze (czynne i zamknięte). Na terenie miasta występują ponadto zidentyfikowane stanowiska archeologiczne. W granicach Rydułtów, znajdują się również miejsca pamięci, wpisane do Ewidencji grobów i cmentarzy wojennych oraz innych miejsc pamięci woj. śląskiego, prowadzonej przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach. Są to znaki pamięci (tablice, pomniki, obeliski) upamiętniające zdarzenia lub postaci historyczne oraz groby wojenne.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Układ komunikacyjny Miasta Rydułtowy tworzą przede wszystkim droga wojewódzka oraz sieć dróg powiatowych i gminnych. Przez obszar Miasta przebiega w układzie równoleżnikowym droga wojewódzka nr 935 relacji Racibórz – Pszczyzna w ciągu ulicy Raciborskiej. Drogi powiatowe o numerach 5023S (w ciągu ulicy Krzyżowickiej), 5024S (w ciągu ulic Plebiscytowej i Bohaterów Warszawy), 5025S (w ciągu ulic Bema i Czernickiej) oraz 5026S (w ciągu ulicy Piecowskiej) zapewniają połączenie z drogami dojazdowymi oraz dojazd do poszczególnych posesji. Drogi powiatowe na terenie Miasta mierzą łącznie 8,1 km. Drogi gminne stanowią natomiast rozwiniętą sieć komunikacyjną (około 112 dróg posiadających swoje nazwy) i zapewniają dojazd do poszczególnych osiedli oraz posesji. Mierzą one łącznie 69 km.

Przez Rydułtowy przebiega linia kolejowa nr 140 Katowice Ligota – Nędza, niezaliczona do linii o znaczeniu państwowym (pierwszorzędna, pasażersko-towarowa, zelektryfikowana, jednotorowa – w rejonie stacji Rydułtowy i boczniczy KWK ROW Ruch Rydułtowy jest wielotorowa). Linia ta na odcinku 727 m przebiega w tunelu. Trasa ta obsługiwana jest przez Koleje Śląskie - linia S7 relacji Katowice – Orzesze – Rybnik – Rydułtowy – Racibórz [1.2.19].

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Rydułtowy są zasilane w energię elektryczną z głównych punktów zasilania (GPZ): 110/20/6 kV „Rydułtowy”, 110/20 kV Pszów, 110/20 kV Radlin, 110/20/6 kV Jedłownik, 110/20 kV Brzezie. W granicach analizowanego terenu, przebiegają liczne napowietrzne sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV, w tym m.in. linie relacji Rydułtowy-Pszów, Rydułtowy-Wodzisław, Rydułtowy-Leona 1, Rydułtowy-Leona 2, Rydułtowy-Piaskowa,

Rydułtowy-Brzezie, Kuźnia Raciborska-Rydułtowy, Wielopole-Rydułtowy, Wielopole-Radlin, Rydułtowy-Radlin, Rydułtowy-Rydułtowy Leona 1 i 2. Ponadto, wskazuje się tu na przebieg odcinka linii kablowej WN 110 kV relacji Rydułtowy-Rydułtowy Leona TR3, dwie stacje elektroenergetyczne WN/SN (Rydułtowy (RYD) 110kV oraz Rydułtowy Leona (RYN) 110/20/6 kV). W granicach miasta przebiegają liczne linie napowietrzne i kablowe SN 20 kV, linie napowietrzne i kablowe nN, linie napowietrzne i kablowe oświetlenia ulicznego nN, jak również zlokalizowane są tu stacje transformatorowe SN/nN.

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

Energia ciepła wytwarzana jest przez spalanie paliw stałych (głównie węgiel kamienny w postaci pierwotnej, w tym złej jakości) i gazowych, w lokalnych kotłowniach i paleniskach domowych oraz w Ciepłowni „Rydułtowy” (kotłownia węglowa o łącznej mocy 58 MW). Sieć ciepłownicza (wodna wysokoparametrowa), o długości około 42,7 km, obejmuje środkową część Miasta (Orłowiec i część śródmieścia). Z dostawy ciepła sieciowego korzysta 25 - 30% mieszkańców, głównie w budynkach wielorodzinnych. Ciepłociągi są doprowadzone również do około 240 budynków jednorodzinnych, jednak nie są one wykorzystywane z powodów ekonomicznych (lub stanowią drugie źródło ciepła). Sieć ciepła składa się z czterech magistral: Orłowiec i Leon II (dwuparametrowe 2xDN250, DN150), Leon III (dwuparametrowa 2xDN200, DN150) oraz Anna (jednoparametrowa 2xDN250, łącząca Ciepłownię Rydułtowy z EC Anna w Pszowie (możliwość awaryjnej dostawy ciepła). Właścicielem sieci jest Ciepłownia „Rydułtowy” Sp. z o.o., posiadająca koncesję na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucja ciepła. Stan sieci jest zły (rocznie straty ciepła wynoszą ponad 25%). Pozostała część Miasta Rydułtowy zaopatrywana jest w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła i systemów grzewczych.

SIEĆ GAZOWA

Gaz ziemny dostarczany jest przez PGNIG S.A. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. oddział w Zabrze. Sieć gazowa rozdzielcza na terenie miasta zostaje zasilana przez gazociąg średniego ciśnienia relacji Wodzisław Śląski-Racibórz. Wg danych pozyskanych z Polskiej Spółki Gazownictwa Zakład Gazowniczy w Zabrze na dzień 31 grudnia 2019 roku długość sieci gazowej na terenie miasta wynosiła 30,635 km, a liczba odbiorców 1461. Głównymi odbiorcami gazu na terenie miasta są gospodarstwa domowe – ok. 74%. Sieć gazowa rozwinięta jest głównie w centralnej części miasta, jednakże w ostatnich latach sieć gazowa na terenie miasta zaczęła się rozbudowywać. W rejonach nie objętych gazowym systemem przewodowym wykorzystywany jest gaz propan – butan ze zbiorników indywidualnych.

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

Możliwości wykorzystania odnawialnych zasobów paliw i energii są w Rydułtowach nieznaczące (brak możliwości wykorzystania energii: wiatru - ze względu na zbyt niską średnioroczną prędkość wiatru, geotermalnej - brak potencjału, biomasy - możliwość wykorzystania drewna w małych i średnich kotłowniach oraz biogazu - mały potencjał wykorzystania biogazu z biogazowni rolniczych).

Istnieją średnio dogodne warunki do wykorzystania kolektorów słonecznych (uzasadnione jest jedynie stosowanie instalacji solarnych do przygotowania ciepłej wody użytkowej i podgrzewania powietrza), a także możliwości wykorzystania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych.

Na terenie Miasta począwszy od listopada 2016 r. wykorzystywany jako paliwo jest metan, pochodzący z procesu odmetanowania pokładów węgla. Inwestycję w postaci zabudowy agregatu prądotwórczego na gaz z odmetanowania kopalni wraz z budową nowego gazociągu łączącego stację odmetanowania z silnikiem gazowym prowadziła PGG Oddział ROW Ruch „Rydułtowy”. Efektem gospodarczego wykorzystania metanu jest produkcja energii elektrycznej i ciepłej. Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o. o. rozważa również możliwość energetycznego wykorzystania metanu pochodzącego z pokładów węgla.

W Mieście Rydułtowy istnieją lokalne instalacje solarne wykorzystywane na cele przygotowania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) oraz ogniwa fotowoltaiczne. Dodatkowo, zlokalizowane są również instalacje z pompami ciepła (powietrzne i gruntowe). W 2014 roku na budynkach użyteczności publicznej (Zespół Szkół w Rydułtowach,

Publiczne Przedszkola nr 2, 3, 4) zainstalowane zostały instalacje solarne na potrzeby przygotowywania ciepłej wody użytkowej. Ponadto Miasto posiada jedną instalację fotowoltaiczną generującą energię elektryczną z promieniowania słonecznego na obiekcie Gimnazjum nr 1 przy ul. Strzelców Bytomskich 13. Zaprojektowany układ generuje moc szczytową na poziomie 21,76 kW i składa się z dwóch układów cienkowarstwowych paneli montowanych na południowej elewacji budynku oraz układu polikrystalicznych ogniw krzemowych zamontowanych na dachu budynku. Aktualnie całość energii wyprodukowanej wykorzystywana jest na bieżące funkcjonowanie budynku.

SIĘĆ WODOCIĄGOWA

Miasto Rydułtowy jest zaopatrywane w wodę z dwóch źródeł: w większości z systemu wodociągowego grupowego Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów SA w Katowicach (ujęcia wód powierzchniowych na Zbiorniku Goczałkowickim oraz z systemu Dzieńkowice (ujęcia wody na Sole); w skład systemu w rejonie Miasta wchodzi wodociągi magistralne DN 1000 mm i DN 500 mm oraz zbiorniki w Pszowie, położone w sąsiedztwie południowo-zachodniej części Rydułtów, a także z ujęcia wody pitnej i przemysłowej KWK ROW Ruch Rydułtowy .

Siecią wodociągową rozdzielczą (długość ok. 78 km) objętych jest 99% mieszkańców Miasta. Administratorem sieci wodociągowej dostarczającej wodę z systemu Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. (długość 63 km) jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wodzisławiu Śl., właścicielem sieci dostarczającej wodę z ujęcia kopalnianego – Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. Ponadto, niektóre budynki podłączone są do sieci wodociągowej na terenie Rybnika.

Zaopatrzenie w wodę wszystkich nieruchomości z istniejącej sieci wodociągowej eksploatowanej przez PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim jest możliwe poprzez przyłącza wodociągowe o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 32 mm lub poprzez budowę sieci wodociągowej o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 50 mm. System zaopatrzenia w wodę w pełni zaspokaja istniejące potrzeby oraz posiada rezerwy przepustowości. Strategia Rozwoju Miasta przewiduje zachowanie istniejących źródeł dostawy wody oraz modernizację sieci wodociągowych.

SIĘĆ KANALIZACYJNA

Sieć kanalizacji sanitarnej na terenie Rydułtów jest własnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.

Odbiór ścieków z nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej eksploatowanej przez PWiK Sp. z o.o. znajdującej się na terenie Miasta jest możliwe poprzez przyłącza kanalizacyjne grawitacyjne o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 160 mm lub przyłącza tłoczne.

Część Miasta jest położona w Aglomeracji Wodzisław Śląski w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego rok 2016 poz. 3803, Uchwała nr V/25/34/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Wodzisław Śląsk). Aglomeracja, o równoważnej liczbie mieszkańców 94 334 RLM, z dwoma oczyszczalniami ścieków komunalnych: „Karkoszka II” w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Czyżowickiej 131 oraz „Rydułtowy” w Rydułtowach przy ul. Obywatelskiej 97. Jedynie część Miasta jest objęta systemem zbiorczej kanalizacji sanitarnej o długości blisko 42 km (przeważa kanalizacja rozdzielcza, ok. 37 km, pozostałą część stanowi kanalizacja ogólnospławna). Kanały ogólnospławne i częściowo sanitarne są w znacznym stopniu zdekapitalizowane (ze względu na materiał, z którego zostały wykonane, rodzaj ścieków oraz wpływy eksploatacji górniczej).

Ścieki bytowo-gospodarcze z sieci kanalizacyjnej odprowadzane są na oczyszczalnię ścieków Rydułtowy (ul. Obywatelska). Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest ciek Nacyna. Odbiór ścieków z nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej eksploatowanej przez PWiK Sp. z o.o. w Wodzisławiu Śląskim znajdującej się w analizowanym obszarze jest możliwe poprzez przyłącza kanalizacyjne grawitacyjne o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 160 mm lub przyłącza tłoczne.

Na terenach nieskanalizowanych ścieki są gromadzone w zbiornikach bezodpływowych (około 1,6 tys. zbiorników) i wywożone do oczyszczalni ścieków lub oczyszczane w 189 przydomowych oczyszczalniach ścieków,

bądź odprowadzane są bezpośrednio do gruntu i cieków. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rydułtowy (Uchwała Nr 26.255.2017 Rady Miasta

GOSPODARKA ODPADAMI

W Mieście Rydułtowy wytwarza się rocznie około 9 tys. ton odpadów (bez odpadów wydobywczych), w tym około 15 ton odpadów niebezpiecznych. Na terenie Miasta nie funkcjonują instalacje do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne są przekazywane do instalacji komunalnej zlokalizowanej w Knurowie.

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych znajduje się przy ul. Jesionowej i funkcjonuje od września 2015 r. Do PSZOKu mieszkańcy mogą oddawać odpady t.j. papier, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale, szkło, odpady niebezpieczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone, z wyłączeniem odpadów kuchennych ulegających biodegradacji oraz przeterminowane leki oraz odpady niebezpieczne. Od listopada 2019 w PSZOKu przyjmowane są również odpady tekstyliów i odzieży oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek. W Rydułtowach zlokalizowane są instalacje do odzysku i unieszkodliwiania odpadów innych niż niebezpieczne, głównie związane z produkcją kruszyw i betonu oraz z oczyszczaniem ścieków.

Gospodarka odpadami wydobywczymi prowadzona przez KWK ROW Ruch Rydułtowy należy do Polskiej Grupy Górniczej S.A. Odpady uzyskane w procesie technologicznym wykorzystywane są do: odzysku i zagospodarowania przez obce podmioty gospodarcze posiadające stosowne decyzje w zakresie gospodarki odpadami oraz przez osoby fizyczne do celów własnych, produkcji kruszyw przez kopalnię lub obce podmioty gospodarcze oraz realizacji inwestycji pn. „Budowa i kształtowanie bryły krajobrazowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy szybie Leon II KWK ROW Ruch Rydułtowy” zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy, posiadanymi decyzjami administracyjnymi z kruszyw powstałych na bazie odpadów wydobywczych oraz odpadów wydobywczych. Kopalnia posiada pozwolenie na wytwarzanie odpadów w związku z eksploatacją instalacji do produkcji węgla, które obejmuje wytwarzanie odpadów oraz określenie miejsca i sposobu magazynowania i zagospodarowania odpadów. Wszystkie odpady za wyjątkiem odpadów komunalnych jest odzyskiwana poprzez podmioty gospodarcze posiadające odpowiednie pozwolenia na podstawie zawartych umów przez kopalnię. Natomiast odpady komunalne są odbierane przez podmiot, który zawarł umowę z Miastem Rydułtowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych [1.2.19, 1.2.21].

2.2. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W ocenianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaproponowano następujące przeznaczenia terenów:

MNS	– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej,
MN-MW-U	– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej lub usług,
MN-U	– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług,
MW-U	– teren zabudowy wielorodzinnej lub usług,
U	– teren usług,
UE	– teren usług edukacji,
US	– teren usług sportu i rekreacji,
UR	– teren usług kultu religijnego,
UB	– teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego,
U-P	– teren usług lub produkcji,
U-P-IO	– teren usług lub produkcji lub gospodarowania odpadami,

PEF-Z	– teren elektrowni słonecznej lub zieleni,
P-G	– teren produkcji lub górnictwa i wydobywania,
G	– teren górnictwa i wydobywania,
G-IO-ZP	– teren górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej,
KDR	– teren drogi głównej ruchu przyspieszonego,
KDG	– teren drogi głównej,
KDZ	– teren drogi zbiorczej,
KDL	– teren drogi lokalnej,
KDD	– teren drogi dojazdowej,
KR	– teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
KP	– teren komunikacji pieszo-rowerowej,
KK	– teren komunikacji kolejowej i szynowej,
KO	– teren obsługi komunikacji,
KOG	– teren garaży,
KOP	– teren parkingów,
KOR	– teren placu lub rynku,
IE	– teren elektroenergetyki,
IG	– teren gazownictwa,
IKO	– teren oczyszczalni ścieków,
IKP	– teren pompowni ścieków,
INS	– teren stacji paliw płynnych,
WS	– teren wód powierzchniowych śródlądowych,
WS-Z	– teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni,
L	– teren lasu,
ZN	– teren zieleni naturalnej,
ZD	– teren ogrodów działkowych,
ZP	– teren zieleni urządzonej,
C	– teren cmentarza,
CC	– teren cmentarza czynnego.

W granicach terenu objętego niniejszym opracowaniem, zlokalizowane są tereny dla których uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, jak również tereny, dla których nie został dotychczas uchwalony akt prawa miejscowego, w postaci planu miejscowego. Głównym założeniem przedstawionego do oceny projektu planu, jest uporządkowanie założeń urbanistycznych dla analizowanego terenu, ustalonych w poszczególnych planach miejscowych – z dostosowaniem do obowiązujących przepisów prawa krajowego, wprowadzenie planu miejscowego w tych częściach miasta, które takiego dokumentu nie posiadają oraz stworzenie jednolitego aktu prawa miejscowego.

W niniejszej prognozie, dokonano analizy ocenianego projektu planu, pod kątem wpływu proponowanych założeń na poszczególne komponenty środowiska. Poniżej przedstawiono analizę zmian przeznaczeń terenów, z podziałem na tereny objęte dotychczas MPZP oraz na tereny, dla których dotychczas nie uchwalono MPZP. Analizy zmian w sposobie prawnego przeznaczenia poszczególnych terenów dokonano: dla obszarów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego – w odniesieniu do obowiązujących ustaleń planistycznych, natomiast dla terenów, dla których dotychczas nie uchwalono planu miejscowego, oceny zamierzeń planistycznych dokonano w odniesieniu do aktualnego stanu zagospodarowania.

Zmiany wynikające z ustaleń ocenianego projektu MPZP, przedstawiono w sposób graficzny na mapie prognozy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego opracowania.

OBSZARY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W kontekście terenów, dla których uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, oceniając wpływ projektowanych zamierzeń planistycznych, wynikających z ocenianego projektu planu, wzięto pod uwagę przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania - kosztem terenów wskazanych w obowiązujących planach jako tereny spełniające szeroko pojęte funkcje ekologiczne (tereny zieleni, tereny rolnicze). Wykazano ponadto tereny przewidziane do rozwoju zabudowy w obowiązujących MPZP, od realizacji których odstąpiono w analizowanym dokumencie, wyznaczając w ich rejonie tereny zieleni. Oceniane zmiany przeznaczeń terenów, przypisano w niniejszej prognozie do następujących kategorii:

- A. Wprowadzono przeznaczenia terenów zieleni, kosztem terenów przeznaczonych w obowiązujących MPZP do pełnienia funkcji poza przyrodniczych. Działanie to uznaje się za korzystne z punktu widzenia ochrony zasobów środowiska naturalnego;
- B1. Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji mieszkaniowo - usługowej, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania;
- B2. Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji mieszkaniowo - usługowej, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni obecnie zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;
- C. Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji produkcyjnej, w tym związanych z górnictwem, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania;
- D1. Wprowadzono przeznaczenia terenów związanych z komunikacją drogową, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania;
- D2. Wprowadzono przeznaczenia terenów związanych z komunikacją drogową, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni obecnie zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;
- E1. Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji usługowej, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania;
- E2. Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji usługowej, kosztem terenów wskazanych w obowiązujących MPZP jako tereny zieleni - w rejonie powierzchni obecnie zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;
- F. Wprowadzono przeznaczenia terenu **G-IO-ZP** (teren górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej), w rejonie składowiska odpadów pogórnicznych (hałda "Szarłota"), na obszarze wskazanym w obowiązującym MPZP jako teren zieleni urządzonej;
- G. Wprowadzono przeznaczenie terenu **PEF-Z** (teren elektrowni słonecznej lub zieleni), kosztem terenu wskazanego w obowiązujących MPZP jako teren zieleni - w rejonie powierzchni obecnie częściowo zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;
- H. Wprowadzono przeznaczenia terenu **C** (teren cmentarza), stanowiące poszerzenie terenu cmentarza, wyznaczonego w obowiązującym MPZP, kosztem terenu wskazanego jako teren zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie terenów, w rejonie których dokonano zmian przeznaczenia – w odniesieniu do planów obowiązujących. Zamieszczono opis aktualnego sposobu zagospodarowania oraz do każdego terenu przypisano wyżej wymienione kategorie. Poszczególnym terenom nadano numer porządkowy, zgodny z numerem zamieszczonym na załączniku mapowym.

TABELA 1 Wykaz terenów objętych zmianą przeznaczenia, na obszarach dla których uchwalono plany miejscowe

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
1	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10WS-Z	MP/1	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren biologicznie czynny, obejmujący powierzchnie zadrzewione	A
2	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10WS-Z	MP/1	KD – teren drogi dojazdowej	Teren obejmujący częściowo powierzchnie biologicznie czynne, częściowo istniejący ciąg komunikacyjny	A
3	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10WS-Z	MP/1	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren obejmujący częściowo powierzchnie biologicznie czynne, częściowo zainwestowany (obecna zabudowa)	A
4	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 44ZN	MP/1	PE - tereny eksploatacji powierzchniowej	Teren w części porośnięty niską roślinnością ruderalną oraz częściowo – roślinnością drzewiastą i krzewiastą	A
5	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 25L	MP/1	KD – teren drogi dojazdowej	Teren w większości porośnięty roślinnością wysoką	A
6	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 28L	MP/1	PE - tereny eksploatacji powierzchniowej	Teren w większości porośnięty roślinnością wysoką	A
7	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 38Z	MP/1	KD – teren drogi dojazdowej	Teren w większości porośnięty roślinnością wysoką	A
8	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 40ZN	MP/1	KD – teren drogi dojazdowej	Teren w większości porośnięty roślinnością wysoką	A
9	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 28L	MP/1	KD – teren drogi dojazdowej	Teren w większości porośnięty roślinnością wysoką	A
10	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 12ZP	MP/3-Z/1	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej U - tereny zabudowy usługowej	Teren o charakterze parkowym, z nasadzeniami roślinności ozdobnej i elementami małej architektury	A
11	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 4WS-Z	MP/7	KL – teren drogi lokalnej	Teren biologicznie czynny, porośnięty w większości roślinnością trawiastą, lokalnie zadrzewiony	A
12	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 4WS-Z	MP/7	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej	Teren biologicznie czynny, przylegający do istniejącej zabudowy	A

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
			jednorodzinnej		
13	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 4WS-Z	MP/7	KL – teren drogi lokalnej	Teren o charakterze rolniczym, częściowo zainwestowany	A
14	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 3L	MP/7	KL – teren drogi lokalnej	Teren biologicznie, zadrzewiony	A
15	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 2WS-Z	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	U – tereny zabudowy usługowej	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie niską roślinnością trawiastą, przylegający do koryta Potoku Rydułtowskiego, z lokalnym ciągiem komunikacyjnym	A
16	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 2WS-Z	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie niską roślinnością trawiastą, w południowej części znajduje się budynek mieszkalny	A
17	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 2WS-Z	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	U – tereny zabudowy usługowej KS – tereny parkingów	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie niską roślinnością trawiastą, przylegający do koryta Potoku Rydułtowskiego, z lokalnym ciągiem komunikacyjnym	A
18	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 3WS-Z	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	KS – tereny parkingów	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie niską roślinnością trawiastą	A
19	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 8ZN	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	KDD – teren drogi dojazdowej	Teren stanowi niewielki skwer (zieleniec) w rejonie ciągów drogowych	A
20	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 27ZN	MP/9	U – tereny zabudowy usługowej	Teren zadrzewiony, sąsiadujący z terenem szkoły	A
21	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 27ZN	MP/9	MU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	A
22	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 8WS-Z	MP/9	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	A
23	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 31ZN	MP/9	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	A
24	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 23ZN	MP/9	KG - tereny garaży	Teren w większości zadrzewiony, w części zachodniej obejmujący powierzchnie trawiaste	A
25	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 23ZN	MP/9	KG - tereny garaży MU – tereny zabudowy mieszkaniowo -	Teren w większości zadrzewiony, w części wschodniej obejmujący powierzchnie trawiaste	A

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
			usługowej		
26	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7WS-Z	MP/9	MU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	A
27	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 12ZN	MP/11 oraz zmiana MP/11	KDX - tereny ciągów pieszo - jezdnych	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością trawiastą	A
28	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 15ZN	MP/11 oraz zmiana MP/11	KDX - tereny ciągów pieszo - jezdnych	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością trawiastą	A
29	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 51ZN	MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5	P – zabudowa produkcyjna	Teren obejmuje pas zadrzewień, porastających w rejonie torowiska	A
30	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 33ZN	MP/12	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren obejmuje w większości powierzchnie zadrzewione	A
31	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 33ZN	MP/12	Teren drogowy	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, o charakterze nieużytków, częściowo porośnięte roślinnością ruderalną, częściowo zadrzewione	A
32	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 33ZN	MP/12	KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych	Teren biologicznie czynny, częściowo porośnięty niską roślinnością ruderalną, częściowo zadrzewiony	A
33	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 53ZN	MP/12	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren o charakterze rolniczym	A
34	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 68ZN	MP/12	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren biologicznie czynny, przekształcony antropogenicznie	A
35	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 11ZN	MP/15 oraz zmiany MP/15	U - tereny zabudowy usługowej	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami, w rejonie terenu przepływa ciek	A
36	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7ZN	MP/15 oraz zmiany MP/15	KDZ - tereny dróg zbiorczych	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami, w rejonie terenu przepływa ciek	A
37	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 26Z	MP/16	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, częściowo zadrzewione	A
38	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 26ZN	MP/16	MN –tereny zabudowy mieszkaniowej	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, zadrzewione	A

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
			jednorodzinnej		
39	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 22N	MP/17	MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Teren o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością zielną	A
40	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 22N	MP/17	MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Teren przekształcony, częściowo porośnięty roślinnością spontaniczną, położony w sąsiedztwie PSZOK Rydułtowy	A
41	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 62N	MP/17	MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością ruderalną, częściowo zadrzewiony	A
42	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 178MN-U	MP/1	ZE – tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren biologicznie czynny, z porastającą roślinnością drzewiastą i krzewiastą, częściowo obejmuje powierzchnie parkingu	B1
43	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 178MN-U	MP/1	ZE – tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren biologicznie czynny, z porastającą roślinnością drzewiastą i krzewiastą	B1
44	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 76MN-U	MP/2	ZE – tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej i izolacyjnej	Teren biologicznie czynny, z porastającą roślinnością drzewiastą i krzewiastą, w części południowej zainwestowany	B1
45	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 5MN-MW-U	MP/4	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren biologicznie czynny, z porastającą lokalnie roślinnością drzewiastą, sąsiadujący z terenami zabudowy o funkcji mieszkalnej i usługowej	B1
46	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 94MN-U	MP/7-Z/1, MP/7-Z/2, MP/7-Z/3, MP/7-Z/4	ZN – zieleń nieurządzona	Teren zieleni, położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, porośnięty roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony	B1
47	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 94MN-U	MP/7-Z/1, MP/7-Z/2, MP/7-Z/3, MP/7-Z/4	ZN – zieleń nieurządzona	Teren zieleni, położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, porośnięty roślinnością spontaniczną i urządzoną, częściowo przekształcony	B1
48	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 56MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren o charakterze rolniczym	B1
49	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 64MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Tereny obejmuje w części południowej powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością spontaniczną, w części północnej jest zainwestowany, przez część centralną przepływa bezimienny ciek	B1
50	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie)	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością spontaniczną, przylegające do powierzchni	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 6MN-MW-U			zainwestowanych, o charakterze mieszkalnym	
51	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 113MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej ZI – tereny zieleni izolacyjnej	Teren biologicznie czynny, porośnięty w większości roślinnością trawiastą, lokalnie zadrzewiony	B1
52	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 113MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej ZI – tereny zieleni izolacyjnej	Teren biologicznie czynny, porośnięty w większości roślinnością trawiastą, lokalnie zadrzewiony	B1
53	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 85MN-U	MP/7	RP – tereny rolne z przewagą gruntów ornych	Teren o charakterze rolniczym, częściowo porośnięty roślinnością wysoką	B1
54	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 13MN-MW-U	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren zadrzewiony, zlokalizowany pomiędzy ciągiem drogowym a terenami zabudowy o funkcji mieszkalnej	B1
55	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 123MN-U	MP/8	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie w większości zadrzewione	B1
56	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 17MW-U	MP/8	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren w większości obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, w tym zadrzewione, lokalnie powierzchnie przekształcone – o charakterze placu	B1
57	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 17MW-U	MP/8	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie w większości zadrzewione	B1
58a	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 71MN-U	MP/8	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie w większości zadrzewione	B1
58b	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 11U				E1
59	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	ZE – tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	B1
60	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	ZE – tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
61	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 120MN-U	MP/9	ZE – tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	B1
62	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 142 MN-U i 150MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewione, położone w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B1
63	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 150MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewione, położone w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B1
64	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 143MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewione, położone w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B1
65	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 160MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren obejmuje powierzchnie zadrzewione, położone w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B1
66	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren o charakterze nieużytku, porośnięty roślinnością spontaniczną, lokalnie drzewami i krzewami	B1
67	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	B1
68	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	R –tereny rolnicze	Teren biologicznie czynny, częściowo zadrzewiony, sąsiadujący z terenem zabudowy o charakterze mieszkalnym	B1
69	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, zadrzewiony, sąsiadujący z terenem zabudowy o charakterze mieszkalnym	B1
70	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 125MN-U	MP/9	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren biologicznie czynny, zadrzewiony	B1
71	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 125MN-U	MP/9	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, zadrzewiony	B1
72	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 210MN-U	MP/10	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren porośnięty roślinnością spontaniczną, lokalnie zadrzewiony, sąsiadujący z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B1
73	Wprowadzenie	MP/10	ZE - tereny zieleni	Teren porośnięty roślinnością spontaniczną, lokalnie zadrzewiony,	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	przeznaczenia (poszerzenie) terenu 209MN-U		nieurządzonej	sąsiadujący z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
74	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 183MN-U	MP/10	R –tereny rolnicze	Teren o charakterze rolniczym	B1
75	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 183MN-U	MP/10	R –tereny rolnicze	Teren o charakterze rolniczym, częściowo zadrzewiony	B1
76	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 183MN-U	MP/10	R –tereny rolnicze ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren o charakterze rolniczym, częściowo zadrzewiony	B1
77	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 193MN-U	MP/10	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren w większości zadrzewiony, na północy zagospodarowany	B1
78	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 191MN-U	MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5	ZM – zieleń przydomowa	Teren obejmuje w większości powierzchnie nieużytków, w części zachodniej zadrzewione, w części wschodniej zlokalizowane są obiekty budowlane	B1
79	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 138MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren porośnięty drzewiastą, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy	B1
80	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 138MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren porośnięty drzewiastą, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy	B1
81	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 139MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren porośnięty drzewiastą, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy	B1
82	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 138MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren porośnięty drzewiastą, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy	B1
83	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 128MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
84	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 128MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
85	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 128MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
86	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 129MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, zadrzewiony	B1
87	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 173MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku	B1
88a 88b	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 180MN-U oraz 185MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością spontaniczną, w znacznej części zadrzewiony, położony w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, o charakterze jednorodzinny	B1
89	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 185MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren porośnięty niską roślinnością ruderalną, lokalnie zadrzewiony	B1
90	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 185MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren obejmuje fragment pola uprawnego oraz powierzchnie porośnięte roślinnością spontaniczną w tym zadrzewieniami	B1
91	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 184MN-U	MP/12	ZR – tereny do zalesień	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną	B1
92	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 188MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku	B1
93	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 188MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, lokalnie porośnięty drzewami	B1
94	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 191MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku	B1
95	Wprowadzenia przeznaczenia (poszerzenie) terenu 191MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, częściowo porośnięty drzewami	B1
96	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 191MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, lokalnie porośnięty drzewami, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej o charakterze jednorodzinny	B1
97	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 195MN-U	MP/12	R - tereny rolnicze	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
98	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 195MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku	B1
99	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 195MN-U	MP/12	R - tereny rolnicze	Teren obejmuje częściowo powierzchnie o charakterze nieużytków, porośniętych niską roślinnością spontaniczną, częściowo zadrzewione	B1
100	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 199MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną	B1
101	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 199MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren obejmuje niewielki fragment zadrzewienia	B1
102	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 200MN-U	MP/12	ZR – tereny do zalesień	Teren o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną	B1
103	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 42MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
104	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 38MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren o charakterze nieużytku	B1
105	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 30MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
106	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 30MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
107	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 131MN-U	MP/16	Zł - tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmujący niewielki zbiornik wodny wraz z towarzyszącym zadrzewieniem	B1
108	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 121MN-U	MP/16	Zł - tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, ruderalną	B1
109	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 121MN-U	MP/16	Zł - tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, ruderalną	B1
110	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie)	MP/16	Zł - tereny zieleni łąk i zadrzewień ZM - tereny ogrodów	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, w tym w większości zadrzewione	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 156MN-U		przydomowych		
111	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 183MN-U	MP/16	ZM - tereny ogrodów przydomowych	Teren o charakterze rolniczym	B1
112	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 136MN-U	MP/16	ZW – tereny zieleni wysokiej	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym oraz powierzchnie nieużytków, porośniętych niską roślinnością spontaniczną, lokalnie drzewami, sąsiadujący z istniejącą zabudową jednorodziną	B1
113	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 136MN-U	MP/16	ZW – tereny zieleni wysokiej	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym oraz powierzchnie nieużytków, porośniętych niską roślinnością spontaniczną, lokalnie drzewami, sąsiadujący z istniejącą zabudową jednorodziną	B1
114	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 136MN-U	MP/16	ZW – tereny zieleni wysokiej Zł – tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym oraz powierzchnie nieużytków, porośniętych niską roślinnością spontaniczną, lokalnie drzewami, sąsiadujący z istniejącą zabudową jednorodziną	B1
115	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 121MN-U	MP/16	ZW – tereny zieleni wysokiej	Teren o charakterze rolniczym	B1
116	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 115MN-U	MP/16	ZW – tereny zieleni wysokiej	Teren biologicznie czynny, obejmujący tereny zieleni, przylegające do zabudowań mieszkalnych	B1
117	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 121MN-U	MP/16	Zł – tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren nieużytku, porośnięty niską roślinnością ruderalną	B1
118	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 119MN-U	MP/16	Zł – tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren biologicznie czynny, w większości zadrzewiony	B1
119	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 137MN-U	MP/16	Zł – tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren porośnięty roślinnością drzewiastą	B1
120	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 148MN-U	MP/16	ZM - tereny ogrodów przydomowych	Teren biologicznie czynny, w większości porośnięty roślinnością drzewiastą	B1
121	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie)	MP/17	Zł – tereny zieleni nieurządzonej	Teren o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością zielną	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 4MN-U				
122	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 4MN-U	MP/17	ZŁ – tereny zieleni nieurządzonej	Teren o charakterze przydomowego ogrodu, sąsiadujący z istniejącą zabudową	B2
123	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 5MN-MW-U	MP/4	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren o charakterze parkowy, z roślinnością ozdobną i elementami małej architektury, sąsiadujący z terenami zabudowy o funkcji mieszkalnej i usługowej	B2
124	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 142MN-U	MP/6	ZE – tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren zainwestowany, o charakterze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B2
125	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 79MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren w przeważającej części obejmuje powierzchnie zainwestowane oraz częściowo obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością spontaniczną, przylegające do powierzchni zainwestowanych, o charakterze mieszkalnym	B2
126	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 94MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, częściowo porośnięty roślinnością urządzoną, lokalnie roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony (zainwestowany)	B2
127	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 116MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, częściowo porośnięty roślinnością urządzoną, lokalnie roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony (zainwestowany)	B2
128	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 94MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, częściowo porośnięty roślinnością urządzoną, lokalnie roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony (zainwestowany)	B2
129	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 94MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, częściowo porośnięty roślinnością urządzoną, lokalnie roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony (zainwestowany)	B2
130	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 111MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren położony pomiędzy istniejącą zabudową mieszkaniową a ciągiem drogowym, częściowo porośnięty roślinnością urządzoną, lokalnie roślinnością spontaniczną, częściowo przekształcony (zainwestowany)	B2
131	Wprowadzenie	MP/7	ZE – tereny użytków	Teren częściowo zainwestowany,	B2

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	przeznaczenia (poszerzenie) terenu 126MN-U		zielonych i zieleni nieurządzonej R – tereny rolne z możliwością zalesienia	lokalnie porośnięty roślinnością wysoką, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkalnej	
132	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 113MN-U	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, przylegający do istniejącej zabudowy	B2
133	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 14MN-MW-U	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren zagospodarowany, o charakterze skweru z zielenią ozdobną i elementami małej architektury	B2
134	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 92MN-U	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren częściowo zadrzewiony, z istniejącą zabudową	B2
135	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 112MN-U	MP/9	ZE – tereny zieleni nieurządzonej	Teren zagospodarowany	B2
136	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 124MN-U	MP/9	ZE - tereny zieleni nieurządzonej R –tereny rolnicze	Teren częściowo obejmuje powierzchnie przekształcone, zainwestowane oraz powierzchnie biologicznie czynne. porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie roślinnością wysoką	B2
137	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 70MN-U	MP/11 oraz zmiana MP/11	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie przekształcone, położone w rejonie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	B2
138	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 8MW-U	MP/11 oraz zmiana MP/11	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren obejmuje powierzchnie trawników wraz z pojedynczymi drzewami oraz ciągi komunikacyjne, położone w rejonie zabudowy o charakterze bloków mieszkalnych	B2
139	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 102MN-U	MP/11 oraz zmiana MP/11	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie trawiaste, położone w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, jednorodzinnych	B2
140	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 18MW-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	W granicach terenu położony jest budynek, któremu towarzyszą powierzchnie biologicznie czynne, w tym zadrzewione	B2
141	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 138MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren obejmuje przydomowe ogrody, towarzyszące pobliskiej zabudowie	B2
142	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 133MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Tereny częściowo zabudowany, częściowo porośnięty roślinnością spontaniczną, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy	B2

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
				mieszkaniowej jednorodzinnej	
143	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 151MN-U	MP/12	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje powierzchnie przekształcone, położone z rejonie istniejącej zabudowy	B2
144	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 172MN-U	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren obejmuje powierzchnie częściowo zainwestowane oraz biologicznie czynne, w tym zadrzewione, położone z rejonie istniejącej zabudowy	B2
145	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 188MN-U	MP/12	ZM - tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren zainwestowany, położony w sąsiedztwie zbiornika wodnego oraz istniejącej zabudowy	B2
146	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 200MN-U	MP/12	ZR - tereny do zalesień	W zasięgu terenu zlokalizowana jest zabudowa, w części teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne o charakterze nieużytku	B2
147	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 38MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren obejmuje powierzchnie zieleni, stanowiące przydomowy ogród	B2
148	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 14MN-U	MP/15 oraz zmiany MP/15	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren zagospodarowany, obejmuje zabudowę mieszkalną w formie domów jednorodzinnych, wraz z towarzyszącymi terenami zieleni	B2
149	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 132MN-U	MP/16	ZŁ – tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmujący przydomowy ogród	B2
150	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7U-P	Z1, Z2	SK – strefa komercyjna	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością wysoką, obejmujący dolinę bezimiennego cieku	C
151	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 6U-P	Z1, Z2	SK – strefa komercyjna	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością wysoką	C
152	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 15U-P	MP/1	ZE - tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren porośnięty niską roślinnością ruderalną, lokalnie drzewami, położony w sąsiedztwie terenów przekształconych, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza	C
153	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 17U-P	MP/1	ZE - tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren porośnięty niską roślinnością ruderalną, lokalnie drzewami	C
154	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 19U-P	MP/1	ZE - tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej	Teren obejmuje pas zieleni ruderalnej, przylegający do istniejących zabudowań	C
155	Wprowadzenie przeznaczenia	MP/1-Z/2 oraz zmiana MP/1-Z/2	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie roślinnością trawiastą, położony przy drodze	C

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 21U-P				
156	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 22U-P	MP/1-Z/2 oraz zmiana MP/1-Z/2	ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty głównie roślinnością trawiastą, lokalnie zadrzewiony, położony w sąsiedztwie zabudowy o charakterze przemysłowym	C
157	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 18U-P	MP/9	R –tereny rolnicze ZE - tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, obejmujący powierzchnie trawiaste oraz zadrzewione, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz z poblizu oczyszczalni ścieków	C
158	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 20U-P	MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5	ZN – zieleń nieurządzonej i przyrodna	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością spontaniczną	C
159	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 1P-G	MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5	ZM – tereny zieleni przydomowej	Teren obejmuje pas zadrzewień, porastających w rejonie torowiska	C
160	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 1P-G	MP/12	ZI – tereny zieleni izolacyjnej	Teren w większości stanowi powierzchnie biologicznie czynne, porośnięte roślinnością ruderalną oraz lokalnie drzewami, w jego zasięgu zlokalizowane są tak elementy infrastruktury technicznej, teren sąsiaduje z rejonem szybu Leon IV KWK ROW Rydułtowy	C
161	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 20U-P	MP/12	ZR – tereny do zalesień	Teren o charakterze rolniczym	C
162	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 3U-P	MP/17	ZŁ – tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, obejmujący powierzchnie o charakterze rolniczym oraz powierzchnie zieleni spontanicznej, częściowo zadrzewiony, w jego rejonie przepływa niewielki ciek	C
163	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 3U-P-IO	MP/17	ZL – tereny lasów	Teren biologicznie czynny, porośnięty zadrzewieniem o charakterze lasu	C
164	Poszerzenie przeznaczenia terenu 1G	MP/1	ZE - tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej 2.R - tereny upraw rolnych z naturalną sukcesją zbiorowisk leśnych RL - tereny lasów	Teren w większości zadrzewiony, w jego południowej części zlokalizowany jest niewielki zbiornik wodny	C
165	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 32KR	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje fragment istniejącego ciągu drogowego	D2
166	Wprowadzenie	MP/7	ZE – tereny użytków	Teren obejmuje fragment	D2

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	przeznaczenia terenu 40KR		zielonych i zieleni nieurządzonej	istniejącego ciągu drogowego	
167	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 42KR	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej RL – tereny lasów	Teren obejmuje fragment istniejącego ciągu drogowego	D2
168	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 42KR	MP/7	RL – tereny lasów	Teren obejmuje fragment istniejącego ciągu drogowego	D2
169	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 9KDD	Z1, Z2	ZU - tereny zieleni urządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością wysoką, obejmujący dolinę bezimiennego cieku	D1
170	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 37KR	MP/2	ZE – tereny zieleni nieurządzonej o funkcji bioklimatycznej i izolacyjnej	Teren biologicznie czynny, z porastającą roślinnością drzewiastą i krzewiastą, od strony wschodniej przylegający do istniejącej drogi	D1
171	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10KOG	MP/6	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmuje powierzchnie przekształcone, porośnięte roślinnością ruderalną, położone w sąsiedztwie drogi i parkingu	D1
172	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10KOG	MP/6-Z/1	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmuje powierzchnie przekształcone, porośnięte roślinnością ruderalną, położone w sąsiedztwie drogi i parkingu	D1
173	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 25KDD	MP/7	ZE – tereny użytków zielonych i zieleni nieurządzonej	Teren obejmuje przydrożny skwer z zielenią ozdobną	D1
174	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 1PEF-Z	MP/16	ZŁ - tereny zieleni łąk i zadrzewień	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, o charakterze nieużytku, przez centralną część terenu przebiega rów, w północno – zachodniej części zlokalizowane są panele fotowoltaiczne	G
175	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 1C	MP/17	ZŁ – tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty zadrzewieniem o charakterze lasu	H
176	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 5KDZ	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	Z - tereny zieleni	Teren obejmuje powierzchnie biologicznie czynne, w tym koryto Potoku Rydułtowskiego, przylegające do istniejącej drogi	D1
177	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7KOP	MP/12	ZM – tereny zieleni ogrodów przydomowych	Teren obejmuje powierzchnie zadrzewione, przylegające do placu o charakterze parkingu	D1
178	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 3US	MP/7	RP – tereny rolne z przewagą gruntów ornych	Teren o charakterze rolniczym, w części zachodniej zainwestowany	E1
179	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 22U	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	ZP - tereny zieleni urządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością spontaniczną, położony pomiędzy zabudową usługową a Parkiem Sensorycznym	E1
180	Wprowadzenie	MP/9	ZE – tereny zieleni	Teren zadrzewiony, sąsiadujący z	E1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	NUMER MPZP OBOWIĄZUJĄCEGO	DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	przeznaczenia terenu 10UE		nieurządzonej	terenem szkoły	
181	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10UE	MP/9	ZE – tereny zieleni nieurządzonej	Teren zadrzewiony, sąsiadujący z terenem szkoły	E1
182	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 21U	MP/11 oraz zmiana MP/11	ZP – tereny zieleni urządzonej ZL – tereny lasów i zadrzewień	Teren zadrzewiony, położony w sąsiedztwie istniejącej zabudowy o charakterze usługowym	E1
183	Wprowadzenie przeznaczenia (poszerzenie) terenu 1U	MP/17	Zł – tereny zieleni nieurządzonej	Teren biologicznie czynny, porośnięty zadrzewieniem o charakterze lasu	E1
184	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 4US	MP/4	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren zieleni urządzonej, z zadrzewieniami o charakterze parkowym, oczkiem wodnym i elementami małej architektury, położony w sąsiedztwie Rydułtowskiego Centrum Kultury „Feniks”	E2
185	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 1UR	MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5	ZP – tereny zieleni urządzonej	W rejonie terenu zlokalizowany jest budynek kościoła, otoczony zielenią, w tym zielenią wysoką	E2
186	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 1G-IO-ZP	MP/12-Z/1 oraz zmiana MP/12-Z/1	ZP – tereny zieleni urządzonej	Teren obejmuje zwałowisko odpadów pogórnich – hałdę „Szarlotę”	F

OBSZARY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W kontekście terenów, dla których nie uchwalono do chwili obecnej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, oceniając wpływ projektowanych zamierzeń planistycznych, wynikających z ocenianego projektu planu, oceny zamierzeń planistycznych dokonano w odniesieniu do aktualnego stanu zagospodarowania. Na obszarach nie objętych dotychczas MPZP przewiduje się:

1. Wprowadzenie przeznaczenia terenów lasów (L) oraz terenów zieleni naturalnej (ZN) w rejonie powierzchni biologicznie czynnych. w tym porośniętych roślinnością wysoką;
2. Wprowadzenie przeznaczenia terenów zieleni urządzonej (ZP) w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, w tym zadrzewionych oraz terenu ogrodów działkowych (ZD) w rejonie istniejących ogrodów działkowych;
3. Wprowadzenie przeznaczenia terenu komunikacji kolejowej i szynowej lub zieleni (KK-Z) obejmującego powierzchnie biologicznie czynne (rejon tunelu kolejowego);
4. Wprowadzenie przeznaczeń terenów związanych z funkcją mieszkaniowo - usługową (MN-U, MW-U, MN-MW-U) wraz z terenami komunikacji drogowej (KR, KDD, KDL, KDZ, KOG), w rejonie terenów zainwestowanych, zgodnie z pełnioną przez nie funkcją;
5. Wprowadzenie przeznaczeń terenów związanych z funkcją mieszkaniowo - usługową (MN-U, MN-MW-U) wraz z terenami komunikacji drogowej (KR, KDD, KDL, KOG), w rejonie powierzchni czynnych biologicznie, w sąsiedztwie terenów zainwestowanych;

6. Wprowadzenie przeznaczeń terenów związanych z funkcją usługową (**U, UE, US, UR**) wraz z terenami komunikacji drogowej (**KOG, KOP**), w rejonie terenów zainwestowanych, zgodnie z pełnioną przez nie funkcją;
7. Wprowadzenie przeznaczenia terenów usług lub produkcji (**U-P**), w rejonie terenów zainwestowanych, w tym zgodnie z pełnioną przez nie funkcją;
8. Wprowadzenie przeznaczenia terenów usług lub produkcji (**U-P**), w rejonie powierzchni czynnych biologicznie;
9. Wprowadzenie przeznaczenia terenów elektroenergetyki (**IE**), w rejonie obiektów infrastruktury technicznej (elektroenergetycznej);
10. Wprowadzenie przeznaczenia terenów drogi głównej (**KDG**), w rejonie istniejącego ciągu drogowego - drogi wojewódzkiej nr 935.

Jak wykazano powyżej, analizowany dokument, na obszarach nie objętych dotychczas MPZP, dla większości terenów, wprowadza przeznaczenia zgodne z aktualnym sposobem użytkowania, a przyrosty terenów przeznaczonych do zainwestowania, dotyczą zasadniczo terenów o funkcji mieszkaniowo – usługowej, terenów związanych z funkcją usługowo – produkcyjną oraz terenów związanych z komunikacją drogową. W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie terenów, w rejonie których możliwy będzie w przyszłości rozwój zainwestowania – kosztem powierzchni czynnych biologicznie. Zamieszczono opis aktualnego sposobu zagospodarowania. Poszczególnym terenom nadano numer porządkowy, zgodny z numerem zamieszczonym na załączniku mapowym. Do każdego terenu, stanowiącego przyrost zainwestowania, w celu ujednoczenia oceny oddziaływania w dalszych częściach prognozy, przypisano kategorie przyjęte dla terenów stanowiących przyrost zainwestowania na obszarach objętych obecnie MPZP (B1, C).

TABELA 2 Wykaz terenów stanowiących przyrost zainwestowania z tytułu ocenianego projektu MPZP, na obszarach dla których nie uchwalono dotychczas planów miejscowych

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
187	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 5MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze rolniczym, obejmuje zarówno grunty orne jak i nieużytki, lokalnie zadrzewiony	B1
188	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 5MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze rolniczym, obejmuje zarówno grunty orne jak i nieużytki, lokalnie zadrzewiony	B1
189	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 6MN-U	Teren biologicznie czynny, lokalnie zadrzewiony	B1
190	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 6MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewiony	B1
191	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 20MN-U	Teren nieużytku, w większości porośnięty roślinnością wysoką	B1
192	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 10MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze rolniczym	B1
193	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 29MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, lokalnie zadrzewiony	B1
194	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 36MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną	B1
195	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 1MN-MW-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną, lokalnie zadrzewiony	B1
196	Wprowadzenie przeznaczenia	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, porośnięty niską	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 9KDD	roślinnością spontaniczną	
197	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 11KDD	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, porośnięty niską roślinnością spontaniczną	B1
198	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 82MN-U	Teren biologicznie czynny, przekształcony, porośnięty roślinnością ruderalną, w tym gatunkami inwazyjnymi, przylegający do istniejącej zabudowy	B1
199	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7KOG	Teren obejmuje zadrzewioną skarpe, położoną w sąsiedztwie ciągu drogowego i boiska sportowego	B1
200	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 35KDL	Teren biologicznie czynny, nieużytkowany, częściowo zadrzewiony	B1
201	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 158MN-U	Teren o charakterze rolniczym	B1
202	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 176MN-U	Teren o charakterze rolniczym, w części zachodniej zadrzewiony	B1
203	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 177MN-U	Teren o charakterze rolniczym	B1
204	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 176MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne oraz powierzchnie nieużytków, lokalnie zadrzewiony	B1
205	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 78KR	Teren o charakterze rolniczym	B1
206	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 176MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne, w części zachodniej zadrzewiony	B1
207	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 176MN-U	Teren o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewiony	B1
208	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 177MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne oraz powierzchnie nieużytków, lokalnie zadrzewiony	B1
209	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 177MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne oraz powierzchnie nieużytków, lokalnie zadrzewiony	B1
210	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 193MN-U	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku	B1
211	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 96KR	Teren o charakterze rolniczym	B1
212	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 197MN-U	Teren o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewiony	B1
213	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 197MN-U	Teren o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewiony	B1
214	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 197MN-U	Teren o charakterze rolniczym	B1
215	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 194MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne oraz powierzchnie nieużytków, w części wschodniej zadrzewiony	B1
216	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 194MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne oraz powierzchnie nieużytków, w części północnej zadrzewiony	B1
217	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 208MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne	B1
218	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 113KR	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne	B1
219	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 208MN-U	Teren o charakterze rolniczym	B1
220	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 208MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne, w części wschodniej zadrzewiony	B1
221	Wprowadzenie przeznaczenia	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte	B1

NUMER TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)	ZAMIERZENIA WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU MPZP	AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA	KATEGORIA TERENU (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM DO PROGNOZY)
	terenu 117KR	roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	
222	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 212MN-U	Teren obejmujący powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, w tym lokalnie drzewami	B1
223	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 33MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne, w części nieużytkowany	B1
224	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 33MN-U	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne, w części nieużytkowany	B1
225	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 4KR	Teren o charakterze rolniczym, obejmujący pola uprawne, miejscami zadrzewiony	B1
226	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 1U-P	Teren obejmujący powierzchnie biologicznie czynne, o charakterze ruderalnym	C
227	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 3U-P	Teren biologicznie czynny, porośnięty roślinnością ruderalną, częściowo zadrzewiony	C
228	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 6U-P	Teren biologicznie czynny, o charakterze nieużytku, częściowo zadrzewiony	C
229	Wprowadzenie przeznaczenia terenu 7U-P	Teren biologicznie czynny, o charakterze rolniczym	C

PODSUMOWUJĄC:

W kontekście powyższych analiz, dotyczących zarówno terenów objętych obecnie MPZP, jak i tych, dla których dotychczas nie uchwalono planu miejscowego, można zauważyć, iż zasadniczo potencjalne oddziaływanie na środowisko, wynikające z zamierzeń planistycznych, będzie związane ze zmianą dotychczasowego przeznaczenia i funkcji terenów – w przypadku terenów objętych planami bądź zmianą funkcji – w przypadku terenów położonych na obszarach nie objętych planami – i w głównej mierze będzie dotyczyło przyrostu zainwestowania, kosztem powierzchni biologicznie czynnych, funkcjonujących jako tereny zieleni spontanicznej, tereny nieużytków, w tym tereny zadrzewione oraz powierzchnie o charakterze rolniczym. Główne zmiany dla środowiska, wynikające z założeń ocenianego projektu planu, będą dotyczyły przede wszystkim:

- Wprowadzenia przeznaczenia terenów o funkcji mieszkaniowo - usługowej, kosztem powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenów związanych z komunikacją drogową, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji usługowej i produkcyjnej, w tym związanych z górnictwem, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenów o funkcji usługowej, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenu **G-IO-ZP** (teren górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej), w rejonie składowiska odpadów pogórnictwa (hałda "Szarłota"), na terenie objętym obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenu **PEF-Z** (teren elektrowni słonecznej lub zieleni), kosztem terenu wskazanego w obowiązujących MPZP jako teren zieleni - w rejonie powierzchni obecnie częściowo zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;

- Wprowadzenia przeznaczenia terenu C (teren cmentarza), stanowiące poszerzenie terenu cmentarza, wyznaczonego w obowiązującym MPZP, kosztem terenu wskazanego jako teren zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania na terenach objętych obecnie MPZP.

Zmiany wynikające z ustaleń ocenianego projektu MPZP, przedstawiono w sposób graficzny na mapie prognozy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego opracowania.

Przyjęty zakres zamierzeń planistycznych, wynikający z ustaleń ocenianego dokumentu, nie narusza ustaleń obowiązującego *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego*.

Prócz wymienionych w powyższej zmian przeznaczeń terenów, w ocenianym dokumencie, uwzględniono także przebieg projektowanych dróg o znaczeniu ponadlokalnym, tj. projektowanych dróg wojewódzkich nr 933 i nr 935, w rejonie których wprowadzono przeznaczenia terenów drogi głównej ruchu przyspieszonego (KDR). Na realizację w/w dróg, zostały uzyskane stosowne zgodny administracyjne – zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, poprzedzone również oceną oddziaływania na środowisko. W ocenianym dokumencie jedynie uwzględniono przebieg projektowanych ciągów drogowych – usankcjonowany prawnie. W związku z faktem, iż realizacja omawianych dróg, nie wynika z założeń ocenianego projektu planu, a stanowi przedmiot odrębnych postępowań, w niniejszej prognozie nie odniesiono się w sposób szczegółowy do możliwego oddziaływania opisywanych inwestycji na poszczególne komponenty środowiska. Przebieg projektowanych dróg, zamieszczono na załączniku mapowym do prognozy.

2.3. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20, jako opracowanie planistyczne jest powiązany przede wszystkim z uchwalonymi dla analizowanego terenu miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z dokumentem studium, jak również z dokumentami strategicznymi, uchwalonymi dla obszaru województwa śląskiego oraz kraju. Do w/w dokumentów należą:

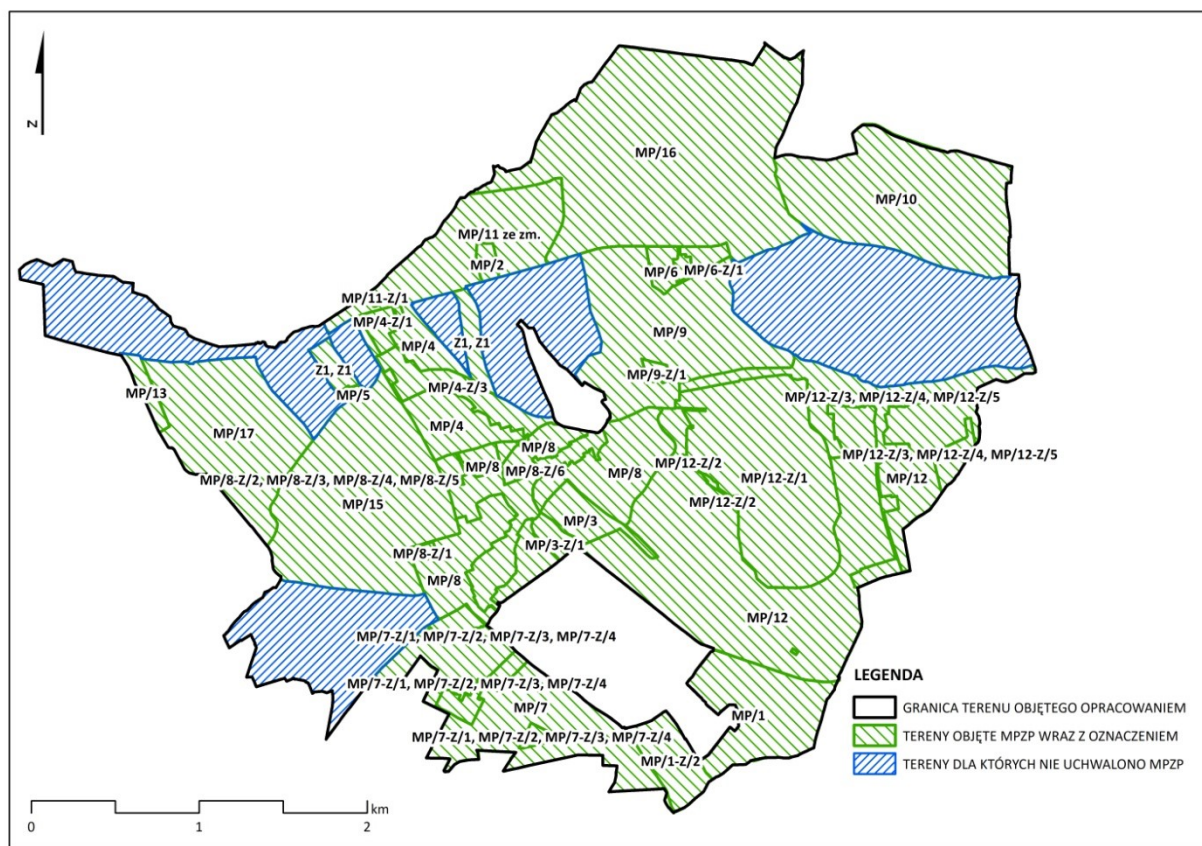
- **Z1, Z1** - Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, przyjęte Uchwałą nr XXI/178/2000 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 30 czerwca 2000 r.;
- **MP/1** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/1, przyjęty Uchwałą nr X/67/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 czerwca 2003 r.;
- **MP/1-Z/2 oraz zmiana MP/1-Z/2** - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/1-Z/2, przyjęta Uchwałą nr 16.169.2016 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 21 stycznia 2016 r.;
- **MP/2** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/2, przyjęty Uchwałą nr VII/35/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 marca 2003 r.;
- **MP/3** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/3, przyjęty Uchwałą nr XI/75/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 15 września 2003 r.;
- **MP/3-Z/1** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/3-Z/1, przyjęty Uchwałą nr 52.416.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 6 listopada 2014 r.;
- **MP/4** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/4, przyjęty Uchwałą nr X/69/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 czerwca 2003 r.;
- **MP/4-Z/1** - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmująca obszar oznaczony symbolem MP/4-Z/1, przyjęta Uchwałą nr XXXII/288/09 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 29 maja 2009 r.;
- **MP/4-Z/2** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rydułtowy oznaczonego symbolem MP/4-Z/2, przyjęty Uchwałą nr 44.335.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 20 lutego 2014 r.;

- **MP/4-Z/3** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/4-Z/3, przyjęty Uchwałą nr 52.417.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 6 listopada 2014 r.;
- **MP/5** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/5, przyjęty Uchwałą nr VII/36/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 marca 2003 r.;
- **MP/6** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/6, przyjęty Uchwałą nr VII/37/03 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 marca 2003 r.;
- **MP/6-Z/1** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/6-Z/1, przyjęty Uchwałą nr 16.170.2016 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 21 stycznia 2016 r.;
- **MP/7** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/7, przyjęty Uchwałą nr XXXIII/260/05 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 30 marca 2005 r.;
- **MP/7-Z/1, MP/7-Z/2, MP/7-Z/3, MP/7-Z/4** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszarów oznaczonych symbolami MP/7-Z/1, MP/7-Z/2, MP/7-Z/3, MP/7-Z/4, przyjęty Uchwałą nr 33.310.2017 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 czerwca 2017 r.;
- **MP/8** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/8, przyjęty Uchwałą nr XLV/353/06 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 30 stycznia 2006 r.;
- **MP/8-Z/1** - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmująca obszar oznaczony symbolem MP/8-Z/1, przyjęta Uchwałą nr XXXIX/341/09 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 18 grudnia 2009 r.;
- **MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4, MP/8-Z/5** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszarów oznaczonych symbolami MP/8-Z/2, MP/8-Z/3, MP/8-Z/4 i MP/8-Z/5, przyjęty Uchwałą nr 39.276.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 19 września 2013 r.;
- **MP/8-Z/6** - Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/8-Z/6, przyjęta Uchwałą nr 29.204.2012 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 listopada 2012 r.;
- **MP/9** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/9, przyjęty Uchwałą nr XLV/354/06 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 30 stycznia 2006 r.;
- **MP/9-Z/1** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rydułtowy oznaczonego symbolem MP/9-Z/1, przyjęty Uchwałą nr 46.356.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 kwietnia 2014 r.;
- **MP/10** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/10, przyjęty Uchwałą nr XLV/355/06 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 30 stycznia 2006 r.;
- **MP/11 oraz zmiana MP/11** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/11, przyjęty Uchwałą nr XVII/138/08 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 stycznia 2008 r. wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą nr 44.421.2022 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 19 maja 2022 r.;
- **MP/11-Z/1** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszaru oznaczonego symbolem MP/11-Z/1, przyjęty Uchwałą nr 33.308.2017 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 czerwca 2017 r.;
- **MP/12** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy - obszar oznaczony symbolem MP/12, przyjęty Uchwałą nr XXIII/214/08 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 26 września 2008 r.;
- **MP/12-Z/1 oraz zmiana MP/12-Z/1** - Zmiana uchwały Nr 29.205.2012 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 listopada 2012 r., w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmującej obszar oznaczony symbolem MP/12-Z/1, przyjęta Uchwałą nr 26.264.2017 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 19 stycznia 2017 r.;
- **MP/12-Z/2** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rydułtowy oznaczonego symbolem MP/12-Z/2, przyjęty Uchwałą nr 46.357.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 kwietnia 2014 r.;

- **MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy dla obszarów oznaczonych symbolami MP/12-Z/3, MP/12-Z/4, MP/12-Z/5, przyjęty Uchwałą nr 33.311.2017 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 czerwca 2017 r.;
- **MP/13** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/13, przyjęty Uchwałą nr 46.358.2014 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 kwietnia 2014 r.;
- **MP/15 oraz zmiany MP/15** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/15;
- **MP/16** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy obejmujący obszar oznaczony symbolem MP/16, przyjęty Uchwałą nr 36.255.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 23 maja 2013 r.;
- **MP/17** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rydułtowy oznaczony symbolem MP/17, przyjęty Uchwałą nr 14.144.2015 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 19 listopada 2015 r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, przyjęte uchwałą Nr 37.265.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 20 czerwca 2013 r., zmienione uchwałą Nr 40.404.2022 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 17 marca 2022 r.;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego Nr V/26/2/20016 z dnia 29 sierpnia 2016 r.);
- Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego "Śląskie 2020+" (przyjęta uchwałą Nr IV/38/2/2013 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 1 lipca 2013 r.);
- Koncepcja Przestrzennego zagospodarowania Kraju 2030.

Oceniany w niniejszej prognozie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego realizuje ustalenia zawarte w obowiązującym ustawodawstwie (wymienionym w pkt. 1.2), jak również nie stoi w sprzeczności z dokumentem *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego*.

Poniżej przedstawiono zasięg obowiązujących w granicach analizowanego terenu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz lokalizację terenów, dla których dotychczas nie uchwalono planów miejscowych.



RYСУNEK 2 Lokalizacja terenów objętych oraz nie objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, na tle granicy administracyjnej miasta

2.4. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Stan wybranych komponentów środowiska jak wody powierzchniowe, wody podziemne czy powietrze na terenie województwa śląskiego, w tym również w granicach miasta Rydułtowy, podlega systematycznemu monitoringowi prowadzonemu przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. W ocenianym projekcie planu miejscowego, wprowadzono zapisy ustalające zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ograniczające możliwe negatywne oddziaływanie na środowisko. W tym kontekście za wystarczający uznaje się monitoring środowiska prowadzony przez powołane do tego celu instytucje i generalnie nie wskazuje się dodatkowych metod analiz skutków realizacji projektu planu.

W zapisach analizowanego dokumentu, dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji, zaliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (ze zmianami), do kategorii przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko, w tym inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, drogowej, kolejowej i łączności publicznej, poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania złóż kopaliny, zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą. W ocenianym projekcie planu miejscowego, wprowadzono przeznaczenia terenów, które umożliwią w przyszłości, lokalizację przedsięwzięć, które zaliczane są do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W zależności od rodzaju docelowych przedsięwzięć, ich realizacja będzie wymagać uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wszelkie rozwiązania techniczne i technologiczne oraz rozwiązania mające na celu ochronę zasobów środowiska oraz ograniczenie potencjalnie niekorzystnego wpływu na ludzi, w tym

ewentualne działania kompensujące, winny zostać przedstawione przez Inwestora, na etapie sporządzania oceny oddziaływania na środowisko dla przyszłych inwestycji. W ramach w/w postępowania szczegółowo analizuje się oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko zarówno na etapie jego budowy, jak i eksploatacji. Na tym etapie, możliwe jest również wskazanie, czy dane przedsięwzięcie będzie wymagało analizy porealizacyjnej. W przypadku takiej konieczności, należy ustalić metody oraz częstotliwość jej przeprowadzenia.

Zgodnie z materiałami archiwalnymi [1.2.38] oraz informacjami zawartymi w samym projekcie planu, w granicach analizowanego terenu, wyznacza się obszary płytkiej eksploatacji górniczej. W granicach omawianego terenu wskazuje się ponadto na występowanie wyrobisk mających połączenie z powierzchnią, tj. zlikwidowanych szybów i szybków. Na mocy ocenianego projektu planu, na obszarach płytkiej eksploatacji oraz na obszarach, w rejonie których wskazuje się na lokalizację dawnych szybów i szybków, lokalnie przewidziano wprowadzenie przeznaczeń terenów, umożliwiających rozwój zainwestowania. W rejonie obszarów płytkiej eksploatacji oraz w rejonie dawnych szybów i szybków, istnieje zagrożenie wystąpienia deformacji nieciągłych powierzchni. W przypadku realizacji zainwestowania, w rejonach charakteryzujących się w/w uwarunkowaniami, przed potencjalnym wprowadzeniem na tych obszarach nowej zabudowy, należałoby ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi. W rejonie dawnych szybów kopalnianych, należy ponadto ustalić strefę bezpieczeństwa od szybu.

W granicach analizowanego terenu, znajdują się także obszary, w rejonie których wskazuje się na obecność obszarów pogórnich i poprzemysłowych [1.2.41]. Tereny te mogą charakteryzować się obecnością gruntów nasypowych o znacznych miąższościach. W przypadku rozwoju zainwestowania, w rejonie w/w terenów, przed potencjalną realizacją przyszłych inwestycji, należałoby przeprowadzić stosowane badania podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem w celu określenia warunków posadowienia obiektów.

Na analizowanym obszarze, wskazuje się także na tereny, zagrożone zjawiskami geodynamicznymi, w tym tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny osuwisk. W przypadku lokowania obiektów budowlanych na obszarach o w/w uwarunkowaniach, przed realizacją inwestycji, należałoby przeprowadzić badania podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem w celu określenia warunków posadowienia obiektów.

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA NA TERENIE OBJĘTYM PROJEKTEM PLANU

Stan środowiska na przedmiotowym terenie kształtowany jest przez czynniki lokalne oraz powiązania z otoczeniem. Analizowany teren, usytuowany jest w obszarze konurbacji rybnickiej. Na przestrzeni lat, środowisko naturalne podlegało tu licznym przekształceniom, w tym związanym z przemysłem wydobywczym, ale także rolnictwem oraz urbanizacją. W rozdziałach poniżej przedstawiono charakterystykę poszczególnych komponentów środowiska w odniesieniu do analizowanego obszaru.

3.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Rzeźba terenu jest powiązana z budową geologiczną obszaru a także z zaszły i obecnymi procesami geomorfologicznymi. Ostateczną determinantą jest natomiast czynnik ludzki, który intensywnie modeluje powierzchnię terenu. Zgodnie z podziałem na jednostki fizyczno-geograficzne wg Kondrackiego, Miasto Rydułtowy zlokalizowane jest w prowincji Wyżyny Polskie (34), podprowincji Wyżyna Śląsko – Krakowska (341), makroregionie Wyżyna Śląska (341.1), w zachodniej części mezoregionu Płaskowyż Rybnicki (341.15).

Płaskowyż Rybnicki charakteryzuje się falistą powierzchnią, która wznosi się na wysokość około 285 - 301 m n. p. m. Powierzchnia ta jest rozczłonkowana licznymi, na ogół krótkimi dolinami o znacznym nachyleniu. Dolinki rozcinają powierzchnie płaskowyżu sięgając około 28-30 m w głąb, są na ogół dość wąskie. Zasadniczo dwie formy dolinne na terenie Rydułtów (dolina Nacyny oraz dolny odcinek doliny Potoku Rydułtowskiego) mają odmienny charakter. Zaznaczają się jako doliny stosunkowo szerokie i płytkie. W północnej części Miasta wyraźnie zaznacza się górna krawędź wierzchowiny Płaskowyżu Rybnickiego. Przebieg krawędzi płaskowyżu, a także głównych garbów jego wierzchowiny, nawiązuje do przedczwartorzędowej rzeźby podłoża, a tym samym do struktur zrębowych

w górotworze karbońskim ułożonych równoleżnikowo. Rejon ulic Szerbickiej, Pietrzkowickiej i Piecowskiej (poza bezpośrednim sąsiedztwem ul. Raciborskiej) oraz północno-zachodni fragment Miasta znajdują się na skłonie Płaskowyżu Rybnickiego opadającym w kierunku północnym i północno-zachodnim w stronę Wysoczyzn Przywżyżnych już w obrębie Kotliny Raciborskiej.

Pierwszy z fragmentów skłonu płaskowyżu obniża się do 250 - 260 m n. p. m. Jest rozcięty ułożonym wachlarzowato systemem dolinym Potoku Gzel, co mocno różnicuje lokalne ekspozycje stoków. Dna dolin mają szerokość około 20 - 60 m, jedynie u zbiegu poszczególnych dolin dno doliny cieku rozszerza się do około 90 m. Dna dolin często podkreślone są wyraźnymi krawędziami podcięć erozyjnych zboczy o wysokości od 1 do 4 m, bądź większej w górnych odcinkach systemu dolinnego (tam przybierają formę typową dla parowów) Górne partie zboczy dolin płynnie łączą się ze stokiem wysoczyzny, co zaznacza jedynie zmiana kierunku ekspozycji. Nachylenia terenu najczęściej mieszczą się w przedziale 2 - 8%, osiągają 8 - 12% w sąsiedztwie podcięć erozyjnych, a w ich obrębie często wynoszą 30 - 45%.

W północno-zachodniej części Rydułtów zarysowuje się niewielkie (264 m n. p. m.) kopulaste wzniesienie, które opada wypukłym stokiem o nachyleniu 5 - 12% w kierunku płaskodennej, stosunkowo szerokiej (90 - 150 m) doliny Potoku Czernickiego. Przy granicy Miasta dno doliny znajduje się na wysokości 241 m n. p. m. Główny element rzeźby w północnej części Miasta tworzy spłaszczony garb o szerokości 400 - 1000 m, sięgający 300 m n. p. m. w rejonie Orłowca i Osiedla Na Wzgórzu. Szerokość tej formy zmienia się nieregularnie, lecz ogólnie zmniejsza się w kierunku wschodnim, podobnie jak wysokość wzniesienia, obniżającego się przy północno-zachodniej granicy Miasta do około 280 m n. p. m. Boczne odgałęzienie garbu ciągnie się w kierunku południowo-wschodnim, a dalej wschodnim. Szerokość początkowa (około 240) m szybko maleje, podobnie jak wysokość formy.

W części wschodniej znajduje się dolina Potoku Radoszowskiego. Jest to młoda forma, stosunkowo wąska i słabo wcięta w podłoże (poza odcinkiem górnym, który stanowi głęboko wcięty parów o zboczach wysokości między 3 a 4 metry). Dolina ta jest zawieszona na stoku opadającym ku dolinie Nacyny, jednocześnie jest do niej prawie równoległa. Nachylenia terenu w tym rejonie wynoszą na ogół 2 - 8%, miejscami do 12%, tylko zbocza parowu i miejscowo występujące niewysokie podcięcia dna doliny charakteryzuje nachylenie 30 - 45% i większe.

W części zachodniej, w rejonie ul. Gen. Józefa Bema, wąska (około 400 m) odnoga prowadzi w kierunku północno-zachodnim poza Rydułtowy i obniża się zdecydowanie wraz ze skłonem Płaskowyżu Rybnickiego. Druga odnoga o szerokości 300 - 500 m biegnie w kierunku południowo-zachodnim (utrzymując wysokość ponad 287 m n. p. m.) i w rejonie ul. Jesionowej łączy się z kolejnym, większym wzniesieniem. Teren pomiędzy rozwidlonym garbem jest silnie rozcinany gęstą siecią dolinek i parowów o ułożeniu pierzasto-wachlarzowym. Nachylenia terenu bardzo rzadko są tu mniejsze od 5%. Zwykle mieszczą się w przedziale 5 - 12%, a w rejonach o największym zagęszczeniu parowów (na zachód od ul. Gen. Józefa Bema, las na południe od szybu Agnieszka) 8 - 15% i więcej (30 - 45%). Przeważają ekspozycje od północnej do zachodniej. Wysokość zboczy parowów osiąga 5 m. Środkową część Płaskowyżu Rybnickiego na obszarze Miasta rozcina generalnie równoleżnikowa dolina Potoku Rydułtowskiego (Rowu Rydułtowskiego) oraz Nacyny. W górnym biegu dolina Rowu Rydułtowskiego ma duże nachylenie w profilu podłużnym (2%), a szerokość rzędu 60 - 100 m. Do przekroju ul. Jana III Sobieskiego uchodzi do niej sześć płytkich dolinek o dużych spadkach, wyciętych przez wody okresowe. Poniżej profil podłużny doliny Potoku Rydułtowskiego staje się prawie płaski. Na odcinku do rejonu ul. Leona uchodzą dwie kolejne doliny boczne. Prawe zbocze doliny Potoku Rydułtowskiego w niższym biegu zaznacza się w terenie zboczem o wysokości 4 - 10 m, w którego budowie biorą udział odporne piaskowce karbońskie wyerodowane przez wody płynące. Zbocze zostało miejscami przemodelowane wskutek eksploatacji piaskowca. Powstała stroma skarpa o wysokości względnej przekraczającej odcinkami 10 m i nachyleniu wynoszącym niejednokrotnie ponad 45°.

Ukształtowanie doliny sprzyja krótkotrwałym, lokalnym wezbraniom w razie wystąpienia opadów nawalnych. W rejonie zbiegu doliny Potoku Rydułtowskiego i Nacyny powierzchnia terenu została całkowicie przekształcona antropogenicznie. Z prawej strony uchodzą w tym miejscu trzy zróżnicowanej wielkości parowy,

głęboko wcięte w podłoże. Najdłuższy rozwinął się w system z trzema formami bocznymi. Zbocza parowów osiągają 5 - 7 m wysokości. Są strome, w wielu miejscach nachylenie zboczy sięga 45°. W sąsiedztwie parowów nachylenie stoków wynosi 5 - 12%, a miejscami 15% i więcej. Na wschód od ujścia Potoku Rydułtowskiego dno doliny Nacyny ma szerokość 140 - 200 m. Profil podłużny jest silnie zniekształcony. Najpierw na odcinku około 750 m dno doliny obniża się o 8 m, a następnie pozostaje płaskie na odcinku wykraczającym poza Rydułtowy (245 - 246 m n. p. m.). Do doliny Nacyny uchodzi pięć niewielkich form bocznych. Zbocza doliny są stosunkowo wysokie (kilkanaście metrów) o znacznym nachyleniu (często 15 - 20%), stopniowo przechodzą w stoki wysoczyzny o nachyleniach 5 - 15%. W południowo-zachodniej części Miasta znajduje się rozległe wzniesienie z wierzchowiną na wysokości od około 293 m do 301 m n. p. m., o nachyleniach 0 - 2%, rzadziej 2 - 5% i tylko wyjątkowo ponad 8%. W rejonie Kalwarii wzniesienie rozcina rozwidlony system trzech dużych parowów uchodzących do doliny Syrynki (ciek w okolicach Pszowa i Syryni). Parowy mają szerokość do 100 - 120 m, wysokość zboczy do 14 - 16 m. Nachylenia zboczy są zmienne od 15% do 45%, a lokalnie nawet około 30°. W kierunku północno-wschodnim wierzchowina łagodnie (nachylenia na ogół poniżej 8%) obniża się ku znacznie wzniesionym górnym odcinkom systemu dolin denudacyjnych Potoku Rydułtowskiego. W kierunku wschodnim powierzchnia wierzchowiny konsekwentnie obniża się do 284 m n. p. m. (rejon Rynku), a dalej, stopniowo się zwężając, utrzymuje się na wysokości 284 - 289 m n. p. m. Nachylenia powierzchni wynoszą 0 - 5%.

Południową część Miasta zajmuje łagodny garb, nachylony ku wschodowi. Doliny mają tu nieckowaty kształt, są szerokie i płytkie, o niewielkim nachyleniu podłużnym. Wzdłuż południowej granicy Miasta biegnie górny odcinek doliny Nacyny, od około 600 m poniżej źródła (Pszów). Dno doliny o szerokości 60 - 70 m jest płaskie, słabo wcięte w podłoże. Na odcinku około 1,5 km obniża się z 282 m do 270 m n. p. m. powyżej ul. Nowej. Podcięcia erozyjne zboczy doliny są na tym odcinku fragmentaryczne i nie przekraczają 0,5 - 1 m wysokości, wyżej płynnie przechodząc w łagodnie opadające stoki wysoczyzny. W przekroju ul. Marcina Strzody uchodzą z obu stron doliny dopływów o podobnych parametrach, a wyżej, z prawej strony - dwie niewielkie dolinki prowadzące od hałdy Wrzosy. Nachylenia terenu wynoszą 2 - 5%, rzadziej 5 - 8%. Mniej więcej między ul. Nową i ul. Bohaterów Warszawy dolina skręca ku północy, przyjmując po drodze ujścia dolin trzech małych dopływów o długości około 700 m i szerokości den dolin 40 - 50 m. Doliny boczne są tu nieco głębiej wcięte w podłoże (do 2,0 - 2,5 m przy ujściu). Poza podcięciami zboczy dolin nachylenie terenu nie przekracza 8%. Poniżej ul. Bohaterów Warszawy dolina Nacyny nabiera cech doliny przełomowej. Płaskie dno zwęża się do 30 - 50 m, strome podcięcia zboczy sięgają 6 - 8 m wysokości, wyżej przechodząc w zbocza o nachyleniu do 8 - 15%. Szerokość doliny, wyraźniej wyodrębnionej, wynosi ponad 200 m. Prawe zbocze południkowego odcinka doliny przechodzi w stok o nachyleniu w granicach 2 - 5%, sięgając 294 m n. p. m. przy ul. Gabriela Narutowicza i 304 m n. p. m. przy ul. Barwnej. Wysoczyzną rozcina górny bieg doliny bocznej wciętej w podłoże o około 6 - 8 m (w tym strome podcięcia dolnej partii zboczy do około 3,5 m) i nachyleniach zboczy 8 - 20%. Rzeźba powierzchni Miasta jest w znacznym stopniu przekształcona antropogenicznie, w niektórych miejscach wielokrotnie. Obniżenia dolinne i rozdzielające je garby są zdeformowane wskutek długotrwałej podziemnej eksploatacji węgla kamiennego, jednak wielkopromienne odkształcenia nie spowodowały zaniku żadnego z naturalnych elementów rzeźby. Występują hałdy odpadów pogórnich - czynne i nieczynne, wyrobiska po eksploatacji odkrywkowej kopalni, w większości przypadków zasypane, nasypy i wkopy oraz powierzchnie zrównania. Największy obszar głębokich antropogenicznych zmian rzeźby obejmuje około 94 ha w rejonie ujścia Potoku Rydułtowskiego do Nacyny. Doliny cieków zostały tu zupełnie przeobrażone i częściowo zasypane wskutek budowy kopalni oraz linii kolejowej i jej tunelu (m. in. niewielka dolinka uchodząca do Potoku Rydułtowskiego została całkowicie zlikwidowana podczas głębienia wykopu podejścia do tunelu kolejowego).

Tereny sąsiednie, zajęte przez obiekty zakładu głównego KWK ROW Ruch Rydułtowy oraz szybu Leon III, zostały zrównane pod zabudowę (na terenie szybu Leon III zasypano porzuconą odkrywkę gliny, a część terenu nadsypano skałą płoną zrównując usypaną wcześniej hałdę). Nadpoziomowa hałda przy zakładzie głównym KWK ROW Ruch Rydułtowy zajmuje (wraz z osadnikami) 43 ha, natomiast około 33 ha pokrywa masywna bryła

o wysokości względnej kilkudziesięciu metrów i większej. W jej północnej partii stożek „Szarłota” ma wysokość względną około 134 m od najniższej podstawy, sięgając 406 m n. p. m. Stożek jest dominantą krajobrazową o znaczeniu ponadlokalnym, widoczną z miejsc położonych w odległości wielu kilometrów [1.2.23].

OSUWISKA I TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

W granicach administracyjnych Miasta Rydułtowy, zgodnie z informacjami prezentowanymi w ramach *Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej*, identyfikuje się tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych oraz tereny osuwisk [1.2.37].

Zjawiska o charakterze osuwiskowym mogą występować na terenach płytkiej eksploatacji górniczej.

Poglądowy zasięg terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów osuwisk, zaprezentowano na załączniku mapowym do prognozy.

3.2. BUDOWA GEOLOGICZNA

Na budowę geologiczną obszaru Miasta Rydułtowy składają się przede wszystkim utwory górnego karbonu, neogenu i czwartorzędu - neogeńskie iły i piaski z syderytami, iły piaszczyste i margliste oraz piaski, żwiry i łupki ilaste z gipsem i anhydrytem, a także górnokarbońskie iłowce, mułowce, piaskowce i węgiel kamienny. W południowej części obszary zaznaczają się udziały neoplejstoceńskich lessów, piasków i żwirów wodnolodowcowych, glin zwałowych, piaski, żwiry i głązy kemów oraz mułki i piaski rzeczne.

KARBON

Osady karbońskie reprezentują głównie osady serii paralicznej (namur A) - warstwy gruszowskie, jakłowieckie i porębskie, wypełniające nieckę jejkowicką – strukturę ograniczoną od zachodu wychodniami karbonu produktywnego a od wschodu nasunięciem michałkowickim. Śkały karbońskie zapadają generalnie w kierunku wschodnim. Kąt upadu sięga 80 o w obrębie wychodni podkenozoicznej warstw jakłowieckich, a w osi niecki jejkowickiej maleje do 0 o . Fałdowania i nasunięcia w obrębie osadów karbonu, o przebiegu zbliżonym do kierunku północ – południe (NNE-SSW), związane są z waryscyjskimi ruchami górotwórczymi. Warstwy gruszowskie budują piaskowce, łupki ilaste, mułowcowe i piaskowcowe oraz nieregularnie wykształcone pokłady węgla kamiennego. W górnej części przeważają łupki, w dolnej – piaskowce. W spągu występuje warstwa tufitów. Warstwy gruszowskie zalegają bezpośrednio pod utworami neogenu na zachód od Rydułtów, na linii Łuków – Pszowskie Doły. W kierunku wschodnim zapadają głęboko pod młodszymi ogniwami karbonu. Warstwy jakłowieckie to łupki ilaste, mułowcowe i piaskowcowe, piaskowce z pokładami węgla, przy czym w przewodzie występują łupki mułowcowe. W profilu warstw jakłowieckich stwierdzono około 30 pokładów i wkładek węgla. Udokumentowanych jest 9 pokładów węgla. Bezpośrednio pod utworami neogenu stwierdzono je w rejonie Pszowa, Radlina i Niedobczyc. Warstwy porębskie wykształcone są w postaci naprzemianległych łupków ilastych, mułowcowych i piaszczystych oraz piaskowców. Zawierają około 50 pokładów i wkładek węgla kamiennego, z czego 26 udokumentowanych. Miąższość pokładów na ogół nie przekracza 1,5 m. Osady warstw porębskich wypełniają zasadniczą część niecki jejkowickiej i są szeroko rozpowszechnione na obszarze Miasta. Występują pod cienką pokrywą osadów neogeńskich lub czwartorzędowych, a niewielkie ich wychodnie występują na południowym zboczu doliny Nacyny (w rejonie ul. Barwnej i Gen. Stanisława Maczka) oraz przy górnej krawędzi ujściowego odcinka doliny Potoku Rydułtowskiego (ul. Skalna), gdzie wykształcone są w postaci szarych, drobnoziarnistych piaskowców stanowiących stropową partię warstw porębskich. W rejonie szybów Leon oraz dalej ku północy - w kierunku Jejkowic, w stropie karbonu występują czerwoneopstre gruboziarniste piaskowce i zlepieńce zaliczane do dolnej części warstw siodłowych (warstwy jejkowickie). Nie odsłaniają się na powierzchni terenu. Jest to dolne ogniwo górnośląskiej serii piaskowcowej. Ukształtowanie powierzchni utworów karbońskich jest silnie urozmaicone. Powierzchnia stropu karbonu ma charakter erozyjny, warunkowany budową zrębową, powstałą wskutek strzaskania górotworu licznymi uskokami podczas alpejskich ruchów górotwórczych. Zrzuty

uskoków sięgają do 200 m. Zręby tektoniczne mają przebieg prawie równoleżnikowy. We wschodniej części Miasta strop karbonu gwałtownie obniża się ku osi głębokiego rozcięcia erozyjnego w rejonie Rzuchowa.

NEOGEN

Osady neogenu zalegają bezpośrednio na utworach karbonu. Są to morskie osady miocenijskie (torton). W zachodniej części Rydułtów osady te osiągają miąższość około 300 - 400 m, w rejonie szybów Leon miąższość tych osadów maleje do zera, natomiast przy południowej granicy Miasta wynosi około 100 m. Torton dolny reprezentują ility margliste szare z serią gipsowo - solną w stropie. Wschodnie ility dolnotortonskich udokumentowano w rejonie ulic Gen. Józefa Bema - Gajowej, były też odsłonięte w wyrobiskach przy ul. Bohaterów Warszawy. Torton środkowy stanowią ility zwięzłe, margliste, szare lub zielonkawoszare z przewarstwieniami piasków serii nadgipsowej. W granicach Rydułtów nie występują na powierzchni. Do tortonu górnego zaliczono ility plastyczne szaro - żółte z warstwami piasków. Wschodnie tych osadów znajdują się w obrębie zboczy systemu dolin i parowów w północnej części Miasta (Pietrkowice, Pieńki, rejon ulic Gen. Józefa Bema - Gajowej) oraz w rejonie Kalwarii. Osady te były odsłonięte w wyrobisku dawnej cegielni przy ul. Bohaterów Warszawy.

CZWARTORZĘD

Osady czwartorzędowe tworzą zwartą pokrywę na powierzchni terenu, z wyjątkiem wymienionych wyżej wychodni utworów starszych. Miąższość profilu czwartorzędu jest zmienna, najczęściej sięga od kilku do dwudziestu metrów, a maksymalnie około 40 m. Największą miąższość utwory te osiągają w dolinach większych cieków, z wyjątkiem górnych odcinków dolin. Najstarsze osady czwartorzędowe stanowią piaski i żwiry wodnolodowcowe sypane na przedpolu nasuwającego się lądolodu. Wykształcone są jako naprzemianległe serie drobno-, średnio- i różnoziarnistych piasków z warstewkami żwiru z otoczkami skał karpaccich i skandynawskich. Odsłaniają się w dolnych partiach zboczy głębiej wciętych dolin. Osady wodnolodowcowe dolne przykryte są przeważnie warstwą gliny zwałowej, szarozółtej lub szarej i poza zboczami dolin odsłaniają się w Rydułtowach na stoku wysoczyzny w rejonie ulic Szczerbickiej - Niewiadomskiej - Szybowej. Gлина zwałowa, w partii stropowej częściowo rozmyta, stanowi wierzchnią warstwę skalną w przeważającej części wierzchowin w północnej części Miasta. W rejonie Radoszów na glinie zalegają płyty piasków i żwirów wodnolodowcowych górnych, związanych z fazą deglacjacji lądolodu. Utwory wodnolodowcowe i lodowcowe związane są ze zlodowaczeniem Odry (środkowopolskim), które w rejonie Rydułtów miało swój maksymalny zasięg. W południowej części Miasta glina zwałowa nie występuje. Osady wodnolodowcowe przykryte są pylastymi glinami lessopodobnymi lub lessami, związanymi z piętnem zimnym wisły (zlodowaczenie północnopolskie). Stanowią one zwartą pokrywę poza dolinami cieków, które są wypełnione holocenijskimi osadami rzecznyymi - drobnymi piaskami i mułkami. Namuły spłukiwanych lessów deponowane są w dnach mniejszych, okresowo odwadnianych dolinek denudacyjnych [1.2.23].

ZŁOŻA KOPALIN

Rodzaj występujących surowców mineralnych jest bezpośrednio związany budową geologiczną Miasta. Do bogactw naturalnych występujących pod terenem Miasta Rydułtowy należą węgiel kamienny i kruszywa naturalne. Obszar objęty opracowaniem znajduje się w zasięgu pięciu złóż węgla kamiennego i jednego złoża kruszyw naturalnych (według danych PIG PIB, Midas, stan na sierpień 2024 r.):

- 1) złożo węgla kamiennego Anna - ID 376 - eksploatacja złoża zaniechana, eksploatacja w latach 01.01.1832 r.- 30.04.2012 r., brak aktualnych obszarów górniczych, stratygrafia stopu i spągu karbon górny - namur, węgle kamienne typu 33, 34, 31+32;
- 2) złożo węgla kamiennego Anna 1 - ID 16500 - eksploatacja złoża zaniechana, eksploatacja zakończona 31.12.2018 r., brak aktualnych obszarów górniczych, stratygrafia stopu i spągu karbon górny - namur, węgle kamienne typu 34;

- 3) złożę węgla kamiennego Marcel - ID 377 - eksploatacja złoża zaniechana, eksploatacja w latach 13.11.1883 r.- 31.01.2019 r., obszar górniczy Radlin I (nr decyzji SVM-Pr/3143/70/11818/70), stratygrafia stopu i spągu karbon górny - namur, węgle kamienne typu 33, 34, 31+32, 35;
- 4) złożę węgla kamiennego Rydułtowy - ID 378 - eksploatacja złoża zaniechana, eksploatacja w latach 01.01.1792 r.- 31.01.2019 r., obszar górniczy Rydułtowy I (nr decyzji DGK- VI.4771.39.2018.TS.5), stratygrafia spągu karbon górny - namur, stratygrafia stropu czwartorzęd, węgle kamienne typu 33, 34, 31+32, węgiel sapropelowy (31);
- 5) złożę węgla kamiennego Rydułtowy 1 - ID 18592 - złożę zagospodarowane, obszar górniczy Rydułtowy II (nr decyzji 8/2018, termin ważności 31.12.2042 r.), stratygrafia spągu karbon górny - namur, stratygrafia stropu czwartorzęd, węgle kamienne typu 33, 34, 31+32;
- 6) złożę kruszyw naturalnych Rydułtowy I - eksploatacja złoża zaniechana, forma pokładowa, sposób ułożenia: poziomy, wiek utworów otaczających złożę: czwartorzęd, rodzaj utworów budujących złożę: piaski, wiek utworów budujących złożę: czwartorzęd, rodzaj nadkładu: gleby, przewidywany sposób eksploatacji: odkrywkowy, przewidywany sposób wykorzystania złoża po zakończeniu eksploatacji i jego rekultywacji: urbanizacyjny [1.2.19, 1.2.38].

EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Miasto Rydułtowy zlokalizowane jest w zasięgu jednego obszaru górniczego i jednego terenu górniczego (według danych PIG PIB, Midas, stan na sierpień 2024 r.):

- 1) obszary górniczy Rydułtowy II - status: aktualny, numer w rejestrze: 1/1/158, ID złoża: 18592, nazwa złoża: Rydułtowy 1, rodzaj kopaliny: METAN POKŁADÓW WĘGLI (MPW), WĘGLE KAMIENNE, numer decyzji: 8/2018, wydający decyzję: Minister Środowiska;
- 2) teren górniczy Rydułtowy II - status: aktualny, numer w rejestrze: 1/1/158, ID złoża: 18592, nazwa złoża: Rydułtowy 1, rodzaj kopaliny: METAN POKŁADÓW WĘGLI (MPW), WĘGLE KAMIENNE, numer decyzji: 8/2018, wydający decyzję: Minister Środowiska [1.2.19, 1.2.38].

PROGNOZA WPŁYWÓW DOCELOWEJ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ WĘGLA W ZAKRESIE ODKSZTAŁCEŃ I OBNIŻEŃ WRAZ Z UWZGLĘDNIENIEM WSTRZĄSÓW GÓRNICZYCH

Eksploatacja pod terenami Miasta Rydułtowy kontynuowana będzie do roku 2043 (tj. do końca koncesji). Z uwagi na znaczną głębokość eksploatacji w większości poniżej 1000 m i zaleganie w warstwach nadkładu plastycznych iłów mioceniowych oraz wielokrotne naruszanie górotworu wcześniejszą eksploatacją, pokładów wyżej zalegających, zakłada się, że deformacje powierzchni przebiegać będą w sposób łagodny i ciągły nie powodując tworzenia się uskoków terenowych oraz lejów.

Na terenie Miasta Rydułtowy powstaną 3 lokalne niecki osiadań z których największa o wartości nie przekraczającej 2,25 m powstanie w rejonie ul. Radoszowskiej, gdzie powstanie teren górniczy II kategorii. Druga niecka o wartości osiadań nie przekraczającej 1,25 m i II kategorii terenu górniczego powstanie w rejonie ul. Plebiscytowej. Trzecia o osiadaniu nieznacznie przekraczającym o wartości 1,25 m oraz terenie górniczym II kategorii w rejonie skrzyżowania ul. Szpaków, Obywatelskiej.

W rejonach prowadzonej eksploatacji (bezpośrednio po) a także w okresie kilkudziesięciu lat po niej mogą wystąpić nieciągłe deformacje liniowe. Kopalnia w zakresie wpływów dynamicznych posiada opracowanie pt. „Prognoza wstrząsów górniczych na powierzchnię terenu w PGG S.A. KWK ROW Ruch Marcel i Rydułtowy na lata 2019-2021 i perspektywnie do wyczerpania złoża”. (...) Zgodnie z wynikami prognozy maksymalne wartości przyspieszeń drgań gruntu mogą wynieść około 1500 mm/s^2 , natomiast maksymalne prędkości drgań gruntu $0,053 \text{ m/s}$. Drgania o maksymalnych prognozowanych parametrach można zaliczyć do IV stopnia intensywności, biorąc pod uwagę prędkości oraz przyspieszenia, zgodnie ze skalami GSI GZWKW -2012-V i GSI GZWKW -2012-A (GIG, 2013) [1.2.19].

WPLYW EKSPLOATACJI NA ZMIANY UKSZTAŁTOWANIA TERENU

Planowana eksploatacja na terenie Miasta Rydułtowy spowoduje wystąpienie trzech lokalnych niecek osiadań, z których największa o wartości nie przekraczającej 2,25 m powstanie w rejonie ul. Radoszowskiej, gdzie powstanie teren górniczy II kategorii. Druga niecka o wartości osiadania nie przekraczającej 1,25 m i II kategorii terenu górniczego powstanie w rejonie ul. Plebiscytowej. Trzecia o osiadaniu nieznacznie przekraczającym wartość 1,25 m oraz terenie górniczym II kategorii w rejonie skrzyżowania ul. Szpaków i Obywatelskiej. W rejonach prowadzonej eksploatacji (bezpośrednio po) a także w okresie kilkudziesięciu lat po niej mogą wystąpić nieciągłe deformacje liniowe [1.2.19].

DEFORMACJE NIECIĄGŁE

Zgodnie z informacjami, udostępnionymi przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK ROW, na terenie miasta identyfikuje się następujące deformacje:

- o lej w rejonie skrzyżowania ulicy Raciborskiej i Sportowej,
- o pęknięcia, szczeliny i garby w rejonie ulicy Kordeckiego,
- o deformacja nieciągła w postaci progu na ulicy Krzywoustego,
- o garb poprzeczny na ulicy Św. Jacka,
- o deformacja profilu poprzecznego nawierzchni z asfaltobetonu - ulica Piecowska,
- o deformacja profilu poprzecznego nawierzchni z asfaltobetonu - ulica Bema (Rymer),
- o próg terenowy na ulicy Sportowej,
- o poprzeczne pęknięcia z lekką, deformacją asfaltu drogowego na ulicy Jacka (w pobliżu skrzyżowania ulicy Jacka z ulicy Kordeckiego),
- o deformacja nieciągła o rzucie $h=0,2$ m przy ulicy Orzechowej 14H,
- o deformacje nieciągłe na ulicy Niewiadomskiej oraz ulicy Niwki,
- o cztery poprzeczne deformacje nieciągłe na ulicy Bohaterów Warszawy,
- o deformację nieciągłą przy ulicy Kordeckiego,
- o dwie deformacje nieciągłe w rejonie ulicy Kordeckiego,
- o deformacja nieciągła na ulicy Rydułtowskiej,
- o deformacja nieciągła w rejonie ulicy Osiedle na Wzgórzu [1.2.19].

OBSZARY DOKONANEJ PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ DO 100 M P.P.T.

W granicach analizowanego terenu, wskazuje się na występowanie obszarów płytkiej eksploatacji górniczej do 100 m p.p.t. [1.2.19] W rejonie w/w terenów istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych, a uwarunkowania te stanowią o skomplikowanych warunkach gruntowych.

Poglądowy zasięg obszarów płytkiej eksploatacji, zaprezentowano na załączniku mapowym do prognozy.

SZYBY I SZYBIKI

Zgodnie z informacjami zawartymi w opracowaniu ekofizjograficznym [1.2.19] oraz zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie planu, na analizowanym terenie wskazuje się na występowanie wyrobisk mających połączenie z powierzchnią, tj. zlikwidowanych szybów i szybików.

Lokalizację dawnych szybów i szybików, zaprezentowano na załączniku mapowym do prognozy.

OBSZARY POGÓRNICZE I POPRZEMYSŁOWE

Zgodnie z danymi prezentowanymi w ramach systemu *OPI-TPP 2.0* [1.2.41], dotyczącymi terenów pogórnich i przemysłowych, na terenie miasta Rydułtowy, zidentyfikowano zarówno tereny pogórnice oraz przemysłowe. Ich charakterystykę przedstawiono w tabeli poniżej.

TABELA 3 Zestawienie terenów pogórnicych i przemysłowych, na obszarze objętym projektem planu

NUMER W SYSTEMIE OPI-TPP 2.0	NUMER NA MAPIE PROGNOZY	RODZAJ TERENU	CHARAKTERYSTYKA
228	I	Teren pogórnicy	Teren zrehabilitowanej i zadrzewionej hałdy dawnej kopalni Anna. Teren jest niezagospodarowany, porośnięty gęstą nieurządzoną roślinnością - liczne krzewy i drzewa. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny zielone oraz przyległy teren pogórnicy - Teren po szybach Agnieszka (Powietrzny V) oraz Powietrzny IV kopalni Rydułtowy. Dalsze otoczenie stanowi zabudowa usługowa i mieszkaniowa - budynki mieszkalne jednorodzinne. Dojazd do nieruchomości odbywa drogą publiczną ul. Jesieniowa, która łączy się z drogą krajową - 935.
52	II	Teren pogórnicy	Teren po szybach Agnieszka (Powietrzny V) oraz Powietrzny IV kopalni Rydułtowy. Teren częściowo zabudowany i użytkowany - prowadzona jest działalność usługowa. W pozostałej części - porośnięty zielenią nieurządzoną. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny zielone wraz z przyległym terenem pogórnicy - zrehabilitowaną hałdą dawnej kopalni Anna. Dalsze otoczenie stanowi zabudowa usługowa i mieszkaniowa - budynki mieszkalne jednorodzinne. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej, zlokalizowany jest w bliskiej odległości od drogi krajowej - 935.
5	III	Teren pogórnicy	Teren zrehabilitowanej i zadrzewionej hałdy w rejonie ul. Strzelców Bytomskich. Tereny wokół użytkowane są na cele rekreacyjne - Park Machnikowiec.
343	IV	Teren pogórnicy	Teren i zabudowania wokół szybu powietrznego III stanowiącego pozostałość dawnej kopalni „Dicke Verwandtschaft” powstałej w połowie XIX wieku. Obiekt o wartości zabytkowej, nie jest przeznaczony do zwiedzania.
55	V	Teren pogórnicy	Hałda Szarlota. Częściowo zrehabilitowana hałda o znacznej wysokości nad poziomem okolicy - uznawana za najwyższą hałdę w Europie. Teren ma znaczenie turystyczne. Na terenie występują nieutwardzone szlaki komunikacyjne. Teren znajduje się w otoczeniu terenów zielonych oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Bezpośredni dojazd od ulicy Urbana.
195	VI	Teren przemysłowy	Teren dawnego wyrobiska gipsu. W sąsiedztwie obiekty pogórnicy, w tym zabytkowy Szyb Erbreich.
	VII	Teren przemysłowy	Teren nieczynnego wyrobiska po dawnej cegielni. Teren zazieleniony, sąsiadujący z ubojnią drobiu.

Poglądowy zasięg terenów pogórnicych i przemysłowych wraz z oznaczeniem numerycznym – zgodnym z numeracją zamieszczoną w powyższej tabeli, zaprezentowano na załączniku mapowym do opracowania.

3.3. GLEBY

Gleby występujące na terenie Miasta związane są bezpośrednio z budową geologiczną i rzeźbą terenu. Ponadto wpływ na stan i jakość gleb ma również pośrednio czynnik ludzki. Gleby w Rydułtowach wytworzyły się na niejednorodnym podłożu. Na całym obszarze Miasta dominują gleby bielcowe i pseudobielcowe oraz gleby płowe.

W północnej i północno-wschodniej części Rydułtów dominują gleby płowe, które zajmują znacznie większy areal niż gleby bielcowe i pseudobielcowe. Natomiast w części południowej i zachodniej przeważają nieznacznie gleby bielcowe.

Gleby bielcowe i pseudobielcowe zostały rozpoznane na zróżnicowanym podłożu. Wykształciły się na piaskach: gliniastym, gliniastym mocnym (oraz odmianie pylastej), gliniastym lekkim (najczęściej podścielonych gliną lekką lub gliną średnią). W tym gatunku występują dość równomiernie wśród pokrywy gleby bielcowej. Gleby bielcowe i pseudobielcowe wytworzone z gliny lekkiej, lekkiej pylastej, a wyjątkowo średniej i podścielone najczęściej gliną: średnią, średnią pylastą lub ciężką, a podrzędnie piaskami, skupione są w większości w południowej i zachodniej części Rydułtów. Są najczęstszym gatunkiem w obrębie omawianego typu. Gleby bielcowe powstałe na podłożu pyłu, podścielone gliną średnią lub lekką pylastą występują sporadycznie - na południe od hałdy „Szarlota” oraz w rejonie Kalwarii.

Gleby płowe zidentyfikowano na bardzo różnorodnym podłożu. Gleby tego typu najczęściej powstały na różnorodnych piaskach, nieraz podścielonych gliną lekką, średnią, bądź ich pylastymi odmianami (w rejonach wychodni piaskowców karbońskich rumoszem lub litą skałą). Miejscami w północno-wschodniej części Miasta

występują na żwirach piaszczystych podścielonych piaskiem luźnym, przewarstwionych piaskiem gliniastym, gliną lub żwirami gliniastymi. Gatunki piaszczyste gleb płowych występują we wszystkich rejonach, w których gleby te są obecne, ale najczęściej w północno-wschodniej części Miasta, najrzadziej zaś w części południowo-wschodniej. Gleby płowe wytworzone z gliny lekkiej, lekkiej pylastej lub średniej również występują powszechnie, lecz najczęściej na północy, a następnie na południowym wschodzie. Gatunki wytworzone z pyłów i pyłów ilastych (w tym lessów) obecne są w rejonie ogrodów działkowych przy ul. Raciborskiej, na wschód od Orłowca oraz miejscami przy wschodniej granicy Rydułtów - między ul. Bohaterów Warszawy i ul. Barwną. Gleby płowe wykształciły się również na deluwialnych pyłach ilastych i glinach (lekkiej, lekkiej pylastej lub średniej) zalegających w części parowów, głównie w Pietrkowicach i Radoszowach.

Pozostałe typy gleb reprezentowane w granicach Miasta występują na ograniczonej powierzchni, na ogół w miejscach o zwiększonym zawilgoceniu lub zawodnionych. Czarne ziemie zdegradowane powstały w górnych odcinkach den systemu dolin Potoku Rydułtowskiego i Nacyny, a także w dolinie Potoku Radoszowskiego oraz w głównej formie systemu parowów na wschód od Orłowca. Podłożem macierzystym są zróżnicowane gliny (od gliny lekkiej pylastej po glinę ciężką), pył, pył ilasty, a sporadycznie także piasek gliniasty mocny podścielony gliną. Gleby mułowo - torfowe wykształciły się fragmentarycznie w dnie doliny Nacyny, u wylotu parowu przy oczyszczalni ścieków oraz w dolinie Potoku Czernickiego. W ostatnim z wymienionych miejsc fragmentarycznie występuje także ciężka mada, której skałą macierzystą jest pył zwykły [1.2.19].

3.4. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

Według regionalizacji hydrogeologicznej słodkich wód podziemnych Polski 10 obszar Miasta Rydułtowy znajduje się w makroregionie południowym, regionie XIII przedkarpackim, na pograniczu podregionów XIII1 kędzierzyńskiego (część północna) i XIII2 rybnicko - oświęcimskiego (część południowa). W górotworze obszaru Rydułtów występują trzy piętra hydrogeologiczne związane z przepuszczalnymi osadami czwartorzędu (piaski), neogenu (piaski pylaste mioceńskie) i karbonu (mułowce karbonu górnego). Pierwszy poziom wodonośny występuje na różnej głębokości w zależności od budowy geologicznej, warunków litologicznych, rzeźby terenu oraz oddziaływania czynników antropogenicznych. Poziom ten jest ujmowany studniami gospodarskimi o drenowany siecią hydrograficzną. Poziom cechuje swobodne zwierciadło, które rozpoznaje się na różnej głębokości w zależności od miejsca (między 1 a 2 m w obrębie dolin rzecznych oraz między 5 a 10 m na terenie wysoczyzn). Poziom wodonośny czwartorzędowy identyfikuje się na głębokości do 30 m. Mioceński poziom wodonośny występuje na głębokości 30 - 80 m. Wydajność każdego z tych poziomów określa się na 10 - 30 m³ /h. Istotne znaczenie dla zasobności poziomów wodonośnych ma działalność antropogeniczna ze szczególnym uwzględnieniem podziemnej eksploatacji surowców (węgiel kamienny) oraz realizowanym odwodnieniami górotworu.

PIĘTRO CZWARTORZĘDOWE

Wody podziemne piętra czwartorzędowego związane są z warstwami, płatami i soczewami piaszczysto-żwirowych utworów rzecznych lub wodnolodowcowych, a także z piaskami śródmorenowymi o różnym zasięgu i miąższości. Najczęściej występuje jeden, rzadziej dwa poziomy wodonośne, nieciągłe poza dolinami. Górny poziom znajduje się w stropowej partii osadów czwartorzędowych, często ma charakter wód zawieszonych na różnych głębokościach i podścielony jest półprzepuszczalnymi glinami czwartorzędowymi lub nieprzepuszczalnymi iłami trzeciorzędowymi. Drugi horyzont występuje na głębokości od około 10 m. Zalega w spągowej części osadów czwartorzędowych, zwykle bezpośrednio na iłach mioceńskich, a miejscami na iłowcach bądź piaskowcach karbońskich (w południowo-wschodniej części Miasta). Warstwy izolujące, w przeciwieństwie do warstw wodonośnych, mają charakter ciągły. Zwierciadło wody poziomów czwartorzędowych ma z reguły charakter swobodny, jedynie lokalnie bywa napięte. Poziomy wód w osadach czwartorzędu drenowane są przez cieki powierzchniowe.

PIĘTRO NEOGEŃSKIE

W osadach tworzących piętro neogeńskie nie występują wyraźne poziomy wodonośne. Wody mogą gromadzić się w niewielkiej ilości w soczewach gipsu podścielonych nieprzepuszczalnymi iltami. W centralnej i zachodniej części Miasta stwierdzono lokalnie, w spągu osadów trzeciorzędowych, drobnoziarniste piaski i słabo związane piaskowce wodonośne. Zwierciadło wód w tym poziomie jest napięte.

PIĘTRO KARBOŃSKIE

Wody podziemne piętra karbońskiego związane są z piaskowcami stropowej części profilu warstw porębskich oraz piaskowcami i zlepioncami warstw jejkowickich. Bezpośrednia infiltracja wód opadowych do warstw wodonośnych możliwa jest w rejonie odstąpienia piaskowców przy ul. Skalnej oraz sąsiadującego szybu Szmidt, a także innych szybów, zwłaszcza tych o nieznanym sposobie likwidacji.

Na terenie Miasta Rydułtowy znajduje się szereg studni i ujęć głębinowych wód podziemnych (w części są to studnie nieczynne) [1.2.19].

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH

Omawiany teren położony jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) [1.2.38].

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH (JCWPd)

Analizowany teren położony jest w zasięgu dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd). Przeważająca część miasta należy do JCWPd nr 144 i kodzie PLGW 6000144. Zachodnia część miasta położona jest w zasięgu JCWPd nr 142 i kodzie PLGW 6000142. Poniżej przedstawiono ich charakterystykę, zgodnie z informacjami prezentowanymi w *Aktualizacji Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry* [1.2.12].

Numer JCWPd: 142

Kod JCWP: PLGW 6000142;

- **Stan chemiczny:** dobry;
- **Stan ilościowy:** dobry;
- **Stan JCWPd:** dobry;
- **Presje determinujące stan JCWPd:** ilościowa i chemiczna – pobór punktowy z ujęć wód podziemnych, presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem;
- **Cel środowiskowy:**
 - stan chemiczny: dobry stan chemiczny,
 - stan ilościowy: dobry stan ilościowy;
- **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych:** niezagrażona ilościowo i chemicznie.

Dla analizowanej JCWPd nie wyznacza się odstępstw od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. odstępstw z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe oraz odstępstw z tytułu art. 4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel – w kontekście stanu chemicznego i ilościowego.

Numer JCWPd: 144

Kod JCWP: PLGW 6000144;

- **Stan chemiczny:** dobry;
- **Stan ilościowy:** dobry;
- **Stan JCWPd:** dobry;
- **Presje determinujące stan JCWPd:** ilościowa i chemiczna – pobór punktowy z ujęć wód podziemnych oraz odwodnienia wyrobisk górniczych (rejon GZW), presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną i przemysłem;
- **Cel środowiskowy:**

- stan chemiczny: dobry stan chemiczny,
- stan ilościowy: dobry stan ilościowy;
- o **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych**: zagrożona ilościowo i chemicznie.
Dla analizowanej JCWPd nie wyznacza się odstępstw od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. odstępstw z tytułu art. 4.4 RDW - odstępstwo czasowe oraz odstępstw z tytułu art. 4.5 RDW – mniej rygorystyczny cel – w kontekście stanu chemicznego i ilościowego.

3.5. HYDROGRAFIA

Pod względem hydrograficznym Miasto Rydułtowy znajduje się w zlewni Odry. Wody powierzchniowe zasilane są w sposób naturalny przez opady atmosferyczne. Wielkości przepływów na ciekach są zmienne i uzależnione od intensywności opadów. Maksymalne przepływy występują w okresie wiosennym oraz w czasie wzmożonych opadów letnich - reżim śnieżno-deszczowy.

Rydułtowy stanowią obszar źródliskowy, położony w górnych odcinkach Nacyny (źródła znajdują się na terenie Pszowa) z Potokiem Rydułtowskim, Suminy z Rowem Czernickim (I i II) oraz Potoku Gzel.

Głównym ciekim jest Nacyna, do której w granicach Miasta uchodzi lewostronnie Potok Rydułtowski oraz szereg rowów melioracji szczegółowej. Na odcinku przebiegającym przez teren KWK ROW Ruch Rydułtowy została ujęta w podziemny kanał. Nacyna stanowi odbiornik oczyszczonych ścieków z oczyszczalni „Rydułtowy” - stanowią one znaczną, często przeważającą część wód cieków.

Wody Potoku Rydułtowskiego poniżej ul. Jana III Sobieskiego ujęte są w kolektor kanalizacji deszczowej w ul. Ofiar Terroru. Do skanalizowanego odcinka cieków odprowadzane są wody z kilku rowów.

Rowy melioracji szczegółowej odprowadzają zlewniowo wody deszczowe z powierzchni szczelnych, nieoczyszczone ścieki oraz wody z użytków rolnych.

Cieki płyną często zdegradowanymi w wyniku eksploatacji górniczej, dolinami rzecznyymi. Obserwowane są zaburzenia pierwotnych spadków terenu, zmiany bazy erozyjnej rzek, utrudnione zachowanie kierunku przepływu wody. Cieki na wielu odcinkach zostały przebudowane lub zyskały techniczną zabudowę koryta. Miejscami doliny rzek przyjmują formę koryt betonowych bądź są całkowicie skanalizowane (orurowane).

Wody Nacyny wykazują znaczne zanieczyszczenie, co niekorzystnie wpływa na jakość wód Rudy poniżej Zbiornika Rybnickiego. Z kolei rzeka Sumina (przepływająca na północ od granic Miasta Rydułtowy, głównie w okolicy Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich), która odwadnia głównie obszary rolnicze i leśne w zachodniej części Miasta również prowadzi wody pozaklasowe. Wynika to przede wszystkim z niekontrolowanego odprowadzania do wód powierzchniowych ścieków z terenów zabudowanych, zanieczyszczeń spływających z powierzchni terenu oraz zanieczyszczeń opadowych.

Cechą charakterystyczną obszaru jest obecność antropogenicznych zbiorników wodnych różnych rozmiarów. Obszar zaliczany jest do pojezierza antropogenicznego. Zbiorniki zlokalizowane są w czterech obszarach:

- o zachodni kraniec Miasta - w dolinie cieków,
- o zachodni fragment Miasta - w dolinie Rowu Rydułtowskiego - zbiorniki o charakterze retencyjnym,
- o północny fragment Miasta - na północ od osiedla Na Wzgórzu i Radlik, w dolinie cieków Gzel,
- o wschodni fragment Miasta - podnóże Hałdy „Szarłota” - zbiorniki mają charakter osadników wykorzystywanych w działalności eksploatacyjnej.

Zbiorniki są stosunkowo niewielkich rozmiarów. Część z nich stanowi niewielkie stawy hodowlane a inne zbiorniki utworzone w wyrobiskach bądź innych zagłębieniach pochodzenia antropogenicznego (Machnikowiec, Zawalisko). Często charakteryzują się zmiennością ilościowego stanu wód ze względu na działalność górniczą.

Przykładem takiego zbiornika jest Zbiornik Zawalisko, będący skutkiem działalności KWK „Anna” w Pszowie, która prowadziła wydobywanie na tym terenie. W wyniku eksploatacji doszło do zawału warstw skalnych i odkształcenia powierzchni w formie leja, który wypełnił się wodą. Obecnie Zawalisko to idealne miejsce dla wędkarzy [1.2.19].

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Zgodnie z informacjami prezentowanymi w ramach *Informatycznego Systemu Osłony Kraju* [1.2.36], w granicach analizowanego terenu wyznacza się tereny zagrożone wystąpieniem powodzi. Obszary zagrożone powodzią, lokalizują się we wschodniej części Miasta, wzdłuż doliny Nacyny.

Identyfikuje się tu tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest:

- o wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%);
- o średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%);
- o niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%).

JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH (JCWP)

Analizowany teren położony jest w zasięgu czterech zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP). Przeważająca część terenu, położona jest w zasięgu zlewni JCWP o nazwie Nacyna, północna część terenu, położona jest w zlewni JCWP o nazwie Gzel, południowo – zachodnia część terenu należy do zlewni Łęgoń I, zachodnia część do zlewni JCWP o nazwie Sumina. Poniżej przedstawiono charakterystykę w/w, zgodnie z informacjami prezentowanymi w *Aktualizacji Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry* (IIaPGW) [1.2.12].

Nazwa JCWP: Nacyna;

Kod JCWP: PLRW 6000061156545

Ciek istotny z punktu widzenia JCWP: Nacyna wraz z dopływami, stanowiąca główny ciek powierzchniowy w granicach Rydułtów;

- o **Status JCWP:** silnie zmieniona część wód;
- o **Stan/potencjał ekologiczny:** nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP);
- o **Stan chemiczny:** stan chemiczny poniżej dobrego:
wskaźniki determinujące stan chemiczny: nikiel;
- o **Stan (ogólny):** zły stan wód.
- o **Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie JCWP:**
 - **Główne źródło presji zasilających:** ścieki przemysłowe i komunalne;
 - **Główne źródło presji hydromorfologicznych:** prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, obiekty mostowe - rzeki główne i rzeki pozostałe, górnictwo - rzeki główne i rzeki pozostałe;
 - **Główne źródło presji chemicznych:** rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; punktowe - przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk, punktowe - przemysłowe, komunalne, odcieki ze składowisk; nieznanne (substancje zakazane).
- o **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego:** zagrożona;
- o **Cel środowiskowy:**
 - **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: zgodnie z zasadą braku dalszego pogorszenia)]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości);
 - **Stan chemiczny:** dobry stan chemiczny.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP:

- o odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: nikiel(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat

źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

- o odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych – związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Nazwa JCWP: Gzel;

Kod JCWP: PLRW 600006115651499

Ciek istotny z punktu widzenia JCWP: Gzel – ciek przepływający przez północną część Rydułtów, biorący początek na wschód od ul. Piecowskiej (Rydułtowy Orłowiec);

- o **Status JCWP:** silnie zmieniona część wód;
- o **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny;
wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: azot ogólny, azot azotanowy;
- o **Stan chemiczny:** brak danych;
- o **Stan (ogólny):** zły stan wód.
- o **Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie JCWP:**
 - **Główne źródło presji troficznych:** nawożenie i depozycja;
 - **Główne źródło presji hydromorfologicznych:** prostowanie koryta - rzeki główne, obiekty gospodarki wodnej (zbiorniki, stawy rybne) - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, górnictwo - rzeki główne.
- o **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego:** zagrożona;
- o **Cel środowiskowy:**
 - **Stan/potencjał ekologiczny:** dobry potencjał ekologiczny;
 - **Stan chemiczny:** dobry stan chemiczny.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP:

- o odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań;
- o odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych – dla analizowanej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych.

Nazwa JCWP: Łęgoń I;

Kod JCWP: PLRW 600015115169

Ciek istotny z punktu widzenia JCWP: Syrynka wraz z dopływami, w tym ciekami Łęgoń, przepływającym w odległości około 1,5 km, w kierunku południowo – zachodnim;

- o **Status JCWP:** silnie zmieniona część wód;
- o **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny;
wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: przewodność;
- o **Stan chemiczny:** brak danych;
- o **Stan (ogólny):** zły stan wód.
- o **Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie JCWP:**
 - **Główne źródło presji zasilających:** ścieki przemysłowe i komunalne;

- **Główne źródło presji hydromorfologicznych:** prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki pozostałe, obiekty gospodarki wodnej (zbiorniki, stawy rybne) - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne i rzeki pozostałe, obiekty mostowe - rzeki pozostałe.
- o **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego:** zagrożona;
- o **Cel środowiskowy:**
 - **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 µS/cm)]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości);
 - **Stan chemiczny:** dobry stan chemiczny.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP:

- o odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – dla analizowanej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych;
- o odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych – związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Nazwa JCWP: Sumina;

Kod JCWP: PLRW 6000061156545

Ciek istotny z punktu widzenia JCWP: Sumina, biorąca początek w rejonie północno – zachodniej granicy Rydułtów z Gaszowicami, w rejonie ul. Jana Barcioka;

- o **Status JCWP:** silnie zmieniona część wód;
- o **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny: *wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: fitobentos;*
- o **Stan chemiczny:** brak danych;
- o **Stan (ogólny):** zły stan wód.
- o **Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie JCWP:**
 - **Główne źródło presji hydromorfologicznych:** prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne, obiekty gospodarki wodnej (zbiorniki, stawy rybne) - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne i rzeki pozostałe, obiekty mostowe - rzeki pozostałe, górnictwo - rzeki główne i rzeki pozostałe.
- o **Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego:** zagrożona;
- o **Cel środowiskowy:**
 - **Stan/potencjał ekologiczny:** umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości);
 - **Stan chemiczny:** dobry stan chemiczny.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP:

- o odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych – dla analizowanej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych;
- o odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych – związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IO. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów

środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

3.6. KLIMAT

Klimat występujący na Miasta Rydułtowy jest kształtowany przez ścierające się masy powietrza podzwrotnikowego – dochodzące z południa przez Bramę Morawską, arktycznego i podbiegunowego – napływające z północy, morskiego – znad Atlantyku i kontynentalnego – z Europy Wschodniej. Rydułtowy są położone w strefie klimatu umiarkowanego ciepłego przejściowego, cechującego się dużą zmiennością i aktywnością atmosferyczną, z sezonowymi wpływami klimatu kontynentalnego i atlantyckiego.

Według klasyfikacji klimatyczno-rolniczej opracowanej Gumińskiego 14 obszar Miasta Rydułtowy położony jest we wschodniej części XVIII dzielnicy podsudeckiej. Istotne znaczenie ma bliskość Bramy Morawskiej i dominujący, południowo-zachodni kierunek wiatrów (25% czasu rocznego), sprzyjające napływowi ciepłych mas powietrza. Tworzy to korzystne warunki dla wegetacji roślin (długi okres wegetacyjny, około 210 – 230 dni w roku) oraz wpływa na stosunkowo krótki okres grzewczy (222 dni) i zalegania pokrywy śnieżnej (50 – 90 dni). Przeważają wiatry bardzo słabe i słabe (średnio o prędkości 3,1 m/s) z dużym udziałem ciszy (35% czasu rocznego), co ogranicza możliwość wymiany mas powietrza. Średnia temperatura roczna w wieloleciu 1971 – 2000 wynosiła na najbliższych stacjach meteorologicznych od 8,6°C (Racibórz) do 8,0°C (Katowice). Najcieplejsze miesiące to lipiec i sierpień (17,7 - 17,8°C), najzimniejsze - luty i grudzień (w Katowicach: - 2,4°C, w Raciborzu: - 0,8°C). Średnia temperatura w okresie ogrzewania wynosi od 2,8°C (Katowice) do 3,4°C (Racibórz), poza okresem ogrzewania od 15,3°C do 15,7°C. Liczba dni pochmurnych w roku (110 - 120) jest blisko trzykrotnie większa od liczby dni pogodnych (40 - 45). Średnioroczny stopień zachmurzenia wynosi 5,1. Średnia wieloletnia opadów z okresu 1990 – 2000 wynosi 767,0 mm (od min. 553,7 mm w 1993 r. do 1098,2 mm w 1997 r.). Roczne sumy w roku najsuchszym wahały się od 531 mm do 549 mm, w roku najbardziej wilgotnym - od 1067 mm do 1138 mm. Najwyższe opady notuje się w okresie letnim (czerwiec - wrzesień) - średnio w poszczególnych miesiącach od 75,1 do 125,1 mm (lipiec), najniższe - w okresie zimowym (grudzień - luty) - od 42,8 mm w grudniu do 35,7 mm w styczniu. Możliwe jest występowanie ekstremalnych zjawisk pogodowych - przejściowa strefa klimatu cechuje się zwłaszcza dużą aktywnością burz, głównie w okresie od maja do września (średnio w roku notuje się 15 – 20 dni z burzą). Mogą występować także bardziej długotrwałe opady o dużym natężeniu (deszcze nawalne) [1.2.19].

TOPOKLIMAT

Najważniejszymi elementami meteorologicznymi kształtującymi warunki klimatyczne omawianego obszaru są: temperatura powietrza, opady atmosferyczne oraz stosunki anemologiczne. Wszystkie te ogólne czynniki klimatyczne modyfikowane są przez specyficzne czynniki lokalne, do których zalicza się głównie rzeźbę terenu (wysokość nad poziomem morza, nachylenie stoków, dolinny układ rzeźby, ekspozycję), charakter jego pokrycia oraz stopień zanieczyszczenia powietrza na tym obszarze. Pod względem warunków meteorologicznych korzystnych bądź niekorzystnych dla człowieka, jego działalności oraz dla zwierząt i roślin, na terenie Miasta można wyróżnić następujące warunki topoklimatyczne:

- o najkorzystniejsze pod względem topoklimatycznym są tereny, na których nie ma warunków do tworzenia się zastoisk zimnego powietrza, czyli tereny o znacznym nachyleniu (ponad 5 o) i ekspozycji południowej, a także położone w ich obrębie systemy osadnicze o zabudowie zarówno zwartej, jak i rozproszonej, najsilniej nasłonecznione w półroczu zimowym;
- o korzystne warunki topoklimatyczne występują na terenach, gdzie zachodzi wymiana ciepła uniemożliwiająca powstawanie inwersji temperatury powietrza i lokalnych przymrozków, dobrze przewietrzane, należą tu głównie obszary rolnicze, powierzchnie zadrzewione obszarów płaskich i wyniesionych o ekspozycji południowej. Wśród obszarów zabudowanych, w tej kategorii oceny, znalazły się tereny równinne o zabudowie rozproszonej; mniej korzystne warunki topoklimatyczne mają

tereny o ekspozycji północnej i spadkach powyżej 5°, dobrze przewietrzanych, lecz słabo nasłonecznionych w półroczu zimowym, ponadto płaskie tereny rolnicze podatne na powstawanie przymrozków oraz wyżej położone części szerokich dolin rzecznych i tafle zbiorników wodnych;

- o obszarami bardzo niekorzystnymi są powierzchnie szerokich dolin o podmokłych dnach jak i wąskich wąwozów, zamkniętych kotlin, wyrobisk, obniżeń terenowych, itp., w których tworzą się zastoiska zimnego powietrza. Są to także obszary zabudowane o zabudowie zwartej jak i rozproszonej w dolinach rzecznych, gdzie wymiana ciepła jest utrudniona, a możliwość stagnacji zanieczyszczeń powietrza duża. Zalicza się tu także tereny na wzniesieniach o nachyleniu zboczy ponad 5 o i ekspozycji północnej oraz zbiorniki wodne.

Warunki topoklimatyczne w Rydułtowach są w większości średnio- i małokorzystne. Obszary poza dolinami i parowami, zwłaszcza te, na których przeważają zbocza o ekspozycji generalnie południowej cechują się na ogół korzystnym topoklimatem, w szczególności dobrym nasłonecznieniem. Negatywny wpływ na jakość topoklimatu, w szczególności na stan powietrza w warstwie przyziemnej ma niska emisja, zwłaszcza na terenach zabudowy jednorodzinnej w sezonie grzewczym oraz emisja spalin z silników samochodowych - na terenach położonych wzdłuż dróg o znacznym natężeniu ruchu.

Niekorzystne warunki topoklimatyczne występują w obniżeniach terenu. Doliny i inne wklęsłe formy geomorfologiczne cechują się znaczną wilgotnością powietrza i relatywnie słabymi warunkami przewietrzania. Są narażone na częste tworzenie się zastoisk zimnego powietrza (w czasie pogodnych nocy), mgieł i występowanie przymrozków typu radiacyjno-adwekcyjnego oraz na koncentrowanie się zanieczyszczeń w powietrzu i na dłuższe niż przeciętnie utrzymywanie się podwyższonych stężeń tych substancji (zwłaszcza przy inwersji temperatury w dolnych warstwach atmosfery).

Szczególnie niekorzystne warunki panują w dolinie Nacyny, zwłaszcza w miejscach, gdzie dolina została przegrodzona nasypami utrudniającymi spływ chłodnego powietrza, a także w sąsiedztwie składowiska odpadów pogórnich. Rozległa, o znacznej wysokości bryła składowiska może lokalnie modyfikować siłę i kierunek wiatru. W okresach bezdeszczowych i przy silniejszych wiatrach jej sąsiedztwo jest narażone na zanieczyszczenie powietrza pyłem wywiewanym ze składowanych odpadów.

Okresowo na uciążliwe wiatry może być narażona południowo-zachodnia i południowa część Miasta (Buńczowiec), granicząca z rozległymi gruntami rolnymi na terenie Pszowa [1.2.19].

3.7. WARUNKI AEROSANITARNE

Na stan aerosanitarne powietrza na obszarze miasta, mają wpływ zanieczyszczenia pochodzące z emitorów lokalnych, jak również zanieczyszczenia nawiewane z terenów przyległych, a także warunki wietrzne.

Na kształtowanie się jakości powietrza na terenie miasta ma przede wszystkim wpływ zapylenie i zadymienie atmosfery, będące konsekwencją uprzemysłowienia regionu Śląska. Kierunek i prędkość wiatru decydują o napływie zanieczyszczeń z zewnątrz, natomiast cisze niekorzystnie wpływają na przewietrzanie terenu i powodują lokalny wzrost koncentracji zanieczyszczeń. Uciążliwym źródłem zanieczyszczeń powietrza na terenie Miasta jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw dla pokrycia potrzeb grzewczych, stanowiąca źródło niskiej emisji. Podstawowym nośnikiem energii cieplnej dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej, niepodłączonej do systemu ciepłowniczego jest paliwo stałe, przede wszystkim węgiel kamienny.

Na stan atmosfery w mieście mają również wpływ zanieczyszczenia komunikacyjne. Oddziałują na środowisko w najbliższym otoczeniu drogi, a ich wpływ gwałtownie maleje wraz z odległością. Na znacznych odcinkach dróg występują zaniżone parametry techniczne ciągów układu drogowego w stosunku do pełnionych funkcji oraz nienajlepszy stan nawierzchni. Wpływa to na ograniczanie płynności ruchu i zwiększenie poziomu emisji spalin [1.2.19].

Bezpośrednio w granicach miasta Rydułtowy nie ma stacji pomiarowej monitorującej stan jakości powietrza atmosferycznego. Jak wynika z rocznych ocen jakości powietrza w województwie śląskim za 2023 r. i za lata wcześniejsze, wykonanej wg zasad określonych w art. 89 ustawy Prawo ochrony środowiska, miasto Rydułtowy

zostało zaliczone do strefy śląskiej (PL2405). Ocena roczna z uwagi na ochronę zdrowia zakwalifikowała ten obszar do klasy C, co oznacza, że poziomy stężenia przekraczają wartość dopuszczalną powiększoną o margines tolerancji. Odnotowano przekroczenia stężeń benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10. Zwiększone wartości benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym na terenie miasta, zaobserwować można przede wszystkim w okresie jesienno – zimowym [1.2.31]. Na jakość powietrza w istotny sposób wpływa zjawisko tzw. niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła, na przykład z przydomowych kotłowni. Na skalę powyższego zjawiska wpływa przede wszystkim rodzaj i jakość używanego opału a także sama sprawność instalacji grzewczych.

3.8. KLIMAT AKUSTYCZNY

Na terenie miasta Rydułtowy, głównymi źródłami hałasu są: górnictwo, działalność produkcyjna i usługowa o większej uciążliwości akustycznej, działalność rolnicza (marginalna) oraz komunikacja kolejowa - liniowe źródło hałasu.

GÓRNICTWO, DZIAŁALNOŚĆ PRODUKCYJNA I USŁUGOWA O WIĘKSZEJ UCIAŻLIWOŚCI AKUSTYCZNEJ

Istotnym źródłem hałasu na przedmiotowym obszarze może być górnictwo, działalność produkcyjna i usługowa związana z funkcjonującymi obiektami. Tutaj poziom hałasu jest kształtowany w głównej mierze przez charakter procesu technologicznego, stosowanych materiałów oraz wygłuszenie obiektów. Zagrożenia akustyczne o niskim natężeniu nie stanowią obciążenia dla środowiska. Istniejące w granicach opracowania obiekty mają głównie wpływ ograniczony do granic władania terenem lub maksymalnie od najbliższego sąsiedztwa. Obserwuje się jednak odseparowanie powierzchniowe dużych terenów wydobywczych, przemysłowych i produkcyjnych (bądź ich części będących głównym emiterym hałasu) od obszarów zwartej zabudowy mieszkalnej czy też istotniejszych obiektów użyteczności publicznej, co jest zjawiskiem bardzo pozytywnym w zakresie ochrony przed hałasem.

DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZA (MARGINALNA)

Na terenie objętym opracowaniem można odnotować nieznaczne sezonowe oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością rolniczą. Działalność rolnicza, uprawa pól i hodowla zwierząt opiera się w dużej mierze o procesy transportowe i magazynowe, gdzie źródłem hałasu są maszyny i urządzenia rolnicze. Oddziaływanie akustyczne wynikające z tego działu gospodarki narodowej wzrasta wraz z mechanizacją procesu uzyskiwania plonów i utrzymywania stad hodowlanych. Zabiegi agrotechniczne (tj. oranie, bronowanie, koszenie zboża) wykonywane są sezonowo przy użyciu sprzętu rolniczego. Zwalczanie uciążliwego hałasu regulowane jest przez szereg norm dotyczących szkodliwości hałasu w pojazdach i maszynach rolniczych oraz Dyrektywami Parlamentu Europejskiego w sprawie poziomu hałasu odczuwanego przez kierującego kołowymi ciągnikami rolniczymi lub leśnymi. Mechanizacja rolnictwa ulega ciągłym zmianom, co związane jest z dostosowaniem do wymogów Unii Europejskiej.

KOMUNIKACJA DROGOWA (GŁÓWNIIE DROGA WOJEWÓDZKA NR 935) - LINIOWE ŹRÓDŁO HAŁASU

Hałas komunikacyjny związany z komunikacją kołową. Głównym emiterym hałasu są pojazdy poruszające się do dróg utwardzonych. Największe natężenie ruchu odnotowywane jest na drodze wojewódzkiej nr 935 relacji Racibórz – Pszczyna w ciągu ulicy Raciborskiej oraz na drogach powiatowych w ciągu ulicy Krzyżowickiej, Plebiscytowej i Bohaterów Warszawy, Bema i Czernickiej oraz Piecowskiej. Największy wpływ na kształtowanie poziomu hałasu drogowego mają parametry źródła, tj. parametry ruchu drogowego, natężenie ruchu, udział pojazdów ciężkich oraz prędkość pojazdów. Bardzo duży wpływ odgrywa stan techniczny pojazdów oraz stan nawierzchni drogi. Poza wymienionymi czynnikami dodatkowy wpływ na poziom emitowanego hałasu ma też płynność ruchu i styl jazdy. O wielkości natężenia hałasu decydują również: ukształtowanie terenu, odległość odbiorcy od jezdni, kształt i sposób pokrycia terenu (asfalt, beton, roślinność itp.), sposób jego zagospodarowania oraz ewentualne przeszkody. Zwiększone natężenie ruchu drogowego na terenie opracowania, poza ruchem tranzytowym, występuje w godzinach porannych i popołudniowych, w czasie dojazdów do miejsc pracy czy nauki.

KOMUNIKACJA KOLEJOWA - LINIOWE ŹRÓDŁO HAŁASU

Hałas powstający wzdłuż linii kolejowych jest bezpośrednio związany z ruchem pociągów. Przez Rydułtowy przebiega linia kolejowa nr 140 Katowice Ligota – Nędza, niezaliczona do linii o znaczeniu państwowym

(pierwszorzędna, pasażersko-towarowa, zelektryfikowana, jednotorowa – w rejonie stacji Rydułtowy i boczniczy KWK ROW Ruch Rydułtowy jest wielotorowa). Linia ta na odcinku 727 m przebiega w tunelu. Poziom i zasięg oddziaływania akustycznego jest uzależniony od rodzaju składu taboru kolejowego poruszającego na tym odcinku, prędkością przejazdu, długością składów i przede wszystkim ich stanem technicznym, a także położeniem poziomu torowiska względem terenów otaczających. Dla kolei zelektryfikowanej hałas kolejowy kształtuje się na jednakowym poziomie na obszarze całego kraju. Badania wykonane na tego typu liniach, wykazują przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu (tj. 50 dB dla pory nocnej) w odległości 150 m od skrajnego toru. Lokalnie mogą wystąpić niekorzystne zmiany ze względu na stan infrastruktury (torowiska), prędkości przejazdu, rodzaju taboru kolejowego, stanu taboru kolejowego, położenia torowiska (nasyt, wąwóz, teren płaski).

Reasumując, należy stwierdzić, iż głównym źródłem wzmożonego hałasu i pogorszenia warunków akustycznych w granicach Miasta Rydułtowy są działalność przemysłowa (głównie w granicach władania terenem), sieć dróg i związany z nią ruch pojazdów kołowych (powodujący lokalnie przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, szczególnie dla terenów gęstej zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie drogi wojewódzkiej), linia kolejowa i związany z nią ruch pociągów (powodujący lokalnie przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, szczególnie bezpośrednio wzdłuż linii kolejowej) oraz działalność rolnicza (sezonowo, marginalnie) [1.2.19].

WIBRACJE

Źródła wibracji można podzielić na dwa główne rodzaje: wibracje pochodzące od narzędzi i urządzeń oraz wibracje przenoszone z podłoża, np. z drgających platform, podłóg, siedzeń w pojazdach mechanicznych itp.

Na terenie Miasta Rydułtowy wskazuje się ogólne źródła wibracji, jakie mogą oddziaływać budynki i przebywającą w niej ludność oraz infrastrukturę:

- o ruch pojazdów kołowych, w szczególności pojazdów ciężarowych, transportujących ładunki o znacznej wadze i gabarytach,
- o ruch pojazdów szynowych,
- o prace polowe i związany z nimi ruch pojazdów m.in. ciągników i maszyn rolniczych,
- o górnictwo, działalność produkcyjna i usługowa, w technologii której maszyny generują drgania i wibracje na poziomie odczuwalnym poza granicami zakładu [1.2.19].

3.9. BIOSFERA

Na terenie Miasta Rydułtowy, udział siedlisk przyrodniczych jest dość zróżnicowany, obejmując zarówno cenne siedliska przyrodnicze, nawiązujące do przybliżonych naturalnym, jak i tereny ubogie, antropogenicznie przekształcone.

FLORA

Zgodnie z podziałem Polski na regiony geobotaniczne, teren Miasta położony jest na obszarze Działu Wyżyn Południowopolskich (C), Krainy Górnośląskiej (C.3), Okręgu Rybnicko-Kędzierzyńskiego (C.3.2), Podokręgu Wodzisławskiego (C.3.2.d). Potencjalną roślinność naturalną stanowią tu zbiorowiska leśne: żyznej i kwaśnej buczyny niżowej *Galio odorati-Fagetum*, *Luzulo pilosa-Fagetum*, grądu subkontynentalnego *Tilio-Carpinetum*, łągi jesionowo-olszowego *Fraxino-Alnetum* oraz niżowej dąbrowy acydofilnej *Calamagrosti-Quercetum* [1.2.24, 1.2.25].

Na przestrzeni lat pod wpływem czynników antropogenicznych pierwotne siedliska ulegały przekształceniom, co pociągało za sobą zmiany w fizjonomii i strukturze gatunkowej poszczególnych fitocenoz. Antropogeniczne przemiany szaty roślinnej przejawiały się przede wszystkim wylesianiem terenów na potrzeby rolnictwa, a także osadnictwa i przemysłu.

Do siedlisk występujących w granicach Miasta Rydułtowy należą: tereny otwarte o charakterze pól uprawnych, łąk czy nieużytków, zbiorowiska roślinności łąkowej i nawiązującej do łąkowej, roślinność towarzysząca zbiorowisku zbiornikom wodnym (choć w składzie gatunkowym znacznie okrojonym, ze względu na antropogeniczny charakter użytkowania zbiorników) a także zbiorowiska zadrzewień i roślinności leśnej oraz

siedliska typowo antropogeniczne takie jakie jak zieleń urządzona. Na przedmiotowym terenie wskazuje się ponadto obszary o znacznych walorach rolniczych i leśnych.

LASY, ZBIOROWISKA LEŚNE I ZADRZEWIENIA

W rzeczywistości zbiorowiska leśne zajmują jednak znikomą część obszaru Miasta. Lasy występują tu z reguły w postaci izolowanych, mało powierzchniowych płątów (o powierzchni nieprzekraczającej 5 ha). Jedyny nieco większy kompleks leśny, o powierzchni kilkunastu hektarów, istnieje w zachodniej części Miasta, w rejonie szybu Agnieszka, na granicy z Krzyżkowicami (nawiązując tym samym do kilku innych podobnej wielkości kompleksów leśnych tuż za granicą Miasta). W lasach PGL Lasy Państwowe przeważają siedliska borowe (bór mieszany świeży) z dębem i sosną zwyczajną jako gatunkami głównymi, mniejszy udział mają olsy (olsza czarna, jesion, brzoza). W pozostałych lasach dominuje las mieszany świeży i świeży (buk, dąb, modrzew) oraz wilgotny (dąb, jesion, wiąz pospolity), a w dolinach i parowach - szczątkowe łągi jesionowo - olszowe w różnym stadium przekształcenia (degradacji) z udziałem brzozy, osiki, wierzby i olszy, a także zbiorowiska o charakterze grądowym, z dominującym grabem pospolitym i dębem bezszypułkowym.

ZBIOROWISKA NIELEŚNE

NIEUŻYTKI

Na odłogowanych gruntach rolnych i składowiskach odpadów pogórnicznych występują zadrzewienia z samosiewu, głównie brzozy i dęby, a w miejscach bardziej wilgotnych - także wierzby i robinie.

SIEDLISKA W DOLINACH

Wilgotne i podmokłe (m.in. w miejscu dawnych stawów w dolinie Nacyny na granicy z Pszowem, dolina Potoku Czernickiego) porastają zróżnicowane zbiorowiska szuwarowe, a w miejscach bardziej suchych miejscami występują szczątkowe zbiorowiska łąkowo - pastwiskowe oraz roślinność łąkowa.

ZBIOROWISKA SEGETALNE

Na użytkowanych gruntach ornych występują zbiorowiska segetalne, towarzyszące sezonowym uprawom zbożowym i okopowym, ze specyficznymi zbiorowiskami chwastów. Na gruntach ornych wyłączonych spod użytkowania powszechny jest spontaniczny proces ich zarastania (wtórna sukcesja roślinności) - ze zbiorowiskami segetalnymi i ruderalnymi (trzcinnik piaskowy, różne gatunki nawłoci), siewkami drzew, głównie brzozy, a w miejscach dłużej odłogowanych - z drzewostanami o różnym stopniu zwarłości (kępy i pasma zadrzewień).

ZBIOROWISKA WODNE

Roślinność zbiorników wodnych reprezentują pospolite zbiorowiska rzęsy drobnej (*Lemna minor*), rzęsa trójrowkowa (*Lemna trisulca*), spirodela wielokorzeniowa (*Spirodela polyrhiza*) oraz znacznie rzadsze zbiorowisko wgłębki pływające (*Ricciatum fluitantis*) z wgłębką wodną (*Riccia fluitans*). Na przedmiotowym terenie występują także zbiorowiska roślin zakorzenionych w dnie i pływających po powierzchni wody (jak np. zespół „lilii wodnych” - *Nupharo-Nymphaeetum*) lub zanurzonych w wodzie (zbiorowiska rdestnic z klasy *Potamogetonetea*).

ZBIOROWISKA RUDERALNE

Miejsca silnie wydeptywane, przydroża, ścieżki, place oraz przydomowe podwórka, nieużytki antropogeniczne zbiorowiska dywanowe zaliczane do fitosocjologicznego rzędu *Plantaginetalia majoris*. Gatunki tworzące fitocenozy poszczególnych zespołów charakteryzują się szerokim spektrum tolerancji siedliskowej, odporne na wydeptywanie, uszkodzenia mechaniczne, niekorzystne stosunki gruntowo-wodne oraz tolerancyjne wobec niskiej zasobności gleby w składniki pokarmowe. Zbiorowiska te są szeroko rozpowszechnione na obszarze całego kraju; trzcinnik piaskowy (*Calamagrostis epigejos*), bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), glistnik jaskółcze ziele (*Chelidonium majus*), wiechlina spłaszczona (*Poa compressa*), konyza kanadyjska (*Coryza canadensis*), żółtlica drobnokwiatowa (*Galinsoga parviflora*). W zbiorowiska ruderalne wkraczają niejednokrotnie gatunki łąkowe z klasy *Molinio - Arrhenatheretea*.

FITOCENOZY ROŚLIN INWAZYJNYCH

Monocenozy nawłoci (*Solidago* sp.) stanowią zagrożenie dla rodzimej flory, w związku z niskimi wymaganiami siedliskowymi a także z uwagi na szereg przystosowań (duża produkcja nasion, rozbudowany system kłączy) wygrywają one konkurencję o wolne nisze ekologiczne z gatunkami flory rodzimej. Zalicza się je do tzw. grupy transformers, czyli roślin inwazyjnych powodujących zmiany w środowisku, m. in. poprzez modyfikację parametrów fizyko-chemicznych środowiska glebowego.

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

Tereny zieleni miejskiej (urządzonej), towarzyszące głównie obiektom usługowym składają się przeważnie z powierzchni trawiastych i nasadzeń szpalerowych (głównie topoli, klonów i brzoź). Na uwagę zasługuje roślinność zieleni miejskiej przy ul. Ofiar Terroru - na dawnym cmentarzu katolickim (lipy drobnolistne kasztanowce, robinie, klony pospolite) oraz w Parku Hvidovre (buk, klony pospolite i jesionolistne, jawory, lipy drobnolistne, robinie, brzozy, wierzby kruche, topole czarne), a także m.in. nasadzenia drzew na Osiedlu Karola oraz w sąsiedztwie kościoła p.w. św. Jacka w Radoszowach (aleja kilkudziesięciu drzew - klony pospolite, dęby szypułkowe, jawory i jesiony wyniosłe).

FAUNA

Zwierzęta występujące na obszarze Miasta Rydułtowy to głównie gatunki typowe dla niżu polskiego nawiązujące składem gatunkowym do uwarunkowań i charakteru siedlisk. W związku z powyższym skład gatunkowy fauny stanowią przede wszystkim gatunki leśne, jak i gatunki związane z terenami otwartymi (rolnymi) i zabudowaniami. Z uwagi na charakter omawianego terenu, można tu spotkać w dużej mierze gatunki synantropijne. Bez wątplenia świat zwierzęcy najliczniej reprezentują bezkręgowce należący do takich grup jak mięczaki, owady i pajęczaki.

OBSZARY LEŚNE I ICH OTOCZENIE

Pająki i owady: trzyszczki piaskowe (*Cicindela hybrida*), łowiki (*Asilu* ssp.), kusaki (*Staphylinidae*), grabarze pospolite (*Nicrophorus vespillo*), ścierwce (*Oeoeptoma thoracica*), kózkowatych (*Cerambycidae*), sprężykowatych (*Elaterydae*), biedronkowatych (*Coccinellidae*), stonkowatych (*Chrysomelidae*), ryjkowcowatych (*Curculionidae*) i kornikowatych (*Scolytidae*). Motyle: zieleńczyk ostrężynowiec (*Callophrys rubi*), dostojek malinowiec (*Argynnis paphia*), zawisek borowiec (*Hyloicus pinastri*), plamiec (*Abraxas sylvatica*), latolistek cytrynek (*Gonopteryx rhamnii*), rusałka pawik (*Inachis io*), rusałka admirała (*Vanessa atalanta*), rusałka pokrzywnik (*Aglias urticae*), zorzynek rzeżuchowiec (*Anthocharis cardamines*), rusałka żałobnik (*Nymphalis Antiopa*). Rzadko obserwowany jest mieniak tęczowiec (*Apatura iris*). Błonkówki (*Hymenoptera*): mrówki (*Formicidae*), osy (*Vespidae*), bzygi (*Syrphidae*), trzmiele (*Bombus* spp.). Wszyscy przedstawiciele trzmieli podlegają ochronie prawnej. Ssaki: jelenie szlachetne (*Cervus elaphus*), sarny (*Capreolus capreolus*), dziki (*Sus scrofa*), lisy (*Vulpes vulpes*), kuny domowe (*Martes foina*), ryjówka aksamitna (*Sorex araneus*), łasice (*Mustelinae*), zajęce szaraki (*Lepus europaeus*), dzikie króliki (*Oryctolagus cuniculus*), wiewiórki (*Sciurus vulgaris*) i jeże europejskie (*Erinaceus europaeus*). Gady: padalec (*Anguis fragilis*), zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*), jaszczurka żyworodna (*Lacerta vivipara*), zwinka (*Lacerta agilis*) - wszystkie znajdują się pod ochroną. Płazy: chronione żaby trawne (*Rana temporaria*), ropuchy zwyczajne (*Bufo bufo*), traszki zwyczajne (*Triturus vulgaris*). Ptaki (chronione): dzięcioły duże (*Picoides major*), sikorki sosnowki (*Parus ater*), świergotki drzewne (*Anthus trivialis*), pleszki (*Phoenicurus phoenicurus*), zięby (*Fringilla coelebs*), sójki (*Garulus glandarius*), sikory bogatki (*Parus major*), modraszki (*Parus careuleus*), trznadla (*Emberizacitrinella*), kosy (*Turdus merula*) oraz ponadto bażanty (*Phasianus colchicus*), grzywacze (*Columba palumbus*). Zwierzęta wodne: ryby cierniki (*Gasterosteus aculeatus*), karasie srebrzyste (*Carassius auratus gibelio*) - odporne na zanieczyszczenie wód i brak tlenu. Rybostan zbiorników wód stojących to słonecznice (*Leucaspis delineatus*), karasie (*Carassius carassius*), liny (*Tinca tinca*), płocie (*Rutilus rutilus*), okonie (*Perca fluviatilis*) i inne. W strefie przybrzeżnej zbiorników występują przedstawiciele żab z grupy zielonych: żaba jeziorkowa (*Rana lessonae*) i wodna (*Rana esculenta*), a tylko wyjątkowo kumaki nizinne (*Bombina orientalis*). Ślimaki: błotniarka stawowa (*Lymnaea stagnalis*), błotniarka otulka (*Lymnaea glutinosa*), błotniarka moczarowa (*Lymnaea stagnalis*).

truncatula), zatoczek pospolity (*Planorbis planorbis*) i zatoczek rogowy (*Planorbarius corneus*). Ważki (*Odonata*). Chrząszcze wodne: krętakowate (*Gyrinidae*), pływakowate (*Dytiscidae*) i flisakowate (*Halipidae*).

TERENY OTWARTE

Owady: pluskwiaki (*Homoptera*), muchówki (*Diptera*), błonkówki (*Hymenoptera*) i chrząszcze (*Coleoptera*). Pająki. Ptaki: skowronek polny (*Alauda arvensis*), czajka (*Vanellus vanellus*), pliszka siwa (*Motacilla alba*), kuropatwa (*Perdix perdix*), kawka (*Corvus monedula*), gawron (*Corvus frugilegus*), wrona siwa (*Corvus corone cornix*), bocian biały (*Ciconia ciconia*), pustułka (*Falco tinnunculus*). Ssaki: zające szaraki (*Lepus europeas*), liczne gryzonie (*Rodentia*) i owadożerne (*Insectivora*), kret (*Talpa europaea*), sarny (*Capreolus capreolus*), myszy polne (*Apodemus agrarius*), norniki zwyczajne - polniki (*Microtus arvalis*).

AWIFAUNA (OGÓŁEM)

Bażanty (*Phasianus colchicus*), bociany białe (*Ciconia ciconia*), czajki (*Vanellus vanellus*), dymówki (*Hirundo rustica*), gawrony (*Corvus frugilegus*), jaskółki oknówki (*Delichon urbica*), jerzyki (*Apus apus*), kaczki (*Anatidae*) właściwe i grążyce, kaczki krzyżówki (*Anas platyrhynchos*), kawki (*Corvus monedula*), kopciuszki (*Phoenicurus ochruros*), kormorany (*Phalacrocorax carbo*), kosy (*Turdus merula*), kukułki (*Cuculus canorus*), kuropatwy (*Perdix perdix*), mewy śmieszki (*Larus ridibundus*), mewy zwyczajne (*Larus canus*), modraszki (*Cyanistes caeruleus*), pliszki siwe (*Motacilla alba*), pustułki (*Falco tinnunculus*), rudziki (*Erithacus rubecula*), rybitwy zwyczajne (*Sterna hirundo*), sierpówki (*Streptopelia decaocto*), sikorki bogatki (*Parus major*), skowronki polne (*Alauda arvensis*), sójki (*Garrulus glandarius*), sroki (*Pica pica*), szpaki (*Sturnus vulgaris*), wrony siwe (*Corvus corone cornix*), wróble domowe (*Passer domesticus*), zięby (*Fringilla coelebs*), a także puszczyki (*Strix aluco*) i uszatki (*Asio otus*). Bogactwo i różnorodność okazów ptaków obserwowanych na terenie Miasta Rydułtowy wynika między innymi z położenia pomiędzy korytarzami ekologicznymi ornitologicznymi, które stanowią główne szlaki migracyjne gatunków oraz położenia w niedalekiej odległości od większych zbiorników wodnych i ich zgrupowań (zbiornik Rybnicki, zbiorniki i stawy na terenie miejscowości: Lyski, Pstrążna oraz Krzyżanowice, Lubomia, Gorzyce).

Fauna rejonów zurbanizowanych Rydułtów ma typowy charakter fauny miejskiej i nie odbiega od fauny innych miast naszego regionu [1.2.19].

KORYTARZE EKOLOGICZNE

Analizowany terenu położony jest poza zasięgiem korytarzy ekologicznych wyznaczonych na terenie kraju oraz na obszarze województwa śląskiego. Istotnych szlaków migracji, nie wyznacza się także w bezpośrednim sąsiedztwie miasta [1.2.26, 1.2.27].

3.10. OBSZARY CHRONIONE

W granicach analizowanego terenu, wskazuje się na występowanie punktowych form ochrony przyrody ożywionej, tj. pomników przyrody, stanowiska dokumentacyjnego oraz obszaru chronionego, tj. otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich [1.2.42].

PARK KRAJOBRAZOWY CYSTERSKIE KOMPOZYCJE KRAJOBRAZOWE RUD WIELKICH – OTULINA

Park Krajobrazowy Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich został powołany przez *Rozporządzenie Wojewody Katowickiego nr 181/93 z dnia 23 listopada 1993 r.* (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 15, poz. 130). Późniejsze zmiany, obowiązujące do dzisiaj, wprowadziło *Rozporządzenie Wojewody Śląskiego nr 37/20000 z dnia 28 września 2000 r.* (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 35, poz. 548 z dnia 6 października 2000 r.). Celem utworzenia Parku obejmującego tereny leśne, obszary rzek i stawów, upraw polnych i zabudowań jest zachowanie i ochrona dóbr i walorów przyrodniczych, przyrodniczo-kulturowych, kulturowych i rekreacyjnych.

Analizowany teren położony jest poza zasięgiem Parku, niemniej niewielka część miasta, tj. tereny położone w rejonie północnej granicy, znalazły się w zasięgu strefy ochronnej Parku – otuliny.

STANOWISKO DOKUMENTACYJNE SKAŁKA

Stanowisko dokumentacyjna Skałka, zostało utworzone na mocy *Uchwały nr XXXVII/325/2002 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 25 stycznia 2002 roku w sprawie objęcia ochroną prawną stanowiska przyrody nieożywionej* (Dz. Urz. z 2002 r. Nr 18, poz. 571) oraz *Uchwały nr 35.331.2017 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 14 września 2017 r. w sprawie ustanowienia stanowiska dokumentacyjnego „Skałka”* (Dz. Urz. z 2017 r. poz. 5001).

Stanowisko obejmuje wychodnię piaskowców karbońskich, reprezentujących warstwy Porębskie – grupa 600, piętro namur A (skały osadowe o charakterze paralitycznym) i usytuowane jest na terenie Miasta Rydułtowy w rejonie ul. Skalnej i Ofiar Terroru - powyżej Osiedla, (obręb Rydułtowy Górne k.m. 3, działka nr 1189/30).

Celem ustanowienia stanowiska dokumentacyjnego jest zachowanie jego walorów naukowych i dydaktycznych, a także cennego pod względem geologicznym i historycznym odsłonięcia, prezentującego geologię regionu górnośląskiego.

POMNIKI PRZYRODY

W granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego zlokalizowanych jest pięć drzew, uznanych za pomniki przyrody. Pomniki przyrody zostały ustanowione na mocy *Uchwały nr XXIII/193/2000 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 27 października 2000 r. w sprawie: objęcia ochroną prawną przyrody ożywionej na terenie Miasta Rydułtowy*. Dla opisywanych form ochrony przyrody, obowiązuje *Uchwała nr 44.418.2018 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie pomników przyrody* (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 4073).

Charakterystykę drzew pomnikowych, przedstawiono w tabeli nr 4.

TABELA 4 Charakterystyka pomników przyrody, występujących na analizowanym terenie

GATUNEK LOKALIZACJA	RODZAJ TWORU TYP POMNIKA	CHARAKTERYSTYKA	DATA USTANOWIENIA	DANE AKTU PRAWNEGO O UTWORZENIU, USTANOWIENIU LUB WYZNACZENIU			
				TYTUŁ	MIEJSCE PUBLIKACJI	OZNACZENIE DZIENNIKA URZĘDOWEG O	DATA PUBLIKACJI
Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i>) <i>Rydułtowy, w rejonie budynku przy ul. O. Augustyna Kordeckiego 76 i 78</i>	Drzewo <i>Typ jedno- obiektowy</i>	Wysokość: 16 m Pierśnica: 108 cm Obwód: 339 cm Wiek: 230 lat	2000-10-27	Uchwała nr 44.418.2018 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie pomników przyrody	Dz. Urz. Województw a Śląskiego	Dz. Urz. z 2018 r. poz. 4073	2018-06-27
Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i>) <i>Rydułtowy, ul. K. Przerwy- Tetmajera, obok zakładu opieki zdrowotnej</i>		Wysokość: 20 m Pierśnica: 105 cm Obwód: 330 cm Wiek: 220 lat					
Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>) <i>Rydułtowy, przy ul. Traugutta 267, w sąsiedztwie restauracji pod nazwą „Willa” i placu zabaw</i>		Wysokość: 14 m Pierśnica: 105 cm Obwód: 330 cm Wiek: 330 lat					
Buk pospolity (<i>Fagus sylvatica</i>) <i>Rydułtowy, obok tunelu kolejowego</i>		Wysokość: 23 m Pierśnica: 127 cm Obwód: 399 cm Wiek: 255 lat					
Buk pospolity (<i>Fagus sylvatica</i>) <i>Rydułtowy, obok tunelu kolejowego</i>		Wysokość: 25 m Pierśnica: 135 cm Obwód: 424 cm Wiek: 270 lat					

4. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W granicach omawianego obszaru, zlokalizowane są tereny, nie objęte dotychczas planem miejscowym. Poprzez brak realizacji ustaleń ocenianego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – dla terenów nie objętych planem, rozumie się sytuację pozostawienia tej części obszaru miasta Rydułtowy, w dotychczasowym stanie planistycznym, tj. bez obowiązującego MPZP. Stan ten jednakże nie gwarantuje braku zmian związanych z rozwojem obszarów zabudowy, natomiast może sprzyjać ich nieuporządkowanemu (przypadkowemu) rozwojowi, w oderwaniu od uwarunkowań środowiskowych, w tym uwarunkowań mogących

stanowiąc potencjalne zagrożenie dla przyszłej zabudowy (tereny zagrożone ruchami masowymi, obszary płytkiej eksploatacji). Oceniany projekt planu w większości wprowadza przeznaczenia terenów zgodne z ich aktualnym charakterem, w mniejszym stopniu wyznaczając nowe tereny zabudowy, w tym zabudowy związanej z funkcją mieszkaniowo – usługową oraz usługowo – produkcyjną, wraz z towarzyszącymi terenami komunikacji drogowej. Istotną kwestią jest tu zachowanie znacznej powierzchni obszarów biologicznie czynnych, w tym w rejonie lokalnych zadrzewień czy zieleni urządzonej – w postaci ogrodów działkowych. Powyższe założenie jest działaniem korzystnym, z punktu widzenia bioróżnorodności obszarów zurbanizowanych, ale także w kontekście adaptacji terenów do zmian klimatycznych. Możliwy rozwój zagospodarowania, na skutek uchwalenia aktu prawa miejscowego, będzie odbywał się w sposób kontrolowany, z uwzględnieniem uwarunkowań środowiskowych przedmiotowego terenu, w tym przy zachowaniu terenów zieleni, jak również przy uwzględnieniu potencjalnych zagrożeń środowiskowych. W przypadku braku realizacji analizowanego dokumentu, możliwa będzie sytuacja, w której na omawianym obszarze zabudowa będzie rozwijana w sposób przypadkowy i nieukierunkowany, co może wiązać się między innymi z likwidacją roślinności, stanowiącej m.in. ostoję dla zwierząt, degradacją gruntu oraz zmianą warunków krajobrazowych. Przyrost nowych terenów zabudowanych, może przyczynić się do pogorszenia warunków aerasanitarnych i akustycznych. Podsumowując, brak uchwalenia planu miejscowego, jako elementu prawa lokalnego na obszarach nieobjętym planem, może prowadzić do rozwoju zabudowy w sposób chaotyczny, niezorganizowany, a tym samym do przyczynić się do pogorszenia stanu środowiska na analizowanym terenie oraz skutkować startami mienia, w przypadku terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych.

Dla pozostałego obszaru objętego niniejszym opracowaniem, obowiązuje szereg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, (uchwały wymieniono w rozdziale nr 2.3). Poprzez brak realizacji ocenianego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozumie się utrzymanie aktualnego stanu planistycznego i realizację zagospodarowania terenów w oparciu o ustalenia planów obowiązujących. Z uwagi na fakt, iż na mocy ocenianego projektu planu, generalnie przewiduje się utrzymanie przyjętego porządku planistycznego, a proponowane zmiany, mają w większości charakter formalny, w tym wynikający z konieczności dostosowania zapisów MPZP do obowiązujących przepisów prawa krajowego, oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska – wynikające z realizacji zainwestowania w oparciu do plany obowiązujące bądź w oparciu o oceniany projekt planu, będą zbliżone. Należy zatem przyjąć, iż w przypadku odstąpienia od realizacji ocenianego projektu planu, środowisko naturalne będzie podlegało presji, wynikającej z już obecnie usankcjonowanych założeń urbanistycznych.

Główne zmiany dla środowiska, wynikające z założeń ocenianego projektu planu, będą dotyczyły przede wszystkim rozwoju terenów zabudowy o funkcji mieszkaniowo – usługowej, usługowej i produkcyjnej, usługowej, terenów związanych z obsługą komunikacyjną, rozwoju tereny cmentarza – kosztem powierzchni biologicznie czynnych. Tereny te w obowiązujących planach miejscowych, zostały wskazane jako tereny zieleni, lokalnie jako tereny rolnicze. W przypadku braku uchwalenia analizowanego dokumentu, możliwe będzie zachowanie ich dotychczasowego charakteru, a tereny te będą mogły spełniać funkcje ekologiczne. Na mocy ocenianego projektu planu, założono także wprowadzenie przeznaczenia górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej – w zasięgu hałdy „Szarłota” – w rejonie której dotychczasowe przeznaczenie wskazywało na tereny zieleni urządzonej. Nowe przeznaczenie, prócz zieleni urządzonej, umożliwi również działalność związaną z górnictwem oraz gospodarką odpadami (wydobywczymi), niemniej założenie to jest zgodne z obecną funkcją terenu, obejmującego zwałowisko odpadów pogórnich.

W analizowanym projekcie planu, założono również odstąpienie od realizacji części przeznaczeń terenów, o charakterze poza przyrodniczym, wskazanych w obowiązujących MPZP, na rzecz terenów zieleni. W przypadku odstąpienia od realizacji projektu MPZP, tereny te będą podlegały presji zainwestowania, zgodnie z ustaleniami dokumentów obowiązujących.

Podsumowując, w przypadku braku realizacji ustaleń ocenianego projektu planu, nie należy spodziewać się istotnych zmian, wpływających w sposób znaczący na kształtowanie jakości poszczególnych komponentów

lokalnego środowiska. W kontekście terenów przeznaczonych do zainwestowania w planach obowiązujących, dotychczas nieskonsumowanych, w przypadku braku realizacji ocenianego projektu MPZP, oddziaływania na środowisko będą zasadniczo zbieżne – z uwagi na analogiczny sposób przeznaczenia, do proponowanego w ocenianym projekcie MPZP. Uchwalenie analizowanego dokumentu, umożliwi także zachowanie terenów zieleni, przeznaczonych dotychczas do zainwestowania.

5. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko wiązałoby się bezpośrednio z ustaleniem lub dopuszczeniem w analizowanym projekcie planu przedsięwzięć, o których mówi *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.)*.

W zapisach analizowanego projektu planu, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem: *inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, drogowej, kolejowej i łączności publicznej, poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania złóż kopalin, zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą*. Wymienione powyżej inwestycje, biorąc pod uwagę podstawowy oraz dopuszczalny sposób gospodarowania w ramach poszczególnych przeznaczeń terenów, dotyczą przede wszystkim terenów związanych z funkcją produkcyjną, terenów infrastruktury technicznej, terenów górniczych oraz terenów związanych z komunikacją. W ramach ocenianego projektu planu, lokalnie przewiduje się rozwój w/w terenów. W stanie obecnym, obejmują one głównie powierzchnie biologicznie czynne – przekształcone antropogenicznie, w tym tereny nieużytków, porośniętych niską roślinnością spontaniczną, ruderalną, ale także tereny porośnięte zielenią wysoką, w tym o charakterze leśnym, bądź tereny w rejonie których zidentyfikowano wody powierzchniowe, jak np. niewielkie bezimienne cieki czy zbiorniki antropogeniczne, jak również tereny użytkowane rolniczo.

Realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, będzie wymagała uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przed realizacją potencjalnych inwestycji, konieczne będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Na obecnym etapie, biorąc pod uwagę charakter przeznaczenia terenów, w rejonie których mogą być realizowane przedsięwzięcia z grupy mogących oddziaływać znacząco na środowisko, należy spodziewać się, iż główne oddziaływania przyszłych inwestycji, będą dotyczyły oddziaływań na faunę i florę – w związku z likwidacją części zbiorowisk roślinnych, a tym samym miejsc bytowania, żerowania i rozrodu zwierząt, jak również będą dotyczyły oddziaływań na powierzchnię ziemi, związanych z uszczelnieniem powierzchni, na skutek lokowania nowych przedsięwzięć oraz lokalnie oddziaływań na wody powierzchniowe – możliwe rurowanie cieku bądź likwidacja zbiornika wodnego. Na skutek realizacji analizowanych przedsięwzięć, może dojść do wzrostu emisji zanieczyszczeń aerosanitarnych oraz wzrostu emisji hałasu. Na obecnym etapie nie znane są szczegółowe zamierzenia inwestycyjne oraz rozwiązania techniczne i technologiczne dla przyszłych inwestycji, dające możliwość jednoznacznego wskazania skali ich potencjalnych oddziaływań oraz ich zasięgu, niemniej, jak wynika z przepisów odrębnych, przed realizacją inwestycji z grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, należy dokonać szczegółowej oceny oddziaływania przedsięwzięcia, w procesie ubiegania się o wydanie decyzji środowiskowej. Ocena taka pozwoli określić wpływ planowanych inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w tym np. wpływ na wody powierzchniowe, wody podziemne i grunty, wpływ w zakresie emisji hałasu do środowiska i zanieczyszczeń do powietrza czy wpływ na florę oraz faunę.

Podsumowując, analizowany projekt planu, umożliwi rozwój terenów, w ramach których możliwa będzie realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Tereny, w rejonie których możliwa będzie realizacja analizowanych inwestycji, stanowiące przyrost z tytułu ocenianego projektu planu, obejmują obszary biologicznie czynne, głównie przekształcone antropogenicznie. Realizacja przyszłego zainwestowania, może wiązać

się z oddziaływaniem na poszczególne komponenty środowiska, niemniej ocena skali tego wpływu, będzie możliwa dopiero na etapie uszczegółowienia przyszłych zamierzeń inwestycyjnych. Realizację inwestycji należy poprzedzić szczegółową oceną oddziaływania na środowisko – zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, którą to oceną przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. W ramach w/w postępowania, konieczne jest przeanalizowanie oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko, zarówno na etapie jego budowy, jak i eksploatacji.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Polityka zagospodarowania przestrzennego powinna przede wszystkim opierać się na podstawowej zasadzie, jaką jest **zrównoważony rozwój**, który w *Raporcie Światowej Komisji ds. Środowiska i Rozwoju Organizacji Narodów Zjednoczonych* z 1987 r. został zdefiniowany jako „*rozwój, w którym potrzeby obecnego pokolenia mogą być zaspokojone bez umniejszania szans przyszłych pokoleń na ich zaspokojenie*”.

Zasada zrównoważonego rozwoju wpisuje się w poszczególne cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym i z punktu widzenia ocenianego dokumentu cele te, należy odczytywać w jej kontekście.

Cele ochrony środowiska mające znaczenie z punktu widzenia ocenianego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały ujęte między innymi w dokumentach przedstawionych poniżej.

DOKUMENTY SZCZEBLA MIĘDZYNARODOWEGO

- a) *Konwencja o obszarach wodno – błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowa ptactwa wodnego (Konwencja Ramsarska)* ratyfikowana przez Polskę w 1978 r., której celem jest ochrona mokradeł: jezior, bagien, torfowisk, rzek i innych wód płynących, lagun, raf koralowych wybrzeży i zatok morskich, a ponadto sztucznych zbiorników wodnych jeśli są one ostoją ptaków.
- b) *Konwencja o różnorodności biologicznej (Rio de Janeiro)* ratyfikowana przez Polskę w 1995 r., której celem jest m. in. ochrona różnorodności biologicznej na poziomie genetycznym, gatunkowym i ekosystemowym (krajobrazowym) oraz umiarkowane użytkowanie elementów różnorodności biologicznej.
- c) *Konwencja w sprawie ochrony światowego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego (Konwencja Paryska)* ratyfikowana przez Polskę w 1976 r., której celem konwencji jest m.in. pobudzenie aktywności narodów do ochrony ich własnego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego, wzmocnienie ochrony najcenniejszych obiektów o światowym znaczeniu, organizowanie pomocy intelektualnej, technicznej i finansowej krajom, które pomocy wymagają.
- d) *Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska)* ratyfikowana przez Polskę w 1996 r., której celem jest ochrona wodnych i lądowych gatunków zwierząt wędrownych na obszarze całego ich zasięgu.
- e) *Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Konwencja Klimatyczna)* ratyfikowaną przez Polskę w 1994 r., a której celem jest ustabilizowanie koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który nie powodowałby niebezpiecznych zmian w systemie klimatycznym. Dokument określa zasady, którymi powinny kierować się strony konwencji, aby zrealizować określone cele.

DOKUMENTY SZCZEBLA WSPÓLNOTOWEGO

- a) *Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk (Konwencja Berneńska)* ratyfikowana przez Polskę w 1996 r., a której celem jest zachowanie europejskich gatunków dzikich zwierząt i roślin oraz ich naturalnych siedlisk, zwłaszcza gatunków endemicznych, zagrożonych i ginących.

- b) *Europejska Konwencja Krajobrazowa* ratyfikowana przez Polskę w 2004 r., która dotyczy współdziałania państw na rzecz ochrony, zarządzania i planowania krajobrazu.
- c) *Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE (RDW)* z dnia 23 października 2000 r., która ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej i ma za cel osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód.
- d) *Dyrektywa Parlamentu Europejskiego I Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy, ustanawiająca cele jakości powietrza na rzecz poprawy stanu zdrowia ludzkiego i jakości środowiska.*
- e) *Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku*, której celem jest m. in. zdefiniowanie wspólnego podejścia do unikania, zapobiegania lub zmniejszania szkodliwych skutków narażenia na działanie hałasu, a także stworzenie podstawy dla rozwijania środków wspólnotowych w zakresie obniżania hałasu z głównych źródeł.
- f) *Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory*, mająca na celu przyczynienie się do zapewnienia różnorodności biologicznej poprzez ochronę siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory na europejskim terytorium Państw Członkowskich.
- g) *Dyrektywa Parlamentu Europejskiego I Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona)*, która odnosi się do ochrony wszystkich gatunków ptactwa występujących naturalnie w stanie dzikim na europejskim terytorium państw członkowskich. Ma ona na celu ochronę tych gatunków, gospodarowanie nimi oraz ich kontrolę i ustanawia reguły ich eksploatacji.

DOKUMENTY SZCZEBŁA KRAJOWEGO

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym oraz wspólnotowym mają swoje odzwierciedlenie w obowiązującym w kraju ustawodawstwie. Podstawowe akty prawne z zakresu ochrony środowiska mające znaczenie dla oceny projektowanego dokumentu zostały przedstawione w rozdziale 1.2.

Generalnie oceniany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie stoi w sprzeczności z celami ochrony środowiska wskazanych powyżej dokumentów. Sposób w jaki realizacja zmiany studium wpłynie na poszczególne elementy środowiska został przedstawiony w kolejnych rozdziałach niniejszego opracowania, natomiast sposób w jaki w zapisach ocenianego dokumentu uwzględniono cele ochrony środowiska został przedstawiony w rozdziale 10.

7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA ŚRODOWISKO, A TAKŻE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW

Oddziaływania na środowisko wynikające bezpośrednio z ustaleń ocenianego projektu planu, będą następstwem rozwoju terenów zainwestowanych, kosztem powierzchni funkcjonujących obecnie jako tereny czynne biologicznie. Kwestia ta dotyczy przede wszystkim prowadzenia przeznaczenia terenów o funkcji mieszkaniowo – usługowej (**MN-U, MN-MW-U, MW-U**), terenów związanych z komunikacją drogową (**KDZ, KDD, KR, KOG, KOP**), terenów o funkcji usługowej i produkcyjnej, w tym związanych z górnictwem (**U-P, P-G, U-P-IO, G**), terenów o funkcji usługowej (**U, US, UE**), a także wprowadzenia przeznaczenia terenu górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej (**G-IO-ZP**), w rejonie składowiska odpadów pogórnictwa (hałda "Szarłota"), wskazanego w obowiązującym MPZP jako teren zieleni urządzonej, wprowadzenia przeznaczenia terenu cmentarza (**C**), stanowiącego poszerzenie terenu cmentarza, wyznaczonego w obowiązującym MPZP oraz wprowadzenia przeznaczenia terenu elektrowni słonecznej lub zieleni (**PEF-Z**), przy czym teren ten już obecnie jest

częściowo zainwestowany, a w jego granicach zlokalizowane są panele słoneczne. Do istotnych założeń ocenianego dokumentu, w kontekście oddziaływań na środowisko, należy także dopuszczenie możliwości realizacji systemów energetycznych, opartych o pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych, dla innych przeznaczeń terenów, w tym m.in. w ramach wybranych terenów U-P.

W kolejnych rozdziałach prognozy, dokonano analizy oddziaływania na środowisko, potencjalnego przyszłego zainwestowania – w ramach terenów przewidzianych do rozwoju na mocy ocenianego projektu planu, jak również odniesiono się do zapisów ograniczających oddziaływanie, na poszczególne komponenty środowiska, w tym m.in. na powierzchnię ziemi, wody, powietrze czy środowisko przyrodnicze.

W poniżej tabeli, przedstawiono charakterystykę typów potencjalnych oddziaływań – z ich rozdziałem na etap budowy oraz etap eksploatacji.

TABELA 5 Charakterystyka typów oddziaływań, wynikających z założeń planistycznych

TYP ODDZIAŁYWAŃ	ETAP BUDOWY	ETAP EKSPLOATACJI
BEZPOŚREDNIE	<ul style="list-style-type: none"> o wzrost poziomu hałasu związanego z pracami budowlanymi przy realizacji nowej zabudowy, infrastruktury technicznej bądź drogowej; o zanieczyszczenie powietrza spalinami pochodzącymi z maszyn pracujących na budowach; o wzrost zanieczyszczeń pyłowych, emitowanych na skutek prowadzonych prac ziemnych, na etapie realizacji nowych obiektów budowlanych; o zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i wycinka zieleni wysokiej (drzew i krzewów). 	<ul style="list-style-type: none"> o przekształcenie powierzchni ziemi w ramach prowadzenia niwelacji pod nowe obiekty budowlane i towarzyszące im zagospodarowanie; o przekształcenia powierzchni w rejonie terenów o przeznaczeniu górniczym bądź związanym z gospodarką odpadami (wydobywczymi), wynikające z potencjalnego prowadzenia prac ziemnych, o przekształcenia ziemi w rejonie nowego cementarza, o zmniejszenie bioróżnorodności w rejonie nowej zabudowy; o wzrost ilości odprowadzanych ścieków opadowych z powierzchni szczelnych; o wzrost ilości wytwarzanych odpadów; o wzrost emisji hałasu przemysłowego; o wzrost emisji hałasu komunikacyjnego.
POŚREDNIE	nie występują brak znaczących oddziaływań	<ul style="list-style-type: none"> o generowanie ruchu pojazdów na terenach nowo zainwestowanych; o możliwy poprawa lokalnej jakości powietrza, z uwagi na realizację systemów opartych na źródłach odnawialnych – w przypadku realizacji farm PV.
WTÓRNE	nie występują brak znaczących oddziaływań	<ul style="list-style-type: none"> o dalsza synantropizacja szaty roślinnej oraz spadek bioróżnorodności.
SKUMULOWANE	<ul style="list-style-type: none"> o krótkotrwała kumulacja hałasu pochodzącego z prac budowlanych. 	<ul style="list-style-type: none"> o zmiana jakości powietrza w wyniku nakładania się emisji z poszczególnych emitorów – punktowych i liniowych jak również zmiana jakości powietrza w wyniku zastosowania systemów opartych na energii odnawialnej; o kumulacja hałasu komunikacyjnego oraz przemysłowego; o synantropizacja szaty roślinnej i spadek bioróżnorodności w rejonie nowych inwestycji.
KRÓTKOTERMINOWE	<ul style="list-style-type: none"> o hałas budowlany; o zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi; o powstawanie odpadów budowlanych. 	nie występują brak znaczących oddziaływań
DŁUGOTERMINOWE	<ul style="list-style-type: none"> o zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; o spadek bioróżnorodności; o zmniejszenie powierzchni zadrzewionych. 	<ul style="list-style-type: none"> o zmiany morfologii terenu, w przypadku prowadzenia prac niwelacyjnych; o dalsza synantropizacja szaty roślinnej w rejonie nowej zabudowy; o emisja hałasu komunikacyjnego; o emisja zanieczyszczeń atmosferycznych.
STAŁE	<ul style="list-style-type: none"> o zmiany ukształtowania powierzchni terenu; o spadek powierzchni biologicznie czynnych. 	<ul style="list-style-type: none"> o zmiany morfologii terenu związana z pracami niwelacyjnymi; o spadek bioróżnorodności; o zwiększenie udziału powierzchni szczelnych.
CHWILOWE	<ul style="list-style-type: none"> o hałas budowlany; o zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi; o powstawanie odpadów budowlanych. 	<ul style="list-style-type: none"> o zwiększenie natężenia ruchu komunikacyjnego.

7.1. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM OBSZARY NATURA 2000

OBSZARY NATURA 2000

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami skupionymi w europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższym obszarem naturowym jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Stawy Wielikąt i Las Tworkowski” (PLB240003), położony w oddaleniu około 6 km na południowy – zachód od analizowanego terenu oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Stawy Łęczok” (PLH240010) położony w odległości około 9 km w kierunku północno – zachodnim.

Z uwagi na odległość od w/w obszarów naturowych oraz ze względu na proponowane do rozwoju zainwestowania przeznaczenia terenów, w tym dopuszczony charakter inwestycji, a także skalę przyrostu terenów zainwestowanych, w odniesieniu do całej powierzchni miasta Rydułtowy, należy przyjąć, iż realizacja założeń projektu planu, nie spowoduje powstania czynników wy wpływających negatywnie na zachowanie cennych siedlisk przyrodniczych w rejonie obszarów naturowych oraz nie wpłynie na stan populacji poszczególnych gatunków. Realizacja założeń projektu planu nie będzie miała wpływu na cele i przedmiot ochrony wskazanych powyżej obszarów Natura 2000.

OBSZAROWE I PUNKTOWE FORMY OCHRONY PRZYRODY

PARK KRAJOBRAZOWY CYSTERSKIE KOMPOZYCJE KRAJOBRAZOWE RUD WIELKICH – OTULINA

Analizowany teren położony jest poza zasięgiem Parku, niemniej niewielka część miasta, tj. tereny położone w rejonie północnej granicy, znalazły się w zasięgu strefy ochronnej Parku – otuliny.

W zasięgu otuliny, znalazły się zarówno tereny objęte obecnie planami miejscowymi, jak i tereny nieobjęte MPZP. Na mocy ocenianego projektu planu, w rejonie otuliny Parku, w większości wprowadzono przeznaczenia terenów, odpowiadające faktycznej funkcji terenów (na obszarach nieobjętych MPZP) bądź przeznaczenia terenów zgodne z przeznaczeniami wyznaczonymi w obowiązujących MPZP (na obszarach objętych MPZP) – dotyczy to zarówno terenów trwale zainwestowanych, jak i terenów biologicznie czynnych, przeznaczonych do zainwestowania na mocy MPZP obowiązujących – dotychczas nieskonsumowanych. Lokalnie, przewidziano tu wprowadzenie przeznaczeń poza przyrodniczych, stanowiących przyrost zainwestowania z tytułu ocenianego projektu planu, a dotyczą one:

- niewielkiego fragmentu terenu nr **108** (o powierzchni około 0,0138 ha), w rejonie którego zaproponowano poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej (**121MN-U**). Teren ten w obowiązującym MPZP (**MP/16**), został wskazany jako teren zieleni łąk i zadrzewień, a obecnie obejmuje powierzchnie nieużytkowane, porośnięte roślinnością spontaniczną, ruderalną;
- niewielkiego fragmentu terenu nr **182** (o powierzchni około 0,3 ha), w rejonie którego zaproponowano wprowadzenie przeznaczenia terenu usług (**21U**). Teren ten położony jest na obszarze objętym MPZP (**MP/11**), na mocy którego został wskazany jako teren lasów i zadrzewień i teren zieleni urządzonej, a obecnie obejmuje zadrzewiony teren w sąsiedztwie Urzędu Stanu Cywilnego w Rydułtowach;
- niewielkiego fragmentu terenu nr **190** (o powierzchni około 0,0169 ha), w rejonie którego zaproponowano wprowadzenie przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej (**6MN-U**). Teren ten położony jest na obszarze nie objętym MPZP, a obecnie obejmuje powierzchnie o charakterze rolniczym, lokalnie zadrzewiony.

Z uwagi na proponowane - nieuciążliwe przeznaczenia terenów pozostających w obszarze otuliny Parku Krajobrazowego, bezpośrednie sąsiedztwo terenów o analogicznym przeznaczeniu oraz z uwagi na niewielką powierzchnię terenów, obejmującą sumarycznie dla w/w trzech terenów obszar 0,3307 ha, co stanowi około 0,00067% obszaru całego Parku i jego otuliny, nie przewiduje się, aby proponowane zamierzenia planistyczne, wpłynęły znacząco negatywnie na walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku.

W zapisach ocenianego projektu planu, wskazuje się, iż obszar objęty planem położony częściowo jest w granicach Otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie kompozycje krajobrazowe Rud Wielkich. Granicę otuliny uwzględniono na rysunku planu.

STANOWISKO DOKUMENTACYJNE SKAŁKA

W rejonie ul. Skalnej i Ofiar Terroru - powyżej Osiedla, (obręb Rydułtowy Górne k.m. 3, działka nr 1189/30), zlokalizowane jest stanowisko dokumentacyjne „Skałka”. W rejonie stanowiska, na mocy ocenianego dokumentu, nie przewiduje się wprowadzenia zmian przeznaczeń terenów, w odniesieniu do MPZP obowiązującego.

W zapisach ocenianego projektu planu, ustala się nakaz zachowania i ochrony stanowiska dokumentacyjnego przyrody nieożywionej „Skałka”, wskazanego w części graficznej planu miejscowego, zgodnie z przepisami o ochronie przyrody.

POMNIKI PRZYRODY

W granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego zlokalizowanych jest pięć drzew, uznanych za pomniki przyrody, dwa dęby szypułkowe, dwa buki pospolite oraz klon pospolity. W ich rejonie, na mocy ocenianego dokumentu, nie przewiduje się wprowadzenia zmian przeznaczeń terenów.

W zapisach ocenianego projektu planu, ustala się nakaz zachowania i ochrony pomników przyrody, zgodnie z przepisami o ochronie przyrody:

- dąb szypułkowy przy ul. ul. O. Augustyna Kordeckiego 78, Radoszowska 130 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1;
- dąb szypułkowy przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 2;
- klon pospolity przy ul. Romualda Traugutta 267 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 3;
- buk pospolity, oznaczone w części graficznej ustaleń planu numerem 4;
- buk pospolity, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 5.

7.2. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI I GRUNTY

Rozwój zabudowy wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną bądź drogową, w ramach nowych terenów wskazanych do zainwestowania, w miejscu realizacji poszczególnych obiektów, związany będzie z bezpośrednim i trwałym naruszeniem powierzchni ziemi. Należy jednak podkreślić, iż biorąc pod uwagę powierzchnię miasta Rydułtowy, przyrost terenów, w rejonie których może dość do trwałego zajęcia obszarów biologicznie czynnych, wynikający z ocenianych założeń projektowych, nie będzie znaczący.

W przypadku lokowania zabudowy kubaturowej, w tym np. nowych zakładów produkcyjnych czy składów i magazynów – na terenach o przeznaczeniu związanym z produkcją czy gospodarowaniem odpadami, budynków usługowych bądź mieszkalnych – w rejonie terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej bądź usług, ale również w rejonie nowych ciągów drogowych, dojdzie do trwałego uszczelniania powierzchni ziemi. Likwidacja powierzchni biologicznie czynnych, prowadziła będzie w sposób bezpośredni do ograniczenia możliwości infiltracji wód w głąb ziemi. W przypadku przyrostu powierzchni utwardzonych lub szczelnych kosztem obszarów biologicznie czynnych można mówić także o efekcie kumulacji w skali lokalnej z obszarami już zainwestowanymi. Z uwagi na możliwy przyrost nowych terenów zabudowy, należy spodziewać się wzrostu ruchu kołowego na analizowanym terenie, a tym samym, pośrednio do gruntów w perspektywie długoterminowej będą przedostawały się zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy, poruszające się w rejonie nowo zainwestowanych terenów. Do gleb mogą także potencjalnie przedostawać się zanieczyszczenia emitowane na skutek procesów technologicznych, w rejonie nowych zakładów produkcyjnych, niemniej wystąpienie bądź skala tego zjawiska, będą uzależnione od ostatecznego rodzaju zainwestowania oraz przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych.

Do bezpośredniego oddziaływania na powierzchnię ziemi, można spodziewać się także w związku z działalnością prowadzoną na terenach, związanych z górnictwem oraz gospodarką odpadami wydobywczymi (**1G-IO-ZP, 1P-G**) – przy czym należy zauważyć, iż w stanie istniejącym, są one już silnie przekształcone,

a występujące w ich rejonie grunty, mają generalnie charakter gruntów nasypowych. W południowej części analizowanego terenu, przewidziano także poszerzenie na tereny zalesione – wyznaczonego w obowiązującym MPZP terenu górnictwa i wydobywania (1G). Z uwagi na przeznaczenie podstawowe, można spodziewać się tu w przyszłości prowadzenia działalności wydobywczej, która może wiązać się bezpośrednio z ingerencją w powierzchnię ziemi. W przypadku wydobywania, prowadzonego metodą odkrywkową, oddziaływanie to będzie prowadziło do znaczących zmian pierwotnych uwarunkowań środowiska glebowego.

Na mocy ocenianego projektu MPZP, przewiduje się także poszerzenie wyznaczonego w planie obowiązującym, terenu cmentarza (1C). Obecnie teren ten obejmuje powierzchnie czynne biologicznie, porośnięte drzewostanem o charakterze leśnym. W przypadku realizacji docelowego zagospodarowania, należy spodziewać się ingerencji w środowisko gruntowe, przy czym skala tego oddziaływania, będzie uzależniona od przyszłej formy miejsca pochówku, tj. czy będzie ono realizowane przy założeniu lokalizacji tradycyjnych grobów ziemnych czy np. kolumbariów.

Podsumowując, realizacja założeń analizowanego dokumentu, będzie niewątpliwie związana z ingerencją w lokalne środowisko gruntowe. Docelowa i pełna realizacja przyszłego zainwestowania, może wiązać się z przyrostem powierzchni szczylnych i utwardzonych – kosztem powierzchni czynnych biologicznie, przy czym w skali powierzchni miasta, przyrost ten nie jest znaczący. Należy podkreślić, iż z uwagi na silnie przekształcony charakter analizowanego terenu, w rejonie którego środowisko gruntowe stale podlega tu wpływom antropogenicznym, oddziaływanie na powierzchnię ziemi i grunty będzie miało tu zatem charakter zjawisk już występujących, a jedynie lokalnie - pogłębiających się. Analizowany komponent środowiska, należy do najbardziej przekształconych w analizowanych granicach, a jego degradacja na przestrzeni lat, związana była m.in. z działalnością przemysłu górnictwa (prowadzone wydobywanie, formowanie składowisk odpadów pogórnictwa, powstawaniem deformacji terenu) czy realizacją zabudowy i infrastruktury komunikacyjnej. Realizacja założeń projektu MPZP może mieć wpływ na środowisko gruntowe, głównie z uwagi na przyrost zainwestowania kosztem powierzchni biologicznie czynnych, to skala i intensywność tego wpływu, będą ograniczane przez zapisy samego dokumentu planistycznego jak i przepisy prawa krajowego.

W analizowanym projekcie planu, ochronie środowiska gruntowego, będą służyły następujące zapisy:

- 1) zakaz lokalizacji składowisk odpadów za wyjątkiem terenu 1G-IO-ZP, na którym dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych,
- 2) zakaz gospodarowania odpadami:
 - medycznymi, weterynaryjnymi, z wypadków i promieniotwórczymi,
 - bioodpadami z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - niebezpiecznymi za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 8U-P,
 - poza budynkami i zamkniętymi kontenerami, z wyłączeniem odpadów komunalnych powstających w wyniku prowadzonej na działce działalności, z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - polegającego na unieszkodliwianiu odpadów, z wyłączeniem terenu 1G-IO-ZP,
 - w sposób powodujący uciążliwość dla sąsiedniej zabudowy,
- 3) nakaz magazynowania odpadów w sposób zabezpieczający je przed infiltracją wód opadowych.

W ocenianym projekcie planu miejscowego, ochronie środowiska gruntowego – w kontekście całego obszaru miasta, prócz powyższych zasad, będzie służyło także zachowanie obszarów biologicznie czynnych, w tym w ramach terenów zieleni, lasów, zieleni urządzonej, ogrodów działkowych czy wód powierzchniowych śródlądowych. Ochronie omawianego komponentu środowiska będą sprzyjały ponadto proponowane zapisy z zakresu ochrony powietrza, jak również zapisy dotyczące ochrony wód podziemnych oraz ustalenie dla poszczególnych przeznaczeń terenów, minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej.

7.3. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Wody powierzchniowe i podziemne podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* oraz *ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne*.

Przez analizowany teren przepływają ciekły powierzchniowe. Zlokalizowane są tu także niewielkie zbiorniki wodne o charakterze antropogenicznym. Na mocy ocenianego projektu planu, w rejonie głównych cieków powierzchniowych, wprowadza się przeznaczenie terenów wód powierzchniowych śródlądowych (**WS**) oraz przeznaczenie terenów wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni (**WS-Z**), tym samym chroniąc w/w tereny przed presją inwestycyjną. Generalnie, proponowane na mocy ocenianego dokumentu zmiany przeznaczeń terenów, tj. dopuszczony rozwój terenów zainwestowanych, kosztem obszarów czynnych biologicznie, nie dotyczy terenów położonych bezpośrednim sąsiedztwie głównych cieków przepływających przez teren miasta, w tym Nacyny, potoku Gzel czy Potoku Rydułtowskiego. Lokalnie, rozwój zabudowy może wiązać się z presją względem niewielkich bezimiennych cieków, o charakterze rowów odwadniających oraz zbiorników antropogenicznych. Dotyczy to możliwego rozwoju terenów **64MN-U (49)**, **3U-P (162)**, **6U-P (151)**, **7U-P (150)**, **9KDD (169)** – w rejonie których przepływają niewielkie ciekły o charakterze rowów, jak również terenów **131MN-U (107)**, **1G (164)**, w granicach których zlokalizowane są niewielkie zbiorniki antropogeniczne. Rozwój zainwestowania w ramach powyższych terenów, może wiązać się w koniecznością likwidacji zbiorników wodnych i cieków, bądź ujęcia cieków w podziemny kolektor. Kwestia ta zależy będzie od szczegółowych rozwiązań projektowych, dotyczących potencjalnie planowanych inwestycji. Należy tu jednak podkreślić, iż działanie to nie będzie znaczące i negatywne w kontekście całej sieci hydrograficznej miasta, z uwagi na niewielką skalę możliwych oddziaływań, jak również ze względu na antropogeniczny charakter w/w elementów sieci wodnej.

Za korzystne należy uznać zmiany przeznaczeń terenów, położonych w pobliżu cieków, w rejonie których wprowadzono przeznaczenia terenów o charakterze zieleni, a które w obowiązujących dokumentach planistycznych, zostały przewidziane do zainwestowania. Zamiany te dotyczą terenów o numerach: **11, 12, 13, 15, 16, 17, 35, 36**. Wprowadzenie w/w terenów w sąsiedztwie koryt cieków, umożliwi ochronę naturalnej otuliny biologicznej cieków, a tym samym może korzystnie wpływać na stan wód.

Pojawienie się nowych obiektów budowlanych wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na obszarach dotychczas funkcjonujących jako powierzchnie wolne od zainwestowania, będzie jednym z czynników wpływających na kształtowanie jakości oraz ilości zasobów wód podziemnych. Realizacja nowych obszarów zabudowy, w tym zabudowy związanej z funkcją produkcyjną, usługową czy mieszkalną – wraz z terenami drogowymi, związana będzie z koniecznością trwałego uszczelnienia części powierzchni ziemi, co może wiązać z lokalnym niekorzystnym wpływem na obieg wody w przyrodzie, poprzez ograniczenie możliwości infiltracji i retencji glebowej. Uszczelnienie powierzchni terenów, w skali całego obszaru objętego projektem planu, ograniczy powierzchnię umożliwiającą swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych, zasilających wody podziemne, niemniej z uwagi na relatywnie niewielką skalę przyrostu zainwestowania, nie przewiduje się, aby dochodziło tu do znaczącego zmniejszania się zasobów wód podziemnych. Lokalnie, w przypadku obszarów zwartej zabudowy, może dochodzić do wzrostu tempa spływu powierzchniowego – z terenów utwardzonych. Skala tego zjawiska uzależniona jest od powierzchni nowej zabudowy oraz zastosowanych rozwiązań w zakresie prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej.

Istotny wpływ na zachowanie właściwego poziomu infiltracji wód opadowych i roztopowych (a tym samym poziomu wód gruntowych) ma ograniczenie maksymalnej powierzchni zabudowy oraz określenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w obrębie działki. Projekt planu, wprowadzając tego rodzaju zapisy, chroni przed nadmiernym, nieodwracalnym uszczelnieniem powierzchni ziemi oraz zapewnia odpowiedni udział powierzchni umożliwiających infiltrację wód opadowych i roztopowych, zasilających wody podziemne. Szczególnie korzystnym działaniem w kontekście całego analizowanego terenu jest zachowanie terenów biologicznie czynnych, w postaci wprowadzonych przeznaczeń terenów zieleni w ogólności.

W analizowanym projekcie planu, ochronie środowiska wodnego, będą służyły następujące zapisy:

- 1) zakaz lokalizacji składowisk odpadów za wyjątkiem terenu 1G-IO-ZP, na którym dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych,
- 2) zakaz gospodarowania odpadami:
 - medycznymi, weterynaryjnymi, z wypadków i promieniotwórczymi,
 - bioodpadami z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - niebezpiecznymi za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 8U-P,
 - poza budynkami i zamkniętymi kontenerami, z wyłączeniem odpadów komunalnych powstających w wyniku prowadzonej na działce działalności, z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - polegającego na unieszkodliwianiu odpadów, z wyłączeniem terenu 1G-IO-ZP,
 - w sposób powodujący uciążliwość dla sąsiedniej zabudowy,
- 3) nakaz magazynowania odpadów w sposób zabezpieczający je przed infiltracją wód opadowych;
- 4) nakaz ochrony terenów stanowiących podstawowy układ systemu przyrodniczego obszaru objętego planem oznaczonych symbolami **WS-Z, ZN, L** przed zainwestowaniem, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- 5) nakaz zachowania zieleni w dolinie cieków wodnych i wód powierzchniowych oznaczonych symbolem **WS**, w tym w szczególności ciek Nacina (Nacyna) z dopuszczeniem zagospodarowania określonego w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

Ochronie środowiska wodnego, będą ponadto służyły zapisy z zakresu gospodarki ściekowej.

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem indywidualnych rozwiązań, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków powstałych na obszarze planu miejscowego do rowów melioracyjnych oraz wprost do ziemi.

W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) w przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, z możliwością ich wtórnego wykorzystania.

W kontekście wód powierzchniowych, w analizowanym projekcie planu, ustala się nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów położonych w sąsiedztwie wód powierzchniowych zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne. Dla terenów przyległych do wód powierzchniowych oznaczonych symbolem **WS** ustala się zakaz realizacji zabudowy w odległości mniejszej niż 5 m od linii rozgraniczającej teren wód powierzchniowych, oznaczony symbolem **WS**.

7.3.1. WPŁYW NA JEDNOLITE CZĘŚCI WÓD

Analizowany teren położony jest w zasięgu zlewni czterech Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

- Nacyna (PLRW 6000061156545), dla której ciekami istotnym jest Nacyna wraz z dopływami, stanowiąca główny ciek powierzchniowy w granicach Rydułtów. Analizowana JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jej stan chemiczny określono jako poniżej dobrego. Stan ogólny analizowanej JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym wyznaczonym dla analizowanej JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla omawianej JCWP ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona;

- Gzel (PLRW 600006115651499), dla której ciekim istotnym jest Gzel, przepływający przez północną część Rydułtów, biorący początek na wschód od ul. Piecowskiej. Analizowana JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jej potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany. Stan ogólny analizowanej JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym wyznaczonym dla analizowanej JCWP jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla omawianej JCWP ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona;
- Łęgoń I (PLRW 600015115169), dla której ciekim istotnym jest Syrynka wraz z dopływami, w tym ciekim Łęgoń, przepływającym w odległości około 1,5 km, w kierunku południowo – zachodnim. Analizowana JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jej potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany. Stan ogólny analizowanej JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym wyznaczonym dla analizowanej JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla omawianej JCWP ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona;
- Sumina (PLRW 6000061156545), dla której ciekim istotnym jest Sumina, biorąca początek w rejonie północno – zachodniej granicy Rydułtów z Gaszowicami, w rejonie ul. Jana Barcioka. Analizowana JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jej potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany. Stan ogólny analizowanej JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym wyznaczonym dla analizowanej JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla omawianej JCWP ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona.

Potencjalny przyrost zainwestowania w granicach analizowanego terenu, nie dotyczy obszarów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie cieków istotnych z punktu widzenia w/w JCWP, a tym samym, przyszłe zamierzenia inwestycyjne, nie będą związane z bezpośrednią ingerencją w koryta cieków istotnych. Przewidywany sposób zagospodarowania – przy uwzględnieniu zapisów planu obowiązującego oraz przepisów krajowych, dotyczących ochrony wód, nie będzie także powodował potencjalnego pogłębienia się presji związanej z negatywnym wpływem na omówioną JCWP, a tym samym nie będzie wpływał na możliwości osiągnięcia jej celów środowiskowych. W związku z powyższym, realizacja ocenianego projektu zmiany MPZP, nie będzie w sposób bezpośredni związana z niekorzystnym oddziaływaniem na w/w JCWP. Do pozytywnych aspektów ocenianych zapisów, należy zaliczyć lokalne wprowadzenie przeznaczeń terenów zieleni – w rejonie terenów przeznaczonych do zainwestowania na mocy obowiązujących MPZP, położonych w sąsiedztwie koryt cieków, w tym cieków istotnych z punktu widzenia JCWP. Zamierzenie to pozwoli na utrzymanie oraz ochronę naturalnej otuliny ekologicznej cieków, tym samym wpływając korzystnie na stan JCWP.

Analizowany teren położony jest w zasięgu dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd): nr 142 (PLGW 6000142) oraz nr 144 (PLGW 6000142). Stan chemiczny, ilościowy i ogólny JCWPd nr 142 i nr 144, określono jako dobry, celami środowiskowymi dla w/w JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrażona ilościowo i chemicznie – dla JCWPd nr 142 oraz zagrożona ilościowo i chemicznie – dla JCWPd nr 144.

Realizacja ustaleń projektu planu, przy założeniu docelowej i pełniej realizacji terenów zainwestowanych, będzie związana z przyrostem powierzchni szczelnych, w rejonie których swobodna infiltracja wód zostanie ograniczona, a co za tym idzie, zmniejszy się obszar alimentacyjny omawianych JCWPd. Oddziaływanie to jest potencjalnie niekorzystne, niemniej, biorąc pod uwagę całą powierzchnię obszaru wyznaczonych jednolitych części wód, ich dobry stan ilościowy oraz zasadniczo niewielki przyrost zainwestowania, należy przyjąć, iż zamierzenia planistyczne, nie będą powodowały znaczącego negatywnego oddziaływania w omawianym zakresie. W granicach planu, wprowadzono przeznaczenia terenów zieleni, w tym również zieleni o charakterze urządzonej oraz przeznaczenia terenów wód powierzchniowych – obejmujące koryta cieków i ich sąsiedztwo, w rejonie których możliwa będzie ochrona powierzchni przed zainwestowaniem. W rejonie zachowanych powierzchni biologicznie czynnych, zasilanie wód podziemnych, będzie przebiegało w sposób swobodny. Oddziaływanie na wody gruntowe, będzie miało zatem charakter lokalny. W ocenianym dokumencie wprowadzono zapisy dotyczące ochrony wód,

a także korzystne z punktu widzenia ochrony środowiska wodno – gruntowego – zapisy dotyczące gospodarki wodno – ściekowej i gospodarki odpadami.

Podsumowując, realizacja założeń projektu planu, przy uwzględnieniu przepisów zawartych w obowiązującym ustawodawstwie, nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych, ani na możliwość utrzymania bądź osiągnięcia ich celów środowiskowych.

7.4. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA POWIETRZE

Realizacja przewidzianych w projekcie przeznaczeń terenów będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji.

Na etapie realizacji nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania, źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy i budowlane maszyny spalinowe, pracujące przy budowie obiektów kubaturowych bądź realizacji infrastruktury technicznej lub drogowej. Emisja ta jednak będzie miała charakter niezorganizowany i ograniczony do czasu trwania etapu budowy. Ponieważ realizacja poszczególnych obiektów w ramach planowanych terenów zabudowy będzie rozciągnięta w czasie, jednostkowe efekty emisji do powietrza na etapie realizacji nie będą się kumulowały, a co tym idzie nie będą miały znacząco negatywnego wpływu na ogólny stan aerosanitarny powietrza.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza, na etapie eksploatacji, może wiązać się z działalnością przedsięwzięć, których realizacja będzie możliwa w granicach terenów przede wszystkim o funkcji produkcyjnej bądź związanej z gospodarowaniem odpadami (**U-P, U-P-IO, P-G**). W zapisach analizowanego projektu planu, w rejonie w/w przeznaczeń terenów, dopuszcza się realizację przedsięwzięć, których eksploatacja może wiązać się z emisją substancji do atmosfery. Dotyczy to np. produkcji przemysłowej bądź produkcji (**U-P, U-P-IO, P-G**) czy gospodarowania odpadami (**U-P-IO**). Wielkość emisji wynikającej z eksploatacji potencjalnych instalacji, dopuszczonych do realizacji w rejonie w/w terenów oraz rodzaj emitowanych substancji, w tym gazowych, pyłowych czy odorowych, będzie uzależniona od ostatecznie przyjętego rodzaju samej działalności oraz od zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, a co za tym idzie, skala potencjalnych uciążliwości, związanych z funkcjonowaniem przyszłych inwestycji, będzie możliwa do oszacowania dopiero na etapie projektu budowlanego oraz przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko konkretnej inwestycji, która uzyskania w/w decyzji będzie wymagała. W przypadku inwestycji związanych z wprowadzaniem gazów i pyłów do powietrza, może być ponadto wymagane uzyskanie stosownych zezwoleń z w/w zakresu, na mocy obowiązującego ustawodawstwa.

Emisja do powietrza, na etapie eksploatacji może być również związana z działalnością prowadzoną na terenach, związanych z górnictwem oraz gospodarką odpadami wydobywczymi (**G-IO-ZP, P-G**). W przypadku wykonywania prac ziemnych w rejonie gruntów nasypowych, może dochodzić tu do emisji zanieczyszczeń pyłowych. Podobna sytuacja może mieć miejsce w rejonie przewidzianego do rozwoju terenu górnictwa i wydobywania (**1G**) – w przypadku odkrywkowej działalności górniczej, prócz emisji spalin, pochodzących z pracującego sprzętu, może dochodzić tu do uwalniania cząstek pyłowych.

W rejonie analizowanego terenu, przewiduje się także rozwój terenów zabudowy, związanej z funkcją mieszkalną, w tym w obszarach nie objętych zdalczą siecią ciepłowniczą. W przypadku braku możliwości podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, ogrzewanie poszczególnych budynków, będzie wymagało wprowadzenia rozwiązań indywidualnych. W stanie obecnym, na obszarach zabudowy mieszkalnej na terenie Rydułtów, w tym przede wszystkim zabudowy o charakterze jednorodzinny, ogrzewanie domostw generalnie odbywa się w oparciu o spalanie paliw kopalnych, w tym np. węgla. Należy zatem przypuszczać, iż w/w sposób ogrzewania, zostanie przyjęty dla nowo realizowanych obiektów mieszkalnych.

Z uwagi na przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania – w tym terenów związanych z produkcją, usługami oraz terenów zabudowy mieszkaniowej, należy spodziewać się zwiększenia ruchu komunikacyjnego w granicach analizowanego terenu. Wzrost natężenia ruchu, związany z dojazdem w rejon nowych inwestycji,

będzie przekładał się na wzrost emisji spalin samochodowych. W przypadku terenów związanych z produkcją lub gospodarką odpadami, należy spodziewać się wzrostu ruchu ciężkiego.

Efekt emisji z poszczególnych źródeł, tj. z obszarów zabudowy nieujętej w miejskiej sieci ciepłowniczej – istniejących i projektowanych, ze źródeł komunikacyjnych oraz z przyszłych inwestycji, realizowanych na terenach produkcji, gospodarki odpadami czy usług, będzie się lokalnie kumulował.

W ocenianym projekcie planu miejscowego, wprowadzono szereg zapisów, których przestrzeganie umożliwi ochronę powietrza.

Ochronie powietrza atmosferycznego będą służyły następujące zapisy:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, drogowej, kolejowej i łączności publicznej,
 - poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania złóż kopalin,
 - zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą,
- 2) zakaz lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych,
- 3) zakaz lokalizacji składowisk odpadów za wyjątkiem terenu 1G-IO-ZP, na którym dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych,
- 4) zakaz gospodarowania odpadami:
 - medycznymi, weterynaryjnymi, z wypadków i promieniotwórczymi,
 - bioodpadami z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - niebezpiecznymi za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 8U-P,
 - poza budynkami i zamkniętymi kontenerami, z wyłączeniem odpadów komunalnych powstających w wyniku prowadzonej na działce działalności, z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - polegającego na unieszkodliwianiu odpadów, z wyłączeniem terenu 1G-IO-ZP, w sposób powodujący uciążliwość dla sąsiedniej zabudowy.

Ochronie powietrza będą służyły ustalenia w zakresie zaopatrzenia w ciepło.

W zakresie zaopatrzenie w energię cieplną ustala się:

- 1) ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne, bądź grupowe rozwiązania grzewcze, przy zastosowaniu źródeł ciepła przyjaznych środowisku, niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń kogeneracyjnych, wykorzystywanych do zaopatrzenia obszaru w dostawę energii.

W kontekście oddziaływania na powietrze, wynikającego z realizacji założeń ocenianego projektu MPZP, należy wspomnieć także o pozytywnym aspekcie, jakim jest dopuszczenie rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii. W zapisach analizowanego projektu planu dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 100kW z wykorzystaniem energii promieniowania słonecznego w granicach określonych w części graficznej planu miejscowego, jak również ustala się brak ograniczeń w zakresie realizacji mikroinstalacji w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762) oraz innych niż wolno stojących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie energii promieniowania słonecznego o dowolnej mocy zainstalowanych na terenach, na których plan miejscowy umożliwia lokalizowanie budynków.

Główną zaletą pozyskiwania energii w oparciu o ogniwa słoneczne, jest brak emisji zanieczyszczeń w procesie wytwarzania energii. Działalność systemów PV, będzie przyczyniała się do obniżenia bilansu emisji do atmosfery z obszaru miasta. Pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych skutecznie ogranicza konieczność spalania paliw kopalnych, w tym węgla kamiennego, które są głównym dostarczycielem zanieczyszczeń atmosferycznych.

Pozytywny wpływ na stan jakości powietrza, będzie miało ponadto zachowanie terenów o wysokim odsetku powierzchni biologicznie czynnych, tj. terenów zieleni, terenów lasów, zieleni urządzonej czy terenów wód powierzchniowych śródlądowych.

7.5. Przewidywane oddziaływania na ludzi

Oddziaływanie na ludzi związane z realizacją ustaleń planu sprowadza się zasadniczo do wpływu na stan aerosanitarny powietrza, na klimat akustyczny oraz warunki w zakresie promieniowania niejonizującego. Pozostałe aspekty, jak na przykład samopoczucie w kontekście estetyki determinowane kształtowaniem otoczenia i krajobrazu, mają charakter silnie subiektywny w związku z czym trudno jest je wymiernie ocenić.

W ustaleniach ocenianego projektu planu, wprowadzono szereg zapisów ograniczających oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska – w kontekście wpływu na ludzi. Najistotniejszym z nich jest wprowadzenie zakazu lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, jak również uszczegółowienie możliwości realizacji na analizowanym terenie przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Ustaleniami ograniczającymi potencjalnie niekorzystny wpływ na ludzi jest ponadto nakaz uwzględnienia występowania w obszarze planu potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, o których mowa w przepisach dotyczących ochrony środowiska, ograniczający możliwe niekorzystne oddziaływanie zanieczyszczeń środowiska gruntowego na ludzi oraz nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach oznaczonych symbolem **U-P**, **P-G**, **U-P-IO** w pasie o szerokości 5 m od strony terenów zabudowy mieszkaniowej z zastrzeżeniem dopuszczenia lokalizowania ekranów akustycznych i innych budowli służących ograniczaniu uciążliwości hałasowych na terenach oznaczonych symbolami **U-P**, **P-G**, **U-P-IO** oraz w sąsiedztwie terenów kolejowych oznaczonych symbolami **KK** i dopuszczenia odstąpienia od wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach **U-P** w przypadku realizacji przy granicy z terenami mieszkaniowymi zabudowy usługowej. Wprowadzony nakaz realizacji zieleni izolacyjnej, jest szczególnie istotny, z punktu widzenia komfortu mieszkańców miasta. Zieleni izolacyjna bądź ekrany akustyczne, będą umożliwiały ograniczenie potencjalnych oddziaływań z zakresu emisji hałasu, a sama realizacja izolacji w postaci zieleni, będzie również wpływała korzystnie na samopoczucie ludzi, w kontekście odbioru estetycznego, poprzez odgraniczenie terenów użytkowanych przez mieszkańców, od terenów inwestycji. Pasy zieleni, będą ponadto służyły lokalnej bioróżnorodności, jak również będą wpływały regulująco na lokalny mikroklimat.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DAWNEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ, W TYM DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ

W granicach analizowanego terenu, identyfikuje się obszary płytkiej eksploatacji górniczej do 100 m p.p.t. Wskazuje się tu także na występowanie obszarów wyrobisk mających połączenie z powierzchnią, tj. zlikwidowanych szybów i szybków. W rejonie w/w terenów istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych, a uwarunkowania te stanowią o skomplikowanych warunkach gruntowych. Część przewidzianych do rozwoju na mocy ocenianego projektu planu terenów, znalazła się w rejonie w/w uwarunkowań. Dotyczy to fragmentów terenów o numerach **65 (160MN-U)**, **72 (210MN-U)**, **92 (188MN-U)**, **93 (188MN-U)**, **103 (42MN-U)**, **104 (38MN-U)**, **105 (30MN-U)**, **106 (30MN-U)**, **158 (20P-U)**, **161 (20P-U)**, **193 (29MN-U)**, **229 (7U-P)** – położonych w zasięgu obszarów płytkiej eksploatacji górniczej oraz terenu nr **151 (6U-P)**, którego rozwój przewidziano w pobliżu lokalizacji dawnego szybu górniczego.

Z uwagi na wspomnianą możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych, mogących skutkować stratami w mieniu, na obszarach płytkiej eksploatacji górniczej oraz w rejonie danych szybów i szybków, dla wszelkich działań inwestycyjnych, w tym przed realizacją obiektów kubaturowych, należałoby przeprowadzić stosowane badania podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, ustalające aktualne warunki geotechniczne.

W rejonie dawnych szybów, należy ponadto ustalić strefę bezpieczeństwa od szybu. W części graficznej planu wskazuje się strefy zlikwidowanych szybów i szybików, dla których ustala się nakaz ich uwzględnienia w przypadku sytuowania zabudowy, prowadzenia robót budowlanych przy zabudowie istniejącej oraz zagospodarowywania działek.

Zgodnie z danymi prezentowanymi w ramach systemu *OPI-TPP 2.0*, na terenie miasta Rydułtowy, zidentyfikowano tereny pogórnice oraz przemysłowe, w tym obejmujące obszary hałd pogórnicych czy tereny dawnych wyrobisk. W zasięgu w/w terenów, generalnie nie zaproponowano zmian przeznaczenia terenów, związanego z rozwojem zabudowy, w odniesieniu do przeznaczeń przyjętych w obowiązujących planach miejscowych bądź w stosunku do aktualnego stanu zagospodarowania terenu (na terenach nie objętych dotychczas MPZP). Wyjątek może stanowić obszar przemysłowy nr 55 (oznaczenie V na mapie prognozy), obejmujący teren hałdy „Szarłota”, gdzie na mocy ocenianego projektu planu, wprowadzono przeznaczenie terenu górnictwa i wydobywania odpadami lub zieleni urządzonej, w rejonie terenu wskazywanego jako teren zieleni urządzonej, niemniej proponowane przeznaczenie jest zgodne z aktualną funkcją tego terenu.

Zgodnie z informacjami prezentowanymi w opracowaniu ekofizjograficznym, w granicach miasta Rydułtowy, identyfikuje się obszary deformacji nieciągłych terenu, wynikających z działalności górniczej (wymienione w rozdziale 3.2 prognozy). W przypadku lokalizowania nowego zainwestowania w wymienianych lokalizacjach, należy uwzględnić powyższe uwarunkowania, a przyszłą realizację obiektów budowlanych, należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów obowiązującego prawa krajowego.

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z PLANOWANEJ EKSPLOATACJI WĘGLA KAMIENNEGO

Zgodnie z informacjami prezentowanymi w opracowaniu ekofizjograficznym, planowana eksploatacja złóż węgla kamiennego na terenie miasta Rydułtowy, spowoduje wystąpienie trzech lokalnych niecek osiadań, z których największa o wartości nie przekraczającej 2,25 m powstanie w rejonie ul. Radoszowskiej, gdzie powstanie teren górniczy II kategorii. Druga niecka o wartości osiadania nie przekraczającej 1,25 m i II kategorii terenu górniczego powstanie w rejonie ul. Plebiscytowej. Trzecia o osiadaniu nieznacznie przekraczającym wartość 1,25 m oraz terenie górniczym II kategorii w rejonie skrzyżowania ul. Szpaków i Obywatelskiej. W rejonach prowadzonej eksploatacji (bezpośrednio po) a także w okresie kilkudziesięciu lat po niej mogą wystąpić nieciągłe deformacje liniowe. Jak wykazano powyżej, prognozowane maksymalne odkształcenia terenu, odpowiadają II kategorii deformacji terenu, tj. mogą tu występować szkody górnicze. Na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej, przyszłą realizację obiektów budowlanych, należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów obowiązującego prawa krajowego.

OSUWISKA I TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

Zgodnie z danymi udostępnionymi przez *Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy*, w granicach opracowania, wskazuje się na występowanie naturalnych zagrożeń geologicznych w postaci osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Zjawiska o charakterze osuwiskowym mogą występować również na terenach płytkiej eksploatacji górniczej.

W rejonie zidentyfikowanych obszarów, zagrożonych wystąpieniem zjawisk geodynamicznych, tj. w rejonie terenów osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, na mocy ocenianego projektu planu, wprowadzono przeznaczenia terenów, umożliwiające rozwój zainwestowania. Dotyczy to fragmentów terenów o numerach: **55 (123MN-U), 56 (17MW-U), 57 (17MW-U), 69 (124MN-U), 83 (128MN-U), 84 (128MN-U), 85 (128MN-U), 100 (199MN-U), 101 (199MN-U), 150 (7U-P), 151 (6U-P), 163 (3U-P-IO), 169 (9KDD), 182 (21U), 195 (1MN-MW-U), 228 (6U-P), 229 (7U-P).**

Ze względu na fakt, iż w obszarach zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz w rejonie terenów osuwiskowych, istnieje możliwość wystąpienia niekorzystnych zjawisk geodynamicznych, mogących stanowić potencjalne zagrożenie dla lokalizowanej infrastruktury oraz zabudowy, przed realizacją docelowego zagospodarowania na tych terenach, należy wykonać stosowne badania geologiczne podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem.

W analizowanym dokumencie wskazuje się występowanie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi i terenów osuwisk aktywnych, aktywnych okresowo i nieaktywnych.

Dla obszarów osuwisk aktywnych, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych;
- 2) zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejących obiektów budowlanych z zastrzeżeniem pkt. 3;
- 3) dopuszczenie przebudowy istniejących obiektów budowlanych, przebudowy i rozbudowy obiektów infrastruktury technicznej oraz związanej z tym zmianę zagospodarowania terenu po uwzględnieniu w tych działaniach występujących skomplikowanych warunków gruntowych;
- 4) nakaz odprowadzenia wód opadowych szczelnym systemem oraz konieczność stosowania rozwiązań technologicznych nie powodujących stagnacji wód;
- 5) zakaz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym lub ze studnią chłonną.

Dla obszarów osuwisk aktywnych okresowo, obszarów osuwisk nieaktywnych oraz obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, ustala się:

- 1) nakaz uwzględnienia występujących w nich skomplikowanych warunków gruntowych;
- 2) odprowadzenie wód opadowych szczelnym systemem oraz stosowanie rozwiązań technologicznych nie powodujących stagnacji wód;
- 3) zakaz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym lub ze studnią chłonną.

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Zgodnie z informacjami prezentowanymi w ramach *Informatycznego Systemu Osłony Kraju*, w granicach analizowanego terenu wyznacza się tereny zagrożone wystąpieniem powodzi. Obszary zagrożone powodzią, lokalizują się we wschodniej części miasta, wzdłuż doliny Nacyny. Identyfikuje się tu tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%), średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%).

W zasięgu wyznaczonych terenów zagrożonych wystąpieniem powodzi, na mocy ocenianego dokumentu, nie przewiduje się rozwoju terenów zainwestowanych. W ocenianym projekcie planu, uwzględniono w/w tereny zagrożone powodzią. Dla obszarów zagrożonych powodzią o prawdopodobieństwie przewyższenia Q10% i Q1%, wskazuje się na obowiązywanie ograniczeń w gospodarowaniu terenów, zgodnie z ustawą Prawo wodne.

WARUNKI AEROSANITARNE

Jak wspomniano w poprzednim rozdziale, realizacja nowych form zainwestowania, w rejonie proponowanych na mocy ocenianego planu przeznaczeń, będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, na etapie budowy oraz eksploatacji. Z uwagi na obecne zagospodarowanie na obszarze miasta oraz na terenach sąsiadujących, stan aerosanitarny determinowany jest przez czynniki wewnętrzne, ale także poprzez zanieczyszczenia nawiewane z terenów przyległych. Do lokalnych emitatorów zaliczają się źródła liniowe, takie jak ciągi komunikacyjne, a także zabudowę związaną z usługami i produkcją oraz zabudowania o funkcji mieszkaniowej. W okresie zimowo - jesiennym, w rejonie zabudowy nie ujętej w sieci centralnego ogrzewania, dochodzi do emisji szkodliwych związków (efekt tzw. „niskiej emisji”).

Na etapie realizacji zamierzeń planistycznych, związanych z rozwojem zabudowy i infrastruktury, wpływ na warunki aerostanitarne będzie miał przede wszystkim czasowy wzrost emisji substancji, związany z pracą maszyn budowlanych czy ruchem pojazdów kołowych, dostarczających materiały budowlane w rejon placów budowy. Wszelkie prace ziemne, związane np. z niwelacją terenu czy tworzeniem wykopów, powiązane są z emisją zanieczyszczeń pyłowych. Sytuacja ta dotyczy etapu realizacji, a więc jej oddziaływanie będzie miało wymiar krótkoterminowy. Na etapie eksploatacji, emisja zanieczyszczeń może wiązać się przede wszystkim z działalnością przedsięwzięć, związanych z produkcją oraz gospodarką odpadami, w mniejszym stopniu z działalnością usług czy obiektów mieszkalnych. Wielkość tej emisji oraz rodzaj emitowanych substancji, będzie uzależniony od rodzaju samej działalności oraz od zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych. Emisja do powietrza, na

etapie eksploatacji może być również związana z ruchem komunikacyjnym, odbywającym się w rejonie nowo powstałych obiektów. Pozytywny wpływ na lokalny stan powietrza, może mieć realizacja systemów, gdzie pozyskiwanie energii opierać się będzie o wykorzystanie zasobów odnawialnych, w tym energii słonecznej.

W zapisach analizowanego projektu MPZP wprowadza się zapisy ograniczające z zakresu ochrony powietrza oraz ustala się zasady zaopatrzenia w ciepło. Realizacja zamierzeń planistycznych przy uwzględnieniu powyższych zapisów oraz zapisów obowiązującego prawa, nie powinna mieć znaczącego negatywnego wpływu na ogólny stan aerosanitarny powietrza, w rejonie całego miasta bądź regionu, niemniej precyzyjne określenie skali tego typu oddziaływania poszczególnych inwestycji, będzie możliwe dopiero po zapoznaniu się ze szczegółowymi rozwiązaniami budowlanymi oraz rodzajem planowanej technologii.

KLIMAT AKUSTYCZNY

Określone tereny podlegają ochronie przed hałasem na mocy *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 112). Dopuszczalne poziomy hałasu obowiązujące na poszczególnych terenach w myśl w/w rozporządzenia zostały przedstawione w poniższej tabeli.

TABELA 6 Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikami L_{DWN} i L_N , które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem

L.p.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A w dB			
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe objekty i działalność będące źródłem hałasu	
		L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy	L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy
1.	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	50	45	45	40
2.	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
3.	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno- wypoczynkowej d) Tereny mieszkaniowo-usługowe	68	59	55	45
4.	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców	70	65	55	45

Klimat akustyczny w rejonie analizowanego terenu, kształtowany jest głównie przez hałas komunikacyjny, w tym drogowy i kolejowy. Wpływ na poziom dźwięku w środowisku, może mieć również działalność prowadzona w ramach poszczególnych obiektów usługowych bądź produkcyjnych, w tym działalność kopalni oraz w mniejszym stopniu hałas bytowy.

Realizacja przewidzianych w projekcie przeznaczeń terenów, związanych z funkcją mieszkaniową, usługową, produkcyjną czy gospodarowania odpadami, będzie związana z emisją hałasu do środowiska zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji. W kontekście emisji hałasu na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, w ramach terenów przewidzianych do rozwoju zabudowy, wzrostu oddziaływań akustycznych, należy spodziewać się na etapie budowy poszczególnych obiektów budowlanych i infrastruktury. Wzrost emisji hałasu, będzie ograniczony czasowego, tj. jego oddziaływanie ustąpi po zakończeniu budowy, jak również będzie miał charakter lokalny, oddziałujący bezpośrednio w rejonie budowy oraz sąsiedztwie. Emisja hałasu w fazie realizacji, związana będzie z prowadzeniem robót ziemnych i pracą sprzętu mechanicznego, w tym transportem materiałów na plac budowy, a także z pracą specjalistycznych urządzeń budowlanych takich jak koparki czy w przypadku dróg – walce. Źródłem najwyższego poziomu dźwięku są samochody ciężarowe transportujące materiały na plac budowy oraz urządzenia wykorzystujące krótkotrwałe sygnały ostrzegawcze biegu wstecznego a także wszelkiego rodzaju młoty i zagęszczarki. Jak wspomniano powyżej, emisja dotycząca fazy budowy, będzie ograniczona w czasie – do zakończenia robót budowlanych.

Emisja hałasu, na etapie eksploatacji może być związana z działalnością przedsięwzięć, których realizacja będzie możliwa w granicach terenów przede wszystkim o funkcji produkcyjnej bądź związanej z gospodarowaniem odpadami (**U-P, U-P-IO, P-G**). W analizowanym projekcie planu, zaprojektowano rozwój terenów związanych z w/w funkcją, w tym na obszarach sąsiadujących z terenami podlegającymi na mocy obowiązującego prawa, ochronie akustycznej, tj. w rejonie terenów o funkcji mieszkaniowej. Ponadto, lokalnie zaprojektowano rozwój terenów mieszkaniowych, w pobliżu istniejących bądź proponowanych terenów o charakterze przemysłowym, w rejonie których może dochodzić do emisji hałasu, oddziałującego na w/w tereny chronione akustycznie. Dotyczy to m.in. nowo projektowanych terenów nr **187** i **188 (5MN-U)**, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie nowo projektowanego terenu nr **226 (1U-P)**, nowo projektowanych terenów nr **190 (6MN-U)** i **191 (20MN-U)**, zlokalizowanych w sąsiedztwie istniejącego terenu **5U-P**, nowo projektowanych terenów nr **192 (10MN-U)**, **193 (29MN-U)**, **194 (36MN-U)**, **195 (1MN-MW-U)**, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie nowo projektowanych terenów nr **228 (6U-P)** i **229 (7P-U)**, przewidzianego do rozwoju terenu nr **157 (18U-P)**, położonego w rejonie istniejących i projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej, w tym w rejonie terenu nr **64 (143 MN-U)** oraz przewidzianego do rozwoju terenu nr **161 (20U-P)**, położonego w rejonie istniejących i projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej, tj. terenu nr **91 (184 MN-U)**. Lokowanie terenów o omówionych funkcjach w bezpośrednim sąsiedztwie, może stanowić kwestię problemową, gdyż nie można jednoznacznie wykluczyć, iż działalność prowadzona w rejonie terenów o funkcji produkcyjnej, nie będzie powodowała dyskomfortu, związanego z emisją dźwięku do środowiska, dla mieszkańców pobliskich terenów zabudowy mieszkaniowej. Skala potencjalnych oddziaływań akustycznych, będzie uzależniona od rodzaju samej działalności, planowanych procesów technologicznych czy przyjętych rozwiązań mających na celu ograniczenie oddziaływania akustycznego, w tym np. zastosowanych materiałów wygłuszających, zapewniających izolację akustyczną budynków, w rejonie których będzie prowadzona działalność – umożliwiającą redukcję emitowanego dźwięku czy zastosowanie osłon izolacyjnych samych maszyn wykorzystywanych w poszczególnych procesach technologicznych. Skala potencjalnych oddziaływań przyszłych przedsięwzięć, będzie możliwa do oszacowania dopiero na etapie projektu budowlanego oraz przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko konkretnej inwestycji, która uzyskania w/w decyzji będzie wymagała. Niemniej, należy podkreślić, iż w analizowanym dokumencie, wprowadzono zapis ustalający nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach oznaczonych symbolem **U-P, P-G, U-P-IO** w pasie o szerokości 5 m od strony terenów zabudowy mieszkaniowej z zastrzeżeniem dopuszczenia lokalizowania ekranów akustycznych i innych budowli służących ograniczaniu uciążliwości

hałasowych na terenach oznaczonych symbolami **U-P**, **P-G**, **U-P-IO** oraz w sąsiedztwie terenów kolejowych oznaczonych symbolami **KK** i dopuszczenia odstępstwa od wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach **U-P** w przypadku realizacji przy granicy z terenami mieszkaniowymi zabudowy usługowej. Powyższe ustalenia, uznaje się za szczególnie istotne w kontekście omawianej kwestii, a ich przestrzeganie, będzie przyczyniało się do ograniczenia potencjalnie niekorzystnych oddziaływań akustycznych, tym samym nie powodując pogorszenia komfortu życia mieszkańców. Należy jednak podkreślić, iż lokowanie terenów o charakterze przemysłowo – usługowym w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej zawsze wymagają szczególnej rozwagi. Wzajemne bliskie sąsiedztwo obszarów o charakterze przemysłowym/produkcyjnym oraz terenów chronionych akustycznie należy uznać za potencjalnie niekorzystne (choć formalnie możliwe).

Z uwagi na przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania na mocy ocenianego projektu planu, należy spodziewać się także zwiększenia ruchu komunikacyjnego w granicach miasta. Wzrost natężenia ruchu, związany z dojazdem w rejon nowych inwestycji, będzie przekładał się na wzrost ogólnego poziomu hałasu. W przypadku terenów o charakterze przemysłowym, należy spodziewać się wzrostu przede wszystkim ruchu ciężkiego. W rejonie nowych terenów o funkcji mieszkalno – usługowej, ruch ten będzie dotyczył głównie samochodów osobowych oraz niewielkich samochodów dostawczych.

W analizowanym dokumencie, w zakresie ochrony przed hałasem uwzględnia się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku **A** w dB, zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem **MNS** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem **MN-U**, **MN-MW-U**, **MW-U** jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem **ZD**, **ZP** jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- 4) dla terenów oznaczonych symbolem **UE** jak dla terenów związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży.

W ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów zabudowy o funkcji mieszkalno - usługowej, wprowadzono ponadto następujące zapisy, służące ochronie akustycznej:

- 1) na terenach oznaczonych symbolami 19MN-U, 23MN-U, 91MN-U, 97MN-U, 114MN-U, 154MN-U, 189MN-U, 190MN-U, 199MN-U, 206MN-U obowiązują szczególne zasady ochrony akustycznej poprzez stosowanie rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) na terenach oznaczonych symbolami 4MW-U, 12MW-U, 16MW-U obowiązują szczególne zasady ochrony akustycznej poprzez stosowanie rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Kwestią potencjalnie problemową w kontekście oddziaływań akustycznych, jest również lokowanie nowych terenów o funkcji mieszkaniowo - usługowej, w bezpośrednim sąsiedztwie wyznaczonych terenów drogi głównej ruchu przyspieszonego (**KDR**), tj. w rejonie projektowanych dróg o znaczeniu ponadlokalnym (droga wojewódzka nr 933 i nr 935). Lokalizację terenów mieszkaniowo – usługowych, zaplanowano w otoczeniu terenów już zainwestowanych – o analogicznej funkcji. Na realizację w/w inwestycji drogowych, zostały uzyskane stosowne zgody, w tym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, poprzedzone analizą akustyczną przyszłych inwestycji, na położone w pobliżu drogi tereny chronione. Z uwagi na fakt, iż nowo projektowane tereny mieszkalne, stanowią kontynuację istniejącego zagospodarowania, należy przyjąć, iż przyszłe oddziaływania akustyczne, określone dla terenów już zainwestowanych, będą analogiczne dla nowo projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Skala oddziaływań będzie uzależniona do zastosowanych rozwiązań budowlanych, w tym np. od rodzaju nawierzchni drogowej, ekranów akustycznych, ale także ograniczeń prędkości. Jak już nadmieniono powyżej,

kwestia ta dotyczy dróg, na których realizację uzyskano stosowne zgody, a w ocenianym MPZP, jedynie uwzględniono ich przebieg, sankcjonując aktualny stan prawny.

PROMIENIOWANIE NIEJONIZUJĄCE

W granicach miasta Rydułtowy, źródłem promieniowania niejonizującego, są sieci elektroenergetyczne, w tym przede wszystkim linie wysokiego napięcia – 110 kV, stacje transformatorowe, instalacje fotowoltaiczne jak również stacje bazowe telefonii komórkowej. Przewidziana i dopuszczona w planie infrastruktura jak np. sieć elektroenergetyczna czy dopuszczone urządzenia wytwarzające energię z zasobów odnawialnych, są źródłem promieniowania elektromagnetycznego, które może potencjalnie oddziaływać na ludzi.

W zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi, w ocenianym projekcie planu ustala się, że poziom pól elektromagnetycznych w środowisku nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska. Ponadto, wskazuje się, iż przy zagospodarowaniu terenów położonych pod lub w bezpośrednim sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i aktach wykonawczych do tej ustawy oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

STREFY KONTROLOWANE OD GAZOCIĄGÓW

W obszarze objętym projektem planu, znajdują się strefy kontrolowane od gazociągów podwyższonego średniego ciśnienia w zasięgu których podczas zagospodarowywania działek, lokalizowania zabudowy oraz prowadzenia robót budowlanych ustala się obowiązek uwzględnienia przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

STREFY ODDZIAŁYWANIA OD CMENTARZA

W analizowanym dokumencie, wyznacza się strefy od cmentarza, w rejonie których, ogranicza się możliwości zainwestowania i zagospodarowania, tj. zakazuje się:

- 1) realizacji w strefie o szerokości 50 m:
 - a) nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - b) zakładów produkujących artykuły żywności oraz zakładów przechowujących artykuły żywności,
 - c) zakładów żywienia zbiorowego;
- 2) w strefie o szerokości 150 m:
 - a) realizacji studni i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
 - b) poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych z istniejących ujęć;
- 3) w strefie o szerokości 500m od granic cmentarza budowy ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych służących, jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych.

7.6. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ROŚLINY, ZWIERZĘTA I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA

Dziko występujące rośliny i zwierzęta podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* oraz rozporządzeń wykonawczych.

Zgodnie z zapisami w/w ustawy ochrona gatunkowa ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Obszar miasta Rydułtowy, charakteryzuje się znacznym stopniem przekształcenia środowiska naturalnego, wynikającym z działalności człowieka, związanej z urbanizacją, rozwojem rolnictwa czy prowadzoną gospodarką

przemysłową, w tym wydobywczą. Pomimo wysokiego stopnia przekształcenia, na analizowanym terenie zachowały się liczne enklawy zieleni, budujące ruszt ekologiczny miasta. Do niewątpliwie najcenniejszych pod względem przyrodniczym, należy zaliczyć tu obszary zieleni wysokiej, w tym o charakterze leśnym oraz tereny zieleni towarzyszące ciekom i zbiornikom wodnym, takim jak np. zbiornik „Zawalisko”, położony w zachodniej części terenu czy dolina Nacyny, głównego potoku odwadniającego obszar miasta. Powyższe biocenozy odznaczają się najwyższą bioróżnorodnością, w tym również stanowią obszary bytowania chronionych gatunków zwierząt, w tym np. ssaków, ptaków oraz płazów. W ocenianym planu miejscowego, w rejonie terenów leśnych oraz w rejonie zieleni stanowiącej naturalną otulinę cieków i zbiorników wodnych, wprowadzono przeznaczenia terenów wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni (**WS-Z**), terenów lasu (**L**) oraz terenów zieleni naturalnej (**ZN**). W zapisach ocenianego projektu planu, dla w/w terenów, ustala się:

- 1) nakaz ochrony terenów stanowiących podstawowy układ systemu przyrodniczego obszaru objętego planem oznaczonych symbolami **WS-Z**, **ZN**, **L** przed zainwestowaniem, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- 2) nakaz zachowania zieleni w dolinie cieków wodnych i wód powierzchniowych oznaczonych symbolem **WS**, w tym w szczególności cieku Nacina (Nacyna) z dopuszczeniem zagospodarowania określonego w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

Powyższe założenia umożliwią zachowanie i ochroną najcenniejszych pod względem przyrodniczym obszarów, stanowiących podstawę lokalnego ekosystemu. Do korzystnych założeń, z punktu widzenia ochrony zasobów przyrodniczych obszarów zurbanizowanych, jest również zachowanie terenów zieleni o charakterze antropogenicznym, tj. terenów zieleni urządzonej (**ZP**), w rejonie parów i skwerów oraz terenów ogrodów działkowych (**ZD**). Pomimo typowo antropogenicznego charakteru w/w terenów zieleni, na obszarach miejskich stanowią one istotne enklawy bioróżnorodności, a świadcząc usługi ekosystemowe, tj. zapewniając schronienie dla poszczególnych gatunków zwierząt, stanowiąc miejsce ich rozrodu czy zapewniając bazę pokarmową, wspierają lokalną bioróżnorodność. Za korzystne ustalenia ocenianego projektu planu, należy uznać zmiany przeznaczeń części terenów, położonych w pobliżu cieków, w rejonie których wprowadzono przeznaczenia terenów o charakterze zieleni, a które w obowiązujących dokumentach planistycznych, zostały przewidziane do zainwestowania.

Założenia wynikające z przyjętych w ocenianym projekcie planu rozwiązań urbanistycznych, będą związane także z przyrostem terenów zainwestowanych, co będzie wiązało się z lokalnym przekształceniem środowiska przyrodniczego. Z uwagi na powyższe, należy spodziewać się tu spadku udziału powierzchni biologicznie czynnych, na rzecz obszarów zabudowanych, niemniej z uwagi na stosunkowo niewielki przyrost terenów zabudowy, w odniesieniu do całego obszaru miasta, oddziaływanie to nie będzie znaczące i negatywne, a z uwagi na zachowanie najcenniejszych enklaw przyrodniczych, nie spowoduje degradacji lokalnego ekosystemu.

Jak wykazano w tabeli nr 1 i 2 (rozdział 2.2), powierzchnie pozostające w zasięgu terenów, w rejonie których możliwy będzie rozwój zainwestowania, wynikający z ocenianych zamierzeń planistycznych, mają obecnie w większości charakter nieużytków porośniętych roślinnością spontaniczną, w tym niską roślinnością ruderalną, roślinami inwazyjnymi, ale także samosiejkami drzew – tworzącymi lokalnie zwarte zadrzewienia. W zasięgu przewidywanych zmian zainwestowania, znalazły się ponadto użytki rolnicze, gdzie prowadzona się gospodarka uprawowa, a także tereny w rejonie których przepływają niewielkie cieki (rowy) czy zlokalizowane są oczka wodne. Przekształcenie środowiska przyrodniczego związane z realizacją nowego zainwestowania, będzie postępowało w miarę lokalizowania nowych obiektów kubaturowych oraz infrastruktury komunikacyjnej i technicznej. Przewidywane potencjalne oddziaływanie na biosferę, będące następstwem rozwoju nowych inwestycji – w ramach poszczególnych przeznaczeń terenów, będzie związane z zajęciem części występujących tu siedlisk przyrodniczych. Rozwój zabudowy spowoduje lokalnie zaprzestanie prowadzenia gospodarki rolnej, jak również będzie się miejscami wiązać z wycinką roślinności wysokiej – drzew bądź krzewów oraz może wiązać się z presją względem gatunków związanych z siedliskami wodnymi – w rejonie cieków i zbiorników wodnych. Pomimo, iż

zbiorowiska roślinne porastające w rejonie terenów, które mogą podlegać presji zabudowy, mają generalnie charakter antropogeniczny, to poszczególne enklawy zieleni, stanowią ostoję dla zwierząt, w tym gatunków chronionych. Należy zatem przyjąć, iż wraz z naruszeniem szaty roślinnej, przekształceniom będą podlegały siedliska faunistyczne. Lokalnie zostanie ograniczona ich powierzchnia, a zamieszkujące je gatunki zwierząt, zostaną wyparte na skutek zajmowania ich siedlisk na potrzeby zabudowy. W chwili obecnej nie są znane szczegółowe zamierzenia budowlane dotyczące planowanych przedsięwzięć, dlatego trudno jest jednoznacznie określić, w jakim stopniu będą one oddziaływały na faunę. Choć nieuniknione jest tu zjawisko zajęcia siedlisk gatunków chronionych, w tym np. ssaków, ptaków czy płazów, to jednak można stwierdzić, że realizacja wyznaczonych na mocy ocenianego dokumentu terenów zabudowy, nie przyczyni się do znaczącego ograniczenia ich populacji oraz możliwości ich występowania rozpatrywanych w skali regionu – z uwagi na relatywnie niewielki przyrost zabudowy oraz stan i charakter siedlisk, który w przyszłości będą podlegać presji. Podejmowane prace budowlane, nie będą realizowane skokowo (nagle), ale w rozciągnięciu w czasie. Z tego względu w granicach objętych projektem planu nie dojdzie do nagłego przekształcenia wszystkich siedlisk. Należy także podkreślić, iż na mocy ocenianego dokumentu, dla poszczególnych przeznaczeń terenów wskazano na obowiązek zachowania minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej, jak również – w granicach całego terenu, wyznaczono tereny zieleni, obejmujące powierzchni biologicznie czynne, mogące w dalszym ciągu pełnić funkcję siedlisk zwierząt. Z tego też względu, pomimo jednostkowego oddziaływania ocenianego dokumentu, nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną w skali miasta bądź regionu.

7.6.1. WPŁYW NA TERIOLOGICZNE KORYTARZE EKOLOGICZNE

Omawiany teren zlokalizowany jest poza zasięgiem istotnych korytarzy migracji, wyznaczonych na terenie województwa śląskiego i na obszarze kraju. W związku z powyższym ustalenia planistyczne nie będą wpływały na funkcjonalność w/w korytarzy.

Teren miasta Rydułtowy, z uwagi na aktualny stopień zainwestowania oraz stan zainwestowania terenów przyległych, posiada ograniczone funkcjonalne powiązania ekologiczne z terenami przyległymi. Za istotne struktury determinującą ponadlokalną łączność biologiczną, uznaje się doliny cieków, w tym rzeki Nacyny. Ponadto, swobodna migracja gatunków, może odbywać w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, w tym zadrzewionych, posiadających swoją kontynuację na terenach graniczących z miastem. Dotyczy to w szczególności niewielkich terenów, zlokalizowanych w rejonie zachodniej granicy miasta. Na pozostałym obszarze, trudno jest mówić o efektywnych powiązaniach ekologicznych umożliwiających swobodną migrację gatunków na tereny przyległe. Możliwości migracji pomiędzy terenami ościennymi są ograniczane między innymi przez istniejące obiekty kubaturowe oraz przede wszystkim przez ciągi komunikacyjne.

Teren miasta, charakteryzuje się zróżnicowanym stopniem zainwestowania oraz charakterem dominującej w danej części miasta zabudowy. Wyłączając najmocniej przekształcone tereny, położone w części centralnej, gdzie identyfikuje się zarówno tereny o funkcji przemysłowej, jak również zabudowę miejską, w postaci osiedli mieszkalnych i towarzyszących im terenów usług, generalnie na terenie miasta, jako dominującą formę zainwestowania, wskazuje się tereny zabudowy o funkcji mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej, występującą w formie osiedli domów jednorodzinnych, którym to terenom towarzyszą obszary zieleni o zróżnicowanej powierzchni, głównie w postaci nieużytków, w tym z wyraźnym udziałem zieleni wysokiej – porastającej w rozproszeniu. Poszczególne tereny zieleni, zasadniczo nie tworzą ciągłych istotnych powiązań ekologicznych, np. w postaci pasów zwartych zadrzewień, z uwagi na mozaikową strukturę zainwestowania, charakteryzującą współistnieniem terenów zainwestowanych, stanowiących bariery ekologiczne (tereny zabudowy, tereny drogowe) i powierzchni biologicznie czynnych. Z uwagi na powyższe uwarunkowania, w systemie ekologicznym miasta, trudno jest wyznaczyć struktury, które funkcjonowałyby jako nieprzerwane korytarze ekologiczne, zapewniające możliwości swobodnej migracji gatunków zwierząt.

W kontekście mozaikowego układu płatów siedlisk przyrodniczych wraz z terenami zabudowy, w przypadku miasta Rydułtowy, można natomiast mówić o tzw. modelu łańcucha siedlisk pomostowych (stepping stone), który

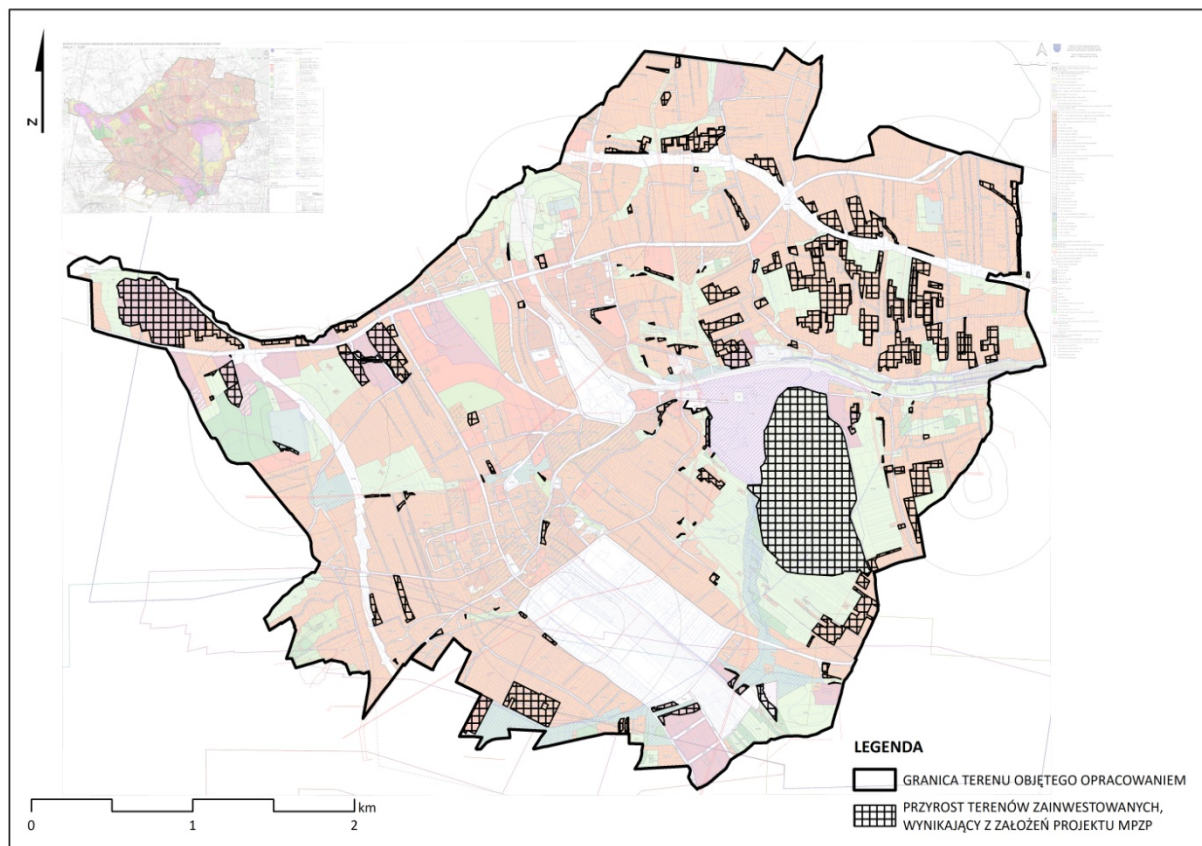
zakłada możliwość migracji gatunków pomiędzy poszczególnymi niszami ekologicznymi. Opisywane płaty zieleni, stanowią tu wyspy pośród istniejącego zagospodarowania, pomiędzy którymi możliwa jest lokalna migracja zwierząt.

W analizowanym projekcie planu miejscowego, zaprojektowano wprowadzenie nowych terenów przewidzianych do zainwestowania, w rejonie których rozwój zabudowy, będzie odbywał się kosztem powierzchni biologicznie czynnych. Należy jednak podkreślić, iż potencjalny przyrost terenów zabudowy, wynikający z założeń projektu MPZP nie jest znaczący. Większość terenów funkcjonujących obecnie jako enklawy zieleni, posiadających przeznaczenie terenów zainwestowanych, została przeznaczona na cele poza przyrodnicze już na etapie uchwalania poszczególnych planów, obowiązujących dla terenu miasta. Sytuację tę zaprezentowano na rysunku nr 3. Przyrost zainwestowania, przyczyni się do ograniczenia zasięgu poszczególnych terenów zielonych, co może przekładać się na funkcjonowanie lokalnych powiązań ekologicznych, niemniej jak nadmieniono powyżej, przyrost wynikający jedynie z tytułu ocenianego projektu planu, jest relatywnie niewielki w odniesieniu do już usankcjonowanych zamierzeń urbanistycznych.

W ramach analizowanego dokumentu, wprowadza się zapisy, których przestrzeganie, umożliwi ochronę lokalnego ekosystemu oraz pozwoli na zachowanie lokalnych powiązań ekologicznych. W kontekście tym, za korzystny uznaje się nakaz

- 1) ochrony terenów stanowiących podstawowy układ systemu przyrodniczego obszaru objętego planem oznaczonych symbolami WS-Z, ZN, L przed zainwestowaniem, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- 2) zachowania zieleni w dolinie cieków wodnych i wód powierzchniowych oznaczonych symbolem WS, w tym w szczególności cieku Nacyna z dopuszczeniem zagospodarowania określonego w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

Ponadto, w zapisach szczegółowych, dla terenów zabudowy oznaczonych symbolami **MNS, MN-MW-U, MN-U, MW-U, U, UE, UR, UB, U-P, U-P-IO, PG, G**, wprowadza się jako dopuszczalny sposób zagospodarowania – zieleń towarzyszącą zabudowie. Zachowanie zieleni istniejącej – w rejonie terenów zabudowy, bądź kształtowanie nowych zespołów zieleni, umożliwi funkcjonowanie lokalnego systemu ekologicznego. Sugeruje się również, aby w kontekście zachowania spójności lokalnego ekosystemu, na terenie miasta dążyć do ochrony pasów zadrzewień oraz zakrzewień, stanowiących istotne struktury migracyjne.



RYSunek 3 Lokalizacja terenów przewidzianych do rozwoju zainwestowania na mocy ocenianego projektu planu

7.7. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA ZASOBY NATURALNE

7.7.1. LASY OCHRONNE

Lasy ochronne podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach*.

W zachodniej oraz południowej części analizowanego terenu, występują zbiorowiska leśne, wskazane jako lasy ochronne, zaklasyfikowane do kategorii lasów trwale uszkodzonych na skutek działalności przemysłu oraz terenów w miastach i wokół miast. W ich rejonie wprowadzono przeznaczenia terenów lasu (L).

7.7.2. GRUNTY ROLNE I LEŚNE

Ochrona gruntów leśnych oraz gruntów rolnych wynika m.in. z *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych*.

W granicach terenu opracowania występują obszary lasów, w rejonie których przewiduje się wprowadzenie przeznaczeń terenów lasu (L). Występują tu także powierzchnie o charakterze rolniczym, w rejonie których przewiduje się wprowadzenie terenów zainwestowanych. W przypadku realizacji zainwestowania na terenach klasyfikowanych jako rolnicze, wymagane jest zmiana przeznaczenia tych terenów, na cele nierolnicze, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem.

7.7.3. ZŁOŻA KOPALIN

Złoża surowców mineralnych podlegają ochronie na mocy *Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze*.

W podłożu geologicznym analizowanego obszaru występują złoża surowców naturalnych, w tym: złoża węgla kamiennego: Anna 1, ID 16500, Anna, ID 376, Marcel, ID 377, Rydułtowy 1, ID 12279 oraz Rydułtowy, ID 378, a także złoża piasku i żwiru: Rydułtowy I, ID 12279.

Powyższe złoża zostały uwzględnione w ocenianym projekcie planu.

7.8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA KRAJOBRAZ

W granicach Miasta Rydułtowy krajobraz jest urozmaicony. Występują tu użytki rolne i tereny trawiaste, zbiorowiska leśne i tereny zadrzewione, obszary zabudowy mieszkaniowej, obszary zabudowy typowe dla centralnych części miejscowości (centrum) z licznymi obiektami usługowymi, tereny przemysłowe, produkcyjne i zabudowy zakładów górniczych, a także tereny poprzemysłowe, zdegradowane, hałdy, zwałowiska skały płonnej, nieużytki, ale także obszary cenne przyrodniczo. Obszar Miasta rozcinają struktury liniowe takie jak cieki i kanały melioracyjne oraz szlaki komunikacyjne (komunikacja samochodowa i kolejowa).

Zabudowa jest rozproszona na całym terenie Miasta. Zaznaczają się jednak wyraźnie konkretne osiedla mieszkaniowe. Zabudowaniom towarzyszą tereny zieleni urządzonej o charakterze ogrodów przydomowych, które wykazują miejscami znaczne walory estetyczne.

Obiekty hydrograficzne, doliny cieków i stawów hodowlanych, które otaczają zbiorowiska roślinności łąkowej i nawiązującej do łąkowej, urozmaicają obszar. Najwyraźniej zarysowana jest dolina rzek Nacyna i Nacynka, gdzie malowniczo zarysowują się doliny i krawędzie teras rzecznych. Lokalne cieki, ze względu na stosunkowo niewielkie rozmiary, są często niedostrzegalne podczas podróżowania drogami. Niekiedy za sprawą dodatkowych obwałowań przesłaniających rzekę i drugą stronę doliny, a niekiedy za sprawą bardzo jednorodnego zagospodarowania terenu, co często nie pozwala na wyróżnienie doliny cieku z łąk czy pól. Doliny potoków i stawy hodowlane są natomiast bezproblemowo dostrzegane w ramach turystyki pieszej lub rowerowej, nieograniczonej do głównych ciągów komunikacyjnych.

Zbiorniki wodne i stawy rybne stanowią doskonały kontrast dla zurbanizowanego terenu Miasta, które głównie ze względów wizualnych przyczynia się do wzrostu walorów krajobrazowych obszaru (mniej w ujęciu wartości przyrodniczych, bioróżnorodności czy zróżnicowania siedlisk). Jednocześnie stanowią ostoję dla wielu gatunków fauny i flory a także obszary rekreacji i wypoczynku. W krajobrazie widoczne są liczne formy antropogeniczne, tj. nasypy kolejowe i drogowe. W wyniku antropopresji szczególnym przeobrażeniem uległy doliny potoków, które wymagają regulacji, obwałowania, często zbliżając się formą do rowów.

Bez wątpliwości dominantą krajobrazową obszaru Rydułtów jest hałda Szarlota, która zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części Miasta. Obecnie hałda Szarlota ma 134 metry wysokości liczonej od podstawy do czubka stożka. Zwałowisko powstało z odpadów poeksploatacyjnych KWK ROW Ruch Rydułtowy (kiedy kopalnia działała jako kopalnia „Rydułtowy – Anna”) przez blisko 200 lat. Widoczne są dwa stożki - jeden, mniejszy został wyrównany i przez to zmniejszony, a drugi, większy to właśnie ten widoczny z daleka. Hałda ma obecnie wysokość 407 m n.p.m. i jest zamkniętym już składowiskiem. Jest to najwyższa hałda stożkowa w Europie, a także najwyższa sztuczna góra w Europie. Szczyt wieńczy napis z imieniem hałdy, widoczny w nocy. Obiekt ten znajduje się na Szlaku Zabytków Techniki w dziale Dziedzictwo kulturowe.

Wśród terenów atrakcyjnych dla potrzeb turystyki i rekreacji na przedmiotowym terenie wskazać można głównie obszary kontaktowe, ekotonowe, położone na styku wody, terenów rolnych i zadrzewionych oraz tereny o zróżnicowanej kontrastowości krajobrazowej. Charakteryzując się one zwiększonym zróżnicowaniem gatunkowym roślin i zwierząt, zwiększoną dynamiką procesów biocenotycznych, zmiennością krajobrazu, pozwalają na odbiór pozytywnych wrażeń wzrokowych, słuchowych i zapachowych. Obszary najatrakcyjniejsze to wszystkie wymieniane wcześniej doliny rzeczne, zbiorniki wodne (choć na przedmiotowym obszarze są to głównie zbiorniki sztuczne, hodowlane) oraz obszary roślinności leśnej, cechujące się dużą dostępnością do penetracji turystycznej pieszej i rowerowej. Malowniczo prezentują się też tereny rolne oddalone od terenów zabudowanych. Dzięki udziałowi terenów rolniczych przedmiotowy obszar nadal zachowuje charakter otwarty [1.2.19].

Docelowa i całkowita realizacja proponowanych w ocenianym dokumencie przeznaczeń terenów, wpłynie w sposób mało znaczący na lokalne uwarunkowania krajobrazowe, przede wszystkim z uwagi na stosunkowo niewielki przyrost powierzchni przeznaczonych do zabudowy, jak również ze względu na fakt, iż proponowane przeznaczenia nawiązują do przeznaczeń już w stanie obecnym funkcjonujących. Na ostateczny odbiór estetyczny docelowego zagospodarowania, będzie miał wpływ projekt budowlany nowych obiektów, zastosowane materiały czy kolorystyka elewacji budynków, jak również pozostałe elementy zagospodarowania terenu, w tym np. towarzysząca zieleń ozdobna czy sam sposób jej lokalizacji oraz dobór gatunków. Z uwagi na charakter planowanego zainwestowania w rejonie poszczególnych terenów oraz istniejące formy zainwestowania w granicach całego miasta Rydułtowy, nie przewiduje się, że realizacja założeń projektu planu może wpłynąć znacząco i negatywnie na lokalne uwarunkowania krajobrazowe. Korzystnym z punktu widzenia estetyki, jest zachowanie w granicach analizowanego terenu obszarów zieleni, w tym zieleni, tj. elementów, które mogą łagodzić odbiór estetyczny silnie przekształconego obszaru miejskiego.

W kontekście ochrony walorów krajobrazowych, w analizowanym dokumencie wprowadzono zasady ochrony i kształtowania krajobrazu. Ochronie walorów estetycznych, będą także służyły wskazane dla poszczególnych przeznaczeń terenów, zasady kształtowania zabudowy, gabarytów zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu.

Ochronie walorów krajobrazowych, będą ponadto służyły ustalone zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, przedstawione w rozdziale poniżej.

7.9. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA NA DOPRA MATERIAŁNE I ZABYTKI

W analizowanym projekcie planu, określa się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W obszarze objętym planem znajdują się następujące obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego:

- 1) obiekty wpisane do rejestru „A” zabytków województwa śląskiego:
 - a) budynek dawnej wagi drobnicowej oraz portierni przy ul. Leona, wpisany decyzją z dnia 13 lutego 1984 r. pod numerem 1319/84 i oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1,
 - b) zespół szybu wentylacyjnego III Czernica (dawny szyb „Dicke”) przy ul. Pietrzykowieckiej 34, wpisany decyzją z dnia 21 lutego 1984 r. pod numerem 1320/84 i oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 2;
- 2) obiekty wpisane do rejestru „B” zabytków województwa śląskiego:
 - a) krzyż kamienny pokutny przy ul. Plebiscytowej 9, wpisany decyzją z dnia 21 października 2021 r. pod numerem B/215/11 i oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1,
 - b) kolumna z figurą Najświętszej Marii Panny u zbiegu ulic Ofiar Terroru i św. Maksymiliana Kolbego, wpisana decyzją z dnia 12 listopada 2012 r. pod numerem B/239/12 i oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 2,
 - c) krzyż kamienny „Męki Pańskiej” u zbiegu ulic Ofiar Terroru i św. Maksymiliana Kolbego, wpisany decyzją z dnia 12 listopada 2012 r. pod numerem B/239/12 i oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 3,
 - d) krzyż kamienny pokutny przy ul. św. Jacka 6, wpisany decyzją z dnia 2 kwietnia 2014 r. pod numerem B/267/14 i oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 4.

2. Zabytki wymienione w ust.1 podlegają ochronie na zasadach ustalonych przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Ustala się objęcie ochroną w planie następujących budynków zabytkowych:

- 1) budynek mieszkalny przy ul. Barwnej 1, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1;
- 2) budynek mieszkalny przy ul. Barwnej 6, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 2;

- 3) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. gen. Józefa Bema 5, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 3,
- 4) kościół parafialny pod wezwaniem Św. Jacka przy ul. św. Jacka 6, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 4;
- 5) budynek mieszkalny (plebania parafii pod wezwaniem Św. Jacka) przy ul. św. Jacka 6, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 5;
- 6) budynek użyteczności publicznej przy ul. Adama Mickiewicza 33 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 6;
- 7) budynek mieszkalny przy ul. Obywatelskiej 42, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 7;
- 8) budynek mieszkalny przy ul. Obywatelskiej 46, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 8;
- 9) budynek mieszkalny przy ul. Obywatelskiej 50, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 9;
- 10) budynek mieszkalny przy ul. Obywatelskiej 58, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 10;
- 11) budynek mieszkalno-usługowy (dawn. tzw. „U Szuły”) przy ul. Ofiar Terroru 1 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 11;
- 12) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Żydkowiec) przy ul. Ofiar Terroru 14; oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 12;
- 13) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 20; oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 13;
- 14) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 33; oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 14;
- 15) budynek usługowy (Urząd Miasta) przy ul. Ofiar Terroru 36, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 15;
- 16) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „U Połomskiego”) przy ul. Ofiar Terroru 39, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 16;
- 17) budynek usługowy (część – stare kino) przy ul. Ofiar Terroru 40, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 17;
- 18) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. U Orzała) przy ul. Ofiar Terroru 41, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 18;
- 19) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 43, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 19;
- 20) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 45, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 20;
- 21) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 47, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 21;
- 22) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Ofiar Terroru 49, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 22;
- 23) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Bieńkowiec – Barnabas”) przy ul. Ofiar Terroru 56, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 23;
- 24) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Ćmolowiec”) przy ul. Ofiar Terroru 62, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 24;
- 25) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Sklep Rudolfa Rubereka”) przy ul. Ofiar Terroru 70, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 25;
- 26) budynek mieszkalny, kolejowy przy ul. Ofiar Terroru 81, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 26;
- 27) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 11 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 27;

- 28) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 12 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 28;
- 29) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 14 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 29;
- 30) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 15 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 30;
- 31) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 16 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 31;
- 32) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 17 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 32;
- 33) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 18 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 33;
- 34) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 19 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 34;
- 35) budynek mieszkalny - osiedle domów robotniczych "Karlik" przy ul. os. Karola 20 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 35;
- 36) budynek mieszkalny przy ul. Piecowskiej 34, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 36;
- 37) budynek klasztoru NMP przy ul. Plebiscytowej 2, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 37;
- 38) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Plebiscytowej 5, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 38;
- 39) kościół parafialny pod wezwaniem Św. Jerzego przy ul. Plebiscytowej 9, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 39;
- 40) budynek użyteczności publicznej – przychodnia lekarska przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera 150 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 40;
- 41) budynek użyteczności publicznej przy ul. Raciborskiej 150, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 41,
- 42) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Młyn Bezuch”) przy ul. Raciborskiej 223 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 42;
- 43) budynek mieszkalno-usługowy (dawny tzw. „Kaskadowiec”) przy ul. Raciborskiej 244, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 43;
- 44) budynek użyteczności publicznej (willa Radlika) przy ul. Raciborskiej 369, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 44;
- 45) budynek mieszkalny przy ul. Raciborskiej 403, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 45;
- 46) budynek mieszkalny przy ul. Raciborskiej 433, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 46;
- 47) budynek mieszkalny przy ul. Raciborskiej 440, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 47;
- 48) budynek mieszkalny przy ul. Raciborskiej 442, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 48;
- 49) budynek mieszkalny przy ul. Raciborskiej 444, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 49;
- 50) budynek mieszkalny przy ul. Radoszowskiej 38, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 50;
- 51) budynek szkoły przy ul. Skalnej 1 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 51;
- 52) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Szczerbicka 54, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 52;
- 53) budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 243 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 53,
- 54) budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 267 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 54;

- 55) budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 273 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 55;
- 56) budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Romualda Traugutta 278 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 56;
- 57) budynek usługowy przy ul. Romualda Traugutta 295 oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 57;

4. Dla budynków, o których mowa w ust. 3 ustala się:

- 1) zakaz:
 - a) rozbudowy i nadbudowy z zastrzeżeniem pkt 3 lit. c, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej budynku na inną, niż o wymiarach, kształcie i podziałach jak pierwotna forma historyczna, z zastrzeżeniem pkt 3 lit. a,
 - b) likwidacji zachowanych, pierwotnych elementów architektonicznego wystroju elewacji,
 - c) stosowania na elewacjach okładzin systemowych zwłaszcza listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna,
 - d) termomodernizacji prowadzącej do zniszczenia architektonicznych pierwotnych detali historycznych elewacji,
 - e) lokalizacji urządzeń technicznych (w tym kanałów kominowych) na elewacjach frontowych budynku,
- 2) nakaz ochrony zabytkowej formy i substancji budynku, w tym:
 - a) skali i formy architektonicznej,
 - b) cech stylowych,
 - c) geometrii dachu,
 - d) detali i wystroju architektonicznego elewacji (tynki szlachetne, boniowania, elewacje ceglane, kamienne,
 - e) lastrikowe),
 - f) rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych i drzwiowych,
 - g) kolorystyki elewacji i pokrycia dachu,
 - h) ślusarki elewacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
 - a) rozbudowy wyłącznie w głąb działki przy zachowaniu cech stylowych,
 - b) zmianę sposobu użytkowania i przystosowanie do nowych funkcji z zastrzeżeniem zachowania układu elewacji, charakteru architektury i cech stylowych budynku,
 - c) wymianę technicznie zużytych elementów budynku lub zniszczonych na skutek zdarzeń losowych, zwłaszcza: okien, drzwi, konstrukcji i pokrycia dachu, przy zachowaniu w szczególności pierwotnej formy historycznej tych elementów, detalu, podziału i materiału,
 - d) dobudowę do budynku od strony elewacji tylnej oraz elewacji bocznych, części budynku lub konstrukcji takich jak: klatka schodowa, winda, pochylnia,
 - e) montaż okien dachowych w płaszczyźnie dachu.

5. Ustala się objęcie ochroną w planie zabytkowego obiektu przemysłowego, oznaczonego graficznie w części graficznej planu miejscowego - dawna cegielnia C. Herzera, a obecnie zakład produkcyjno-usługowy przy ul. Bohaterów Warszawy 152D.

6. Dla obiektu wymienionego w ust. 5 ustala się następujące zasady ochrony konserwatorskiej:

- 1) nakaz zachowania i ochrony obiektu;
- 2) dopuszcza się:
 - a) rozbudowę w głąb działki, z nakazem zachowania elewacji frontowej,
 - b) zmianę sposobu użytkowania i przystosowanie do nowych funkcji z zastrzeżeniem zachowania układu elewacji, charakteru architektury i cech stylowych budynku; z zastrzeżeniem lit. d,
 - c) dobudowę do budynku konstrukcji takich jak: klatka schodowa, winda, pochylnia związanych z zapewnieniem dostępu osobom niepełnosprawnym do budynku,
 - d) lokalizowania na elewacjach urządzeń alarmowych i monitoringu, w szczególności kamer wizyjnych służących ochronie obiektów i ich otoczenia,

- e) dopuszcza się zmianę wielkości otworów okiennych i drzwiowych w przypadkach związanych z koniecznością zapewnienia odpowiednich warunków ochrony p.pożarowej, bhp i warunków technicznych,
- f) dobudowę do budynku od strony elewacji tylnej oraz elewacji bocznych, części budynku lub konstrukcji takich jak: klatka schodowa, winda, pochylnia.

7. Obejmuje się ochroną w planie następujące obiekty małej architektury:

- 1) krzyż kamienny kapliczkowy przydrożny u zbiegu ulic Bohaterów Warszawy i Gabriela Narutowicza, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1,
- 2) krzyż przy ulicy Bohaterów Warszawy, Fryderyka Chopina, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 2,
- 3) kapliczka słupowa u zbiegu ulic Gajowej i gen. Józefa Bema oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 3,
- 4) krzyż drewniany u zbiegu ulic Krzyżkowskiej 111 i Wodnej oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 4,
- 5) kaplica domkowa z figurą św. Jerzego przy ul. Ofiar Terroru oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 5;
- 6) kapliczka architektoniczna przy ul. Pietrzykowskiej 20 oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 6,
- 7) grotta maryjna przy ul. Plebiscytowej 9 oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 7;
- 8) krzyż kamienny przydrożny przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera (naprzeciw nr 141), oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 8;
- 9) krzyż kamienny przydrożny przy ul. Raciborskiej 481, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 9;
- 10) krzyż kamienny przydrożny u zbiegu ulic Raciborskiej, Piecowskiej i ks. Bolesława Szyszki oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 10,
- 11) krzyż kamienny u zbiegu ulic Raciborskiej i Tuwima, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 11;
- 12) krzyż kamienny kapliczkowy przydrożny przy ul. Radoszowskiej 143, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 12,
- 13) krzyż kamienny przydrożny u zbiegu ulic Radoszowskiej i św. Jacka, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 13;
- 14) krzyż kamienny przydrożny, ul. Marcina Strzody obok nr 43, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 14;
- 15) krzyż kamienny kapliczkowy przydrożny przy ul. Szerbickiej 29, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 15;
- 16) krzyż kamienny cmentarny przy ulicy Bolesława Szyszki, oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 16;
- 17) kapliczka architektoniczna przy ul. Urbana 13 oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 17;

8. Dla obiektów małej architektury, o których mowa w ust. 7 ustala się:

- 1) nakaz zachowania i ochrony: lokalizacji, formy, gabarytów, cech stylowych, zieleni towarzyszącej obiektowi;
- 2) zakaz przesłaniania obiektu reklamami i szyldami,
- 3) dopuszczenie zmiany lokalizacji w przypadku realizacji dróg lub innej infrastruktury technicznej.

9. Obejmuje się ochroną w planie następujące tereny obejmujące istniejące i dawne założenia cmentarne:

- 1) dawny cmentarz ewangelicki przy ul. Jana Barcioka oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1,
- 2) dawny cmentarz rzymskokatolicki przy ul. Ofiar Terroru oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 2,

- 3) cmentarz rzymskokatolicki przy ul. św. Jacka oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 3,
10. Dla byłych założeń cmentarnych, o których mowa w ust. 9 pkt 1 i 2 ustala się:
- 1) nakaz zachowania rozplanowania i kompozycji zagospodarowania terenów.
 - 2) zakaz lokalizacji placów zabaw, siłowni terenowych i urządzeń sportowych.
11. Dla cmentarza o którym mowa w ust. 9 pkt 3 ustala się:
- 1) nakaz zachowania podstawowych założeń układu przestrzennego, historycznie ukształtowanych zespołów zieleni i elementów architektonicznych;
 - 2) zakaz umieszczania reklam, tablic oraz znaków informacyjnych itp., z wyjątkiem tablic oraz znaków informacyjnych związanych z funkcją cmentarza.
- Obejmuje się ochroną w planie tunel kolejowy (murowany) przy ul. Ofiar Terroru i ul. Raciborskiej oznaczony w części graficznej planu, dla którego ustala się:
- 1) nakaz ochrony skali, formy architektonicznej i cech stylistycznych, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się: przebudowę, rozbudowę, modernizację i remont obiektu.
12. Obejmuje się ochroną w planie stożek nr 1 hałdy kopalnianej „Szarłota” przy KWK ROW ruch Rydułtowy oznaczony w części graficznej planu, dla której ustala się zakaz dokonywania zmian wysokości w granicach oznaczonych na rysunku planu oraz zakaz dokonywania zmian istniejącego nachylenia jego zboczy.
13. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej, oznaczone w części graficznej planu symbolem od S1 do S4:
- 1) S1 obejmująca założenie kościoła pod wezwaniem świętego Jerzego wraz z budynkiem dawnego klasztoru siostr służebniczek i dawnym cmentarzem przy kościele;
 - 2) S2 obejmująca centralną część miasta Rydułtowy w rejonie ul. Ofiar Terroru;
 - 3) S3 obejmująca osiedle Karola;
 - 4) S4 obejmująca założenie kościoła pod wezwaniem świętego Jacka.
14. Ustala się następujące zasady zagospodarowania obowiązujące na terenie stref ochrony konserwatorskiej, o których mowa w ust. 13:
- 1) nakaz zachowania istniejącego, historycznego układu zabudowy;
 - 2) dla nowych obiektów realizowanych w strefie obowiązek stosowania w wystroju elewacji tynków gładkich w kolorze beżowoszarzym, elewacji ceglanej lub okładziny w naturalnym kolorze ceglastym, szary i beżowym;
 - 3) zakaz lokalizacji nowych garaży we frontowej części działki;
 - 4) zakaz budowy ogrodzeń z wypełnieniem przęsłami z prefabrykowanych płyt betonowych, tworzyw, blachy fałdowej.
15. Obejmuje się ochroną w planie następujące miejsca pamięci:
- 1) Pomnik Walki i Zwycięstwa przy ul. Ofiar Terroru oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 1,
 - 2) Tablica ku czci ofiar hitlerowskiego terroru (upamiętniająca działający w latach 1942-1945 podobóz KL Auschwitz KZ Aussenlager Charlottegrube) przy ul. Ofiar Terroru oznaczona w części graficznej ustaleń planu numerem 2;
 - 3) Obelisk Dembczyka przy ul. Raciborskiej oznaczony w części graficznej ustaleń planu numerem 3.
16. Dla miejsc pamięci, o których mowa w ust. 15 ustala się:
- 1) nakaz zachowania i ochrony: lokalizacji, formy, gabarytów, cech stylowych, zieleni towarzyszącej;
 - 2) zakaz przesłaniania reklamami i szyldami;
 - 3) dopuszczenie zmiany lokalizacji w przypadku realizacji dróg lub innej infrastruktury technicznej.
17. W obszarze planu znajdują się następujące zabytki archeologiczne – stanowiska archeologiczne oznaczone w części graficznej ustaleń planu:
- 1) AZP-102-42-3; ślad osadnictwa, średniowiecze;
 - 2) AZP-102-42-4; ślad osadnictwa, średniowiecze;
 - 3) AZP-102-42-8; ślad osadnictwa, średniowiecze;
 - 4) AZP-102-42-9; ślad osadnictwa, średniowiecze;

5) AZP-102-42-10; ślad osadnictwa, średniowiecze.

18. Dla stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 17 wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej „OW” o promieniu 10 m, zgodnie z rysunkiem planu.

19. Dla stanowisk archeologicznych wymienionych w ust. 17 oraz strefy ochrony konserwatorskiej wymienionej w ust. 18 roboty ziemne mogą podlegać ograniczeniom, związanym z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych, mających na celu ochronę zabytków archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

7.10. USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W KONTEKŚCIE ZAŁOŻEŃ STRATEGICZNEGO PLANU ADAPTACJI DLA SEKTORÓW I OBSZARÓW WRAŻLIWYCH NA ZMIANY KLIMATU DO ROKU 2020 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2030

Skutki zmian klimatu, zwłaszcza wzrost temperatury, częstotliwości i nasilenia zjawisk ekstremalnych pogłębiają się w związku z czym stały się przedmiotem zainteresowania rządów i społeczności międzynarodowej.

„Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) został przygotowany z myślą o zapewnieniu warunków stabilnego rozwoju społeczno-gospodarczego w obliczu ryzyk, jakie niosą ze sobą zmiany klimatu, a ponadto z myślą o wykorzystaniu pozytywnego wpływu, jaki działania adaptacyjne mogą mieć na stan polskiego środowiska czy na wzrost gospodarczy.

Wysiłki na rzecz dostosowania się do skutków zmian klimatu powinny być podejmowane jednocześnie z realizowanymi działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych.

SPA 2020 wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do roku 2020 tj.: gospodarce wodnej, rolnictwie, leśnictwie, różnorodności biologicznej i obszarach prawnie chronionych, zdrowiu, energetyce, budownictwie, transporcie, obszarach górskich, strefie wybrzeża, gospodarce przestrzennej i obszarach zurbanizowanych. Zaproponowano w nim cele, kierunki działań oraz konkretne działania, które korespondują z dokumentami strategicznymi, w szczególności Strategią Rozwoju Kraju 2020 i innymi strategiami rozwoju stanowiąc ich uzupełnienie w kontekście adaptacji.

W przywołanym powyżej dokumencie SPA2020 ujęto między innymi następujące cele i kierunki działań:

Cel 1. Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego kraju i dobrego stanu środowiska

Kierunki działań:

- 1.1. Dostosowanie sektora gospodarki wodnej do zmian klimatu
- 1.2. Adaptacja strefy przybrzeżnej do zmian klimatu
- 1.3. Dostosowanie sektora energetycznego do zmian klimatu
- 1.4. Ochrona różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu
- 1.5. Adaptacja do zmian klimatu w gospodarce przestrzennej i budownictwie
- 1.6. Zapewnienie funkcjonowania skutecznego systemu ochrony zdrowia w warunkach zmian klimatu

Cel 2. Skuteczna adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich.

Kierunki działań:

- 2.1. Stworzenie lokalnych systemów monitorowania i ostrzegania przed zagrożeniami
- 2.2. Organizacyjne i techniczne dostosowanie działalności rolniczej i rybackiej do zmian klimatu

Cel 3. Rozwój transportu w warunkach zmian klimatu

Kierunki działań:

- 3.1. Wypracowywanie standardów konstrukcyjnych uwzględniających zmiany klimatu
- 3.2. Zarządzanie szlakami komunikacyjnymi w warunkach zmian klimatu

Cel 4. Zapewnienie zrównoważonego rozwoju regionalnego i lokalnego z uwzględnieniem zmian klimatu

Kierunki działań:

4.1 Monitoring stanu środowiska i systemy wczesnego ostrzegania i reagowania w kontekście zmian klimatu (miasta i obszary wiejskie)

4.2 Miejska polityka przestrzenna uwzględniająca zmiany klimatu

Cel 5. Stymulowanie innowacji sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunki działań:

5.1 Promowanie innowacji na poziomie działań organizacyjnych i zarządczych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

5.2 Budowa systemu wsparcia polskich innowacyjnych technologii sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Cel 6. Kształtowanie postaw społecznych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu

Kierunki działań:

6.1 Zwiększenie świadomości odnośnie do ryzyk związanych ze zjawiskami ekstremalnymi i metodami ograniczania ich wpływu

6.2 Ochrona grup szczególnie narażonych przed skutkami niekorzystnych zjawisk klimatycznych

Mając na uwadze charakter oraz szczegółowość ocenianego dokumentu planistycznego, a także stan zagospodarowania przedmiotowego terenu i jego uwarunkowania środowiskowe, należy stwierdzić, iż w kontekście powyższych wskazań, analizowany plan miejscowy jest związany przede wszystkim z sektorami gospodarki przestrzennej i obszarami zurbanizowanymi, a także z sektorami obejmującymi budownictwo i infrastrukturę i inne.

Teren projektu MPZP obejmuje obszar miasta Rydułtowy, tj. teren o wysokim stopniu urbanizacji oraz uprzemysłowienia. Główne zagrożenia dla przedmiotowego terenu stanowią: intensyfikacja miejskiej wyspy ciepła, silne ulewy powodujące podtopienia oraz susze sprzyjające deficytowi wody w miastach. Zasadniczo realizacja ocenianego projektu planu może przyczynić się do lokalnej intensyfikacji zjawiska miejskiej wyspy ciepła, które będzie ograniczane przez zachowanie terenów biologicznie czynnych. Generalnie ustalenia ocenianego projektu miejscowego planu wpisują się przede wszystkim w realizację następujących kierunków działań określonych SPA 2020: 1.3 i 1.5 w zakresie celu nr 1 oraz 4.2 w celu nr 4.

Do zapisów obowiązującego MPZP oraz ustaleń zmiany planu, realizujących założenia powyższych celów i kierunków należą między innymi:

- a) realizacja nowej zabudowy poza obszarami zagrożonymi występowaniem powodzi (kierunek 1.5);
- b) wprowadzenie dla terenów zabudowy minimalnego procenta powierzchni biologicznie czynnych (kierunek 4.2);
- c) wprowadzenie zapisów ograniczających, dotyczących ochrony powietrza (kierunek 1.3 i 4.2);
- d) wprowadzenie zapisów dotyczących ochrony wód, w tym z zakresu gospodarki ściekowej (kierunek 4.2).

W zakres kierunków przyjętych w SPA2020 wpisują się również inne ustalenia planu sprzyjające ograniczeniom wpływu na środowisko, które zostały przedstawione w rozdziale 10.

8. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w odległości około 14 km od południowej granicy Państwa. Oddziaływanie wynikające z realizacji założeń planistycznych będzie miało charakter lokalny. W związku z powyższym, realizacja ustaleń ocenianego MPZP nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

9. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Wśród kwestii potencjalnie problemowych, związanych z realizacją ustaleń ocenianego dokumentu w kontekście przepisów odrębnych dotyczących obszarów chronionych, znajduje się możliwy rozwój zainwestowania, na obszarach o skomplikowanych warunkach gruntowych, zagrożonych możliwością wystąpienia deformacji nieciągłych powierzchni, w tym między innymi w rejonie obszarów dawnej płytkiej eksploatacji górniczej czy też terenów dawnych szybów. Potencjalnym problemem może być także lokowanie zainwestowania, na obszarach pogórnich, obejmujących grunty nasypowe o znacznych miąższościach.

Do kwestii potencjalnie problemowych, należy także możliwa realizacja nowego zainwestowania, na obszarach zagrożonych występowaniem niekorzystnych zjawisk – wynikających z naturalnych uwarunkowań geologicznych, tj. w rejonie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz w rejonie terenów osuwisk.

Kwestią problemową, wynikającą z ustaleń ocenianego projektu planu, dotyczącą możliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jest projektowany przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania, kosztem powierzchni czynnych biologicznie. Wprowadzenie zainwestowania, w rejonie występujących tu siedlisk przyrodniczych, w tym przede wszystkim zadrzewień czy terenów obejmujących niewielkie zbiorniki wodne oraz cieków (rowy), może wiązać się z zajęciem siedlisk gatunków chronionych, w tym w szczególności drobnych ssaków owadożernych, ptaków i płazów.

10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami skupionymi w europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższym obszarem naturowym jest Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Stawy Wielikąt i Las Tworkowski” (PLB240003), położony w oddaleniu około 6 km na południowy – zachód od analizowanego terenu oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Stawy Łęczok” (PLH240010) położony w odległości około 9 km w kierunku północno - zachodnim. Z uwagi na odległość od w/w obszarów naturowych oraz ze względu na proponowane do rozwoju zainwestowania przeznaczenia terenów, w tym dopuszczony charakter inwestycji, a także skalę przyrostu terenów zainwestowanych, w odniesieniu do całej powierzchni miasta Rydułtowy, należy przyjąć, iż realizacja założeń projektu planu, nie spowoduje powstania czynników wpływających negatywnie na zachowanie cennych siedlisk przyrodniczych w rejonie obszarów naturowych oraz nie wpłynie na stan populacji poszczególnych gatunków.

Poniżej przedstawiono zapisy szczegółowe, służące ochronie i ograniczeniu oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, ustalone na mocy ocenianego dokumentu.

10.1. OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Ochronie powietrza atmosferycznego będą służyły następujące zapisy:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem:
 - inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, drogowej, kolejowej i łączności publicznej,
 - poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania złóż kopalin,

- zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą,
- 2) zakaz lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych,
- 3) zakaz lokalizacji składowisk odpadów za wyjątkiem terenu 1G-IO-ZP, na którym dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych,
- 4) zakaz gospodarowania odpadami:
 - medycznymi, weterynaryjnymi, z wypadków i promieniotwórczymi,
 - bioodpadami z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - niebezpiecznymi za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 8U-P,
 - poza budynkami i zamkniętymi kontenerami, z wyłączeniem odpadów komunalnych powstających w wyniku prowadzonej na działce działalności, z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - polegającego na unieszkodliwianiu odpadów, z wyłączeniem terenu 1G-IO-ZP, w sposób powodujący uciążliwość dla sąsiedniej zabudowy.

Ochronie powietrza będą służyły ustalenia w zakresie zaopatrzenia w ciepło.

W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:

- 1) ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne, bądź grupowe rozwiązania grzewcze, przy zastosowaniu źródeł ciepła przyjaznych środowisku, niepowodujących przekroczenia dopuszczalnych norm i standardów zanieczyszczeń powietrza;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń kogeneracyjnych, wykorzystywanych do zaopatrzenia obszaru w dostawę energii.

W zapisach analizowanego projektu planu dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 100kW z wykorzystaniem energii promieniowania słonecznego w granicach określonych w części graficznej planu miejscowego, jak również ustala się brak ograniczeń w zakresie realizacji mikroinstalacji w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762) oraz innych niż wolno stojących urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie energii promieniowania słonecznego o dowolnej mocy zainstalowanych na terenach, na których plan miejscowy umożliwia lokalizowanie budynków.

10.2. OCHRONA ŚRODOWISKA WODNO - GRUNTOWEGO

W analizowanym projekcie planu, ochronie środowiska gruntowo - wodnego, będą służyły następujące zapisy:

- 1) zakaz lokalizacji składowisk odpadów za wyjątkiem terenu 1G-IO-ZP, na którym dopuszcza się składowanie odpadów wydobywczych,
- 2) zakaz gospodarowania odpadami:
 - medycznymi, weterynaryjnymi, z wypadków i promieniotwórczymi,
 - bioodpadami z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - niebezpiecznymi za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem 8U-P,
 - poza budynkami i zamkniętymi kontenerami, z wyłączeniem odpadów komunalnych powstających w wyniku prowadzonej na działce działalności, z wyłączeniem terenu 1U-P-IO, 1IKO, 8U-P,
 - polegającego na unieszkodliwianiu odpadów, z wyłączeniem terenu 1G-IO-ZP,
 - w sposób powodujący uciążliwość dla sąsiedniej zabudowy,
- 3) nakaz magazynowania odpadów w sposób zabezpieczający je przed infiltracją wód opadowych;
- 4) nakaz ochrony terenów stanowiących podstawowy układ systemu przyrodniczego obszaru objętego planem oznaczonych symbolami **WS-Z**, **ZN**, **L** przed zainwestowaniem, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;

- 5) nakaz zachowania zieleni w dolinie cieków wodnych i wód powierzchniowych oznaczonych symbolem WS, w tym w szczególności ciek Nacina (Nacyna) z dopuszczeniem zagospodarowania określonego w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

W zakresie odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej, z dopuszczeniem indywidualnych rozwiązań, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w tym zakresie;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków powstałych na obszarze planu miejscowego do rowów melioracyjnych oraz wprost do ziemi.

W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej;
- 2) w przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, z możliwością ich wtórnego wykorzystania.

Ustala się nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów położonych w sąsiedztwie wód powierzchniowych zgodnie z przepisami ustawy prawo wodne. Dla terenów przyległych do wód powierzchniowych oznaczonych symbolem **WS** ustala się zakaz realizacji zabudowy w odległości mniejszej niż 5 m od linii rozgraniczającej teren wód powierzchniowych, oznaczony symbolem **WS**.

10.3. OCHRONA PRZED HAŁASEM

W analizowanym dokumencie, w zakresie ochrony przed hałasem uwzględnia się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku **A** w dB, zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem **MNS** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem **MN-U, MN-MW-U, MW-U** jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem **ZD, ZP** jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
- 4) dla terenów oznaczonych symbolem **UE** jak dla terenów związanych ze stałym pobytem dzieci i młodzieży.

W analizowanym dokumencie, wprowadzono nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach oznaczonych symbolem **U-P, P-G, U-P-IO** w pasie o szerokości 5 m od strony terenów zabudowy mieszkaniowej z zastrzeżeniem dopuszczenia lokalizowania ekranów akustycznych i innych budowli służących ograniczaniu uciążliwości hałasowych na terenach oznaczonych symbolami **U-P, P-G, U-P-IO** oraz w sąsiedztwie terenów kolejowych oznaczonych symbolami **KK** i dopuszczenia odstąpienia od wprowadzenia zieleni izolacyjnej na terenach **U-P** w przypadku realizacji przy granicy z terenami mieszkaniowymi zabudowy usługowej.

10.4. OCHRONA PRZED PROMIENIOWANIEM NIEJONIZUJĄCYM

W zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi, ustala się, że poziom pól elektromagnetycznych w środowisku nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska. Wskazuje się, iż przy zagospodarowaniu terenów położonych pod lub w bezpośrednim sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i aktach wykonawczych do tej ustawy oraz w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

10.5. OCHRONA RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ

Ochronie różnorodności biologicznej będzie służyło zachowanie najcenniejszych pod względem przyrodniczym terenów, w rejonie których wprowadzono przeznaczenia terenów wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni (**WS-Z**), terenów lasu (**L**) oraz terenów zieleni (**ZN**). W zapisach ocenianego projektu planu, dla w/w terenów, ustala się:

- 1) nakaz ochrony terenów stanowiących podstawowy układ systemu przyrodniczego obszaru objętego planem oznaczonych symbolami **WS-Z**, **ZN**, **L** przed zainwestowaniem, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów;
- 2) nakaz zachowania zieleni w dolinie cieków wodnych i wód powierzchniowych oznaczonych symbolem **WS**, w tym w szczególności ciek Nacina (Nacyna) z dopuszczeniem zagospodarowania określonego w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów.

Do korzystnych założeń, z punktu widzenia ochrony zasobów przyrodniczych obszarów zurbanizowanych, jest również zachowanie terenów zieleni o charakterze antropogenicznym, tj. terenów zieleni urządzonej (**ZP**), w rejonie parów i skwerów oraz terenów ogrodów działkowych (**ZD**) oraz ustalenie dla poszczególnych przeznaczeń terenów, minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnych.

Poza powyższymi rozwiązaniami, nie stwierdza się potrzeby stosowania innych działań kompensacyjnych bądź ograniczających.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W odniesieniu do terenu objętego opracowaniem, wskazuje się na występowanie kwestii potencjalnie problemowych, dla których należałoby rozpatrywać ewentualne rozwiązania alternatywne.

Wśród kwestii potencjalnie problemowych, związanych z realizacją ustaleń ocenianego dokumentu w kontekście przepisów odrębnych dotyczących obszarów chronionych, znajduje się możliwy rozwój zabudowy, na obszarach zagrożonych możliwością wystąpienia deformacji nieciągłych powierzchni, tj. w rejonie obszarów dawnej płytkiej eksploatacji górniczej czy też terenów położony w rejonie dawnych szybów górniczych. Z uwagi na wspomnianą możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych, mogących skutkować stratami w mieniu, na obszarach płytkiej eksploatacji górniczej oraz w rejonie danych szybów, dla wszelkich działań inwestycyjnych, w tym przed realizacją obiektów kubaturowych, należałoby przeprowadzić stosowane badania podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, ustalające aktualne warunki geotechniczne. W sąsiedztwie dawnego szybu kopalnianego, przed realizacją zainwestowania, również należałoby ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, należy ponadto ustalić strefę bezpieczeństwa od szybu. Potencjalnym problemem może być także lokowanie zainwestowania, na obszarach pogórnich, obejmujących grunty nasypane o znacznych miąższościach. W rejonach tych, przed ewentualną realizacją zainwestowania, należałoby dokonać badań podłoża gruntowego. Na obszarze miasta wskazuje się także na lokalizację terenów deformacji nieciągłych, wynikających działalności górniczej. W rejonach tych, przed ewentualną realizacją zainwestowania, również należy uwzględnić aktualne warunki budowlane.

Do kwestii potencjalnie problemowych, należy także możliwa realizacja nowego zainwestowania, na obszarach zagrożonych występowaniem niekorzystnych zjawisk – wynikających z naturalnych uwarunkowań geologicznych, tj. w rejonie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz w rejonie terenów osuwisk. Przed realizacją docelowego zagospodarowania na tych terenach, należy wykonać stosowne badania geologiczne podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem.

Kwestią potencjalnie problemową, wynikającą z założeń analizowanego projektu planu, jest planowany rozwój zainwestowania, skutkujący presją na siedliska przyrodnicze oraz gatunki z nimi związane. W przypadku konieczności wycinki porastającej w granicach terenów przewidzianych do rozwoju zainwestowania zieleni

wysokiej, stanowiącej potencjalne siedlisko ptaków, w celu minimalizacji oddziaływania na gniazdujące ptaki, korzystne byłoby jej przeprowadzenie w okresie przypadającym na drugą połowę października do końca lutego, bądź po poprzedzającej ekspertyzie ornitologicznej, potwierdzającej możliwość przeprowadzenia planowanych prac w bez wpływu na ptaki. Planowaną wycinkę roślinności drzewiastej, należały także przeprowadzić z uwzględnieniem możliwości występowania chronionych gatunków ssaków, związanych z biotopem zadrzewień, tj. np. jeży. Kwestią potencjalnie problemową, w kontekście oddziaływań na biosferę, może być także realizacja nowego zainwestowania, w rejonie siedlisk podmokłych, np. w rejonie niewielkich zbiorników antropogenicznych oraz cieków (rowów), stanowiących potencjalne miejsce bytowania płazów. W przypadku powyższego problemu, sugeruje się, aby prace budowlane w analizowanych rejonach, poprzedzić wizją terenową, pozwalającą jednoznacznie stwierdzić obecność w/w zwierząt w rejonie planowanych prac, a w razie ich stwierdzenia, wprowadzić działania, mające na celu zabezpieczenie zwierząt. Należy pamiętać, iż wszelkie działania związane z realizacją ustaleń planu muszą być prowadzone z poszanowaniem ochrony gatunkowej, co wiąże się z respektowaniem zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową, również w zakresie ewentualnego zniszczenia ich siedlisk i ostoi. Jakikolwiek działania prowadzące do zniszczenia siedlisk gatunków zwierząt, roślin i grzybów podlegających ochronie prawnej, wymagają uzyskania stosownych decyzji derogacyjnych, wynikających z art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 w/w. ustawy.

W kontekście środowiska przyrodniczego sugeruje się także, aby na terenie objętym zmianą planu, dążyć do utrzymania możliwie wysokiego odsetka powierzchni biologicznie czynnych. W przypadku wprowadzenia nowych nasadzeń zieleni w przyszłości, np. przy zabudowie, zaleca się realizację nasadzeń, z wykorzystaniem gatunków roślin rodzimych.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsze opracowanie obejmuje prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy, dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20. Celem przedmiotowej prognozy jest przedstawienie i analiza przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją projektowanych zmian przeznaczenia i zagospodarowania terenów, położonych na terenie miasta Rydułtowy. Dla określenia potencjalnego wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko posłużono się metodami analitycznymi wykorzystując analogie pomiędzy planowanym przeznaczeniem terenu, a obszarami już zagospodarowanymi o zbliżonych funkcjach w odniesieniu do uwarunkowań środowiskowych.

Ocenianym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, objęty został obszar miasta Rydułtowy, z wyłączeniem dwóch terenów – terenu położonego w Rydułtowach Górnych, w rejonie ul. Adama Mickiewicza i ul. Kolejowej (północna część terenu) oraz terenu położonego w Rydułtowach Dolnych, w rejonie ul. Plebiscytowej, ul. Orłowskiej, ul. Bohaterów Warszawy, ul. Marcina Strzody i ul. Gospodarczej (południowa część terenu). Miasto Rydułtowy położone jest w południowo-zachodniej części województwa śląskiego i w północnej części powiatu wodzisławskiego. W granicach miasta znajdują się zarówno obszary zabudowane, związane z funkcją mieszkaniową, usługową, ale także przemysłową, w tym tereny kopalni, ale także tereny zieleni, w tym pola uprawne, niewielkie obszary lasów i zadrzewień oraz obszary nieużytków, porośnięte pospolitymi roślinami. Przez teren miasta przepływają ciek wodny, znajdują się tu także zbiorniki wodne. Północna część terenu miasta pozostaje w zasięgu otuliny parku krajobrazowego, w obszarze miasta znajdują się pomniki przyrody oraz stanowisko dokumentacyjne, obejmujące odsłonięcie skalne. Elementem wyróżniającym się na terenie miasta, jest hałda „Szarłota”. W granicach miasta, zlokalizowane są obiekty zabytkowe.

Dla części omawianego terenu, uchwalono dotychczas szereg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, część pozostaje nieobjęta ustaleniami planistycznymi. Głównym założeniem przedstawionego do oceny projektu planu, jest uporządkowanie założeń urbanistycznych dla analizowanego terenu, ustalonych w poszczególnych planach miejscowych – z dostosowaniem do obowiązujących przepisów prawa krajowego,

wprowadzenie planu miejscowego w tych częściach miasta, które takiego dokumentu nie posiadają oraz stworzenie jednolitego aktu prawa miejscowego.

Główne zmiany dla środowiska, wynikające z założeń ocenianego projektu planu, będą dotyczyły przede wszystkim:

- Wprowadzenia przeznaczenia terenów o funkcji mieszkaniowo - usługowej, kosztem powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenów związanych z komunikacją drogową, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzono przeznaczenia terenów o funkcji usługowej i produkcyjnej, w tym związanych z górnictwem, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych i nie objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenów o funkcji usługowej, kosztem terenów biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, na terenach objętych obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenu G-IO-ZP (teren górnictwa i wydobywania lub gospodarowania odpadami lub zieleni urządzonej), w rejonie składowiska odpadów pogórnicznych (hałda "Szarłota"), na terenie objętym obecnie MPZP;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenu PEF-Z (teren elektrowni słonecznej lub zieleni), kosztem terenu wskazanego w obowiązujących MPZP jako teren zieleni - w rejonie powierzchni obecnie częściowo zainwestowanych, zgodnie z charakterem zainwestowania;
- Wprowadzenia przeznaczenia terenu C (teren cmentarza), stanowiące poszerzenie terenu cmentarza, wyznaczonego w obowiązującym MPZP, kosztem terenu wskazanego jako teren zieleni - w rejonie powierzchni biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania na terenach objętych obecnie MPZP.

Przyjęty zakres zamierzeń planistycznych, wynikający z ustaleń ocenianego dokumentu, nie narusza ustaleń obowiązującego *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego*.

Jak przedstawiono powyżej, oddziaływania na środowisko związane z realizacją ustaleń projektu planu, będą przede wszystkim następstwem przewidywanego rozwoju terenów związanych z produkcją i usługami, zabudowy o funkcji mieszkaniowo – usługowej oraz związanych z komunikacją drogową. Tereny przewidziane do zainwestowania, obejmują obszary w chwili obecnej pozbawione zabudowy. Stanowią je głównie tereny nieużytków, w tym porośnięte drzewami.

W przypadku realizacji nowych terenów przeznaczonych do zainwestowania, należy spodziewać się wystąpienia oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Oddziaływanie krótkotrwałe na etapie budowy poszczególnych inwestycji, związane będzie z możliwą realizacją nowych obiektów budowlanych. Na etapie budowy poszczególnych zamierzeń, będzie między innymi dochodziło do emisji hałasu oraz uwalniania zanieczyszczeń do powietrza (których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane). Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy, ograniczony do czasu realizacji poszczególnych inwestycji. Oddziaływanie trwałe będzie polegało przede wszystkim na przekształceniu powierzchni ziemi. Wprowadzanie poza przyrodniczych form zagospodarowania będzie związane z zajęciem powierzchni zielonych i częściowym usunięciem porastającej jej roślinności. Wraz zajęciem terenów zielonych trwale przekształcone zostaną siedliska zwierząt (ograniczona zostanie ich powierzchnia). Na etapie działalności poszczególnych inwestycji, można spodziewać się oddziaływania z zakresu emisji hałasu oraz oddziaływania z zakresu emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te mogą wynikać z działalności poszczególnych przedsięwzięć, ale także mogą być związane z możliwym wzrostem ruchu samochodów, dojeżdżających w rejon nowych inwestycji oraz zabudowań mieszkalnych. Do oddziaływań długotrwałych, należy także zaliczyć wzrost powstawania ścieków i odpadów. Na mocy ocenianego projektu planu, wprowadzono stosowne zapisy ograniczające, w tym m.in. z zakresu ochrony przed hałasem, ochrony powietrza, ochrony wód i powierzchni ziemi czy ochrony krajobrazu.

Założenia analizowanego projektu planu, nie będą wpływały negatywnie na obszary chronione na mocy *ustawy o ochronie przyrody*, w tym na obszary Natura 2000.

Z uwagi na oddalenie od granic państwa oraz ze względu na lokalny charakter oddziaływania proponowanego w ocenianym projekcie planu przeznaczenia terenów, nie przewiduje się zaistnienia oddziaływania, wykraczającego poza granice kraju.

W odniesieniu do terenów objętych opracowaniem, wskazuje się na występowanie kwestii potencjalnie problemowych, dla których należałoby rozpatrywać ewentualne rozwiązania alternatywne.

Wśród kwestii potencjalnie problemowych, związanych z realizacją ustaleń ocenianego dokumentu w kontekście przepisów odrębnych dotyczących obszarów chronionych, znajduje się możliwy rozwój zainwestowania, na obszarach o skomplikowanych warunkach gruntowych, zagrożonych możliwością wystąpienia deformacji nieciągłych powierzchni, w tym między innymi w rejonie obszarów dawnej płytkiej eksploatacji górniczej czy też terenów dawnych szybów. Z uwagi na wspomnianą możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych, mogących skutkować stratami w mieniu, na obszarach płytkiej eksploatacji górniczej oraz w rejonie danych szybów, dla wszelkich działań inwestycyjnych, w tym przed realizacją obiektów kubaturowych, należałoby przeprowadzić stosowane badania podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem, ustalające aktualne warunki geotechniczne. W sąsiedztwie dawnego szybu kopalnianego, przed realizacją zainwestowania, również należałoby ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, należy ponadto ustalić strefę bezpieczeństwa od szybu. Potencjalnym problemem może być także lokowanie zainwestowania, na obszarach pogórnich, obejmujących grunty nasypowe o znacznych miąższościach. W rejonach tych, przed ewentualną realizacją zainwestowania, należałoby dokonać badań podłoża gruntowego. Na obszarze miasta wskazuje się także na lokalizację terenów deformacji nieciągłych, wynikających działalności górniczej. W rejonach tych, przed ewentualną realizacją zainwestowania, również należy uwzględnić aktualne warunki budowlane.

Do kwestii potencjalnie problemowych, należy także możliwa realizacja nowego zainwestowania, na obszarach zagrożonych występowaniem niekorzystnych zjawisk – wynikających z naturalnych uwarunkowań geologicznych, tj. w rejonie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz w rejonie terenów osuwisk. Przed realizacją docelowego zagospodarowania na tych terenach, należy wykonać stosowne badania geologiczne podłoża, zgodnie z obowiązującym ustawodawstwem.

Kwestią problemową, wynikającą z ustaleń ocenianego projektu planu, dotyczącą możliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, jest projektowany przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania, kosztem powierzchni zieleni. Wprowadzenie zainwestowania, w rejonie występujących tu siedlisk przyrodniczych, w tym przede wszystkim zadrzewień czy terenów obejmujących niewielkie zbiorniki wodne oraz ciek (rowy), może wiązać się z zajęciem siedlisk gatunków chronionych, w tym w szczególności drobnych ssaków owadożernych, ptaków i płazów. W przypadku konieczności wycinki porastającej w granicach terenów przewidzianych do rozwoju zainwestowania zieleni wysokiej, stanowiącej potencjalne siedlisko ptaków, w celu minimalizacji oddziaływania na gniazdujące ptaki, korzystne byłoby jej przeprowadzenie w okresie przypadającym na drugą połowę października do końca lutego, bądź po poprzedzającej ekspertyzie ornitologicznej, potwierdzającej możliwość przeprowadzenia planowanych prac w bez wpływu na ptaki. Planowaną wycinkę roślinności drzewiastej, należały także przeprowadzić z uwzględnieniem możliwości występowania chronionych gatunków ssaków, związanych z biotopem zadrzewień, tj. np. jeży. Kwestią potencjalnie problemową, w kontekście oddziaływań na biosferę, może być także realizacja nowego zainwestowania, w rejonie siedlisk podmokłych, np. w rejonie niewielkich zbiorników antropogenicznych oraz cieków (rowów), stanowiących potencjalne miejsce bytowania płazów. W przypadku powyższego problemu, sugeruje się, aby prace budowlane w analizowanych rejonach, poprzedzić wizją terenową, pozwalającą jednoznacznie stwierdzić obecność w/w zwierząt w rejonie planowanych prac, a w razie ich stwierdzenia, wprowadzić działania, mające na celu zabezpieczenie zwierząt.

W kontekście środowiska przyrodniczego sugeruje się także, aby na terenie objętym zmianą planu, dążyć do utrzymania możliwie wysokiego odsetka powierzchni biologicznie czynnych. W przypadku wprowadzenia nowych nasadzeń zieleni w przyszłości, np. przy zabudowie, zaleca się realizację nasadzeń, z wykorzystaniem gatunków roślin rodzimych.

Podsumowując, założenia projektowe, przyjęte w ocenianym dokumencie planistycznym, dotyczą możliwości rozwoju zainwestowania kosztem powierzchni biologicznie czynnych, w rejonie obszaru miejskiego, silnie przekształconego przez człowieka. Na mocy ocenianego dokumentu, przewidziano wprowadzenie przeznaczeń terenów, które umożliwią w przyszłości, lokalizację przedsięwzięć związanych przede wszystkim z funkcją mieszkaniową, usługami i produkcją oraz komunikacją drogową. Rozwój nowych terenów zainwestowanych, możliwy będzie w rejonie powierzchni, stanowiących tereny czynne biologicznie. Istotnym założeniem ocenianego projektu planu, jest wprowadzenie szeregu zapisów, które będą ograniczały potencjalne niekorzystne oddziaływanie przyszłych inwestycji na środowisko. Na obszarze objętym opracowaniem, zachowano także tereny zieleni, w tym najcenniejsze pod względem przyrodniczym, obszary lasów czy zieleni towarzyszącej ciekom i zbiornikom wodnym. Uchwalenie ocenianego projektu planu miejscowego jako elementu prawa lokalnego, z uwagi na wprowadzone zapisy ograniczające, w postaci nakazów oraz zakazów, umożliwi prowadzenie zainwestowania w sposób zorganizowany oraz pozwoli zminimalizować potencjalnie negatywne oddziaływanie na środowisko. Założenia ocenianego projektu miejscowego planu, nie stoją w sprzeczności z przepisami odrębnymi.

OŚWIADCZENIA - KLAUZULA

Autor wykonujący niniejsze opracowanie oświadcza, iż spełnia wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Ja niżej podpisana Natalia Durka-Kamińska, oświadczam, iż jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

IMIĘ I NAZWISKO: Natalia Durka-Kamińska

WYKSZTAŁCENIE: magister biologii

PODPIS:



TYTUŁ OPRACOWANIA: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYDUŁTOWY, DLA OBSZARU
OZNACZONEGO SYMBOLEM MP/20

DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2024 R.