

UR.6722.2.2026
16331.2026

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20 sporządzony w dniu **19 marca 2026 r.** w **Urzędzie Miasta Rydułtowy** przez **Agnieszka Buszkę** – Inspektora w Biurze Urbanistyki i Architektury, Wydział Rozwoju Miasta

Na podstawie art. 17 pkt 13 oraz przepisów Rozdziału 1a „Partycypacja społeczna” ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w dniu **18 marca 2026 r.** przeprowadzono konsultacje społeczne w formie spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1. **Uczestnik spotkania** – współwłaściciel nieruchomości położonych pomiędzy ul. Krzyżkowicką a ul. Podleśną

Zapytał o wpływ projektowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na jego nieruchomości, w szczególności czy zmianie ulegnie przeznaczenie terenu oraz wskaźniki zagospodarowania.

2. **Kamil Rysz** – projektant, Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Sp. z o.o. Wyjaśnił, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru oznaczonego symbolem MP/20 nie przewiduje zmiany przeznaczenia terenów ani wskaźników zagospodarowania dla działek objętych zapytaniem.

Wskazał, że dla terenów oznaczonych symbolami od 1 MN-U do 212 MNU zmianie ulega dopuszczalny sposób zabudowy i zagospodarowania poprzez zniesienie możliwości realizacji garaży zbiorowych. Ponadto projekt dopuszcza stosowanie na elewacjach garaży i budynków gospodarczych okładzin oraz paneli z tworzyw sztucznych (w tym winylowych i plastikowych), aluminium oraz blachy trapezowej lub falistej.

Wyjaśniono również, że przedmiotowe działki znajdują się na terenie ujętym w załączniku nr 7 – części graficznej ustaleń zmiany planu (arkusz D3) w skali 1:1000 projektu uchwały. Zmiana w tym zakresie polega na wyznaczeniu nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż ul. Miodowej.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania:

Nie wniesiono uwag.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy:

Spotkanie nie było prowadzone za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Protokół zawiera 1 stronę.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Rydułtowy, dnia 19.03.2026 r.

Inspektor
Biuro Urbanistyki i Architektury
Agnieszka Buszka
mgr Agnieszka Buszka

(podpis osoby sporządzającej protokół)

Protokół akceptuję.

Mariola Bolisęga
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Mariola Bolisęga